

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего
воздействия проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик: Управление государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) (далее - Управление)

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: постановление Правительства Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Республики Саха (Якутия)».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: Приведение нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия) в сфере государственного строительного и жилищного надзора, а также лицензионного контроля в соответствии с изменениями федерального законодательства, а также нормативное обеспечение реализации Закона Республики Саха (Якутия) от 07.11.2025 № 449-VII о наделении органа местного самоуправления городского округа «город Якутск» отдельными государственными полномочиями.

1.4. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: Обеспечение деятельности Управления в соответствии с нормами Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными актами федерального законодательства. Создание единых правовых условий для осуществления регионального государственного строительного надзора, жилищного надзора и лицензионного контроля на всей территории Республики Саха (Якутия), в том числе после делегирования части полномочий органу местного самоуправления г. Якутска. Внедрение современных подходов к контрольно-надзорной деятельности: риск-ориентированной модели, цифровых инструментов (мобильное приложение «Инспектор»), дистанционных методов взаимодействия.

1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: Проектом вносятся изменения в четыре постановления Правительства Республики Саха (Якутия), регулирующие деятельность Управления и порядок осуществления контроля. Изменения включают:

- Приведение в соответствие с федеральными нормами оснований и порядка проведения профилактических визитов, контрольных мероприятий.
- Внедрение новых индикаторов риска для жилищного надзора.
- Закрепление возможности использования дистанционных технологий и мобильного приложения «Инспектор».
- Нормативное закрепление статуса органа местного самоуправления г. Якутска как второго уполномоченного органа контроля в соответствующей сфере и разграничение полномочий.

1.6. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О: Михайлова Анна Ивановна

Должность: главный специалист правового отдела

Телефон, адрес электронной почты: 8(4112)342563, IP 64830, e-mail: aimikhailova@sakha.gov.ru

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: низкая степень регулирующего воздействия

1.8. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект не содержит положений, предусмотренных абзацами 2, 3 пункта 1.12 Положения об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия), подготовленных органами исполнительной власти Республики Саха (Якутия), утвержденное Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 19.06.2023 № 2911.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы: Нормативные правовые акты Республики Саха (Якутия) в сфере государственного строительного и жилищного надзора, а также лицензионного контроля не соответствуют актуальным требованиям федерального законодательства и не содержат механизмов реализации принятого Закона Республики Саха (Якутия) № 449-VII.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: отсутствует

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: лица, ответственные за проведение эксплуатационного контроля.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: отсутствуют

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: отсутствуют

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства: отсутствуют

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах: принятие нормативно-правовых актов.

2.8. Источники данных: -

2.9. Иная информация о проблеме: -

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Приведение нормативной базы РС(Я) в сфере контроля (надзора) в соответствие с федеральным законодательством.	01 января 2026 года	Мониторинг осуществляется на постоянной основе в рамках текущей деятельности Управления.

Создание правовых условий для реализации Закона РС(Я) № 449-VII о делегировании полномочий органу МСУ г. Якутска.	01 января 2026 года	Мониторинг осуществляется на постоянной основе в рамках текущей деятельности Управления
Повышение эффективности и современности контрольно-надзорной деятельности за счет внедрения риск-ориентированного подхода и цифровых технологий.	01 января 2026 года	-

3.4 Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: -

3.5. Проведение мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения целей предлагаемого правового регулирования: -

3.6. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: -

3.7. Источники информации для расчета индикаторов: -

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
контролируемые лица в рамках регионального государственного строительного надзора, региональном государственного	-	-

жилищного надзора,
регионального государственного
лицензионного контроля за
осуществлением
предпринимательской
деятельности по управлению
многоквартирными домами

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти Республики Саха (Якутия) (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Осуществление регионального государственного жилищного надзора и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории городского округа «город Якутск».	Изменяемая (делегирование части полномочий). Для Управления функция остается, но изменяется ее порядок реализации (осуществление контроля за органом МСУ). Для органа местного самоуправления городского округа «город Якутск» функция является новой как отдельное государственное полномочие.	Орган местного самоуправления городского округа «город Якутск» осуществляет надзор и контроль на своей территории в соответствии с едиными требованиями, установленными изменяемыми Положениями. Управление осуществляет контроль за эффективностью реализации переданных полномочий, методологическое руководство и общий надзор.	Проект устанавливает требования к изменению штатной численности Управления.	не изменяется Расходы на реализацию переданных полномочий органом МСУ должны быть предусмотрены субвенцией в соответствии с Законом № 449-VII.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков
------------------	-------------------------------------	-----------------------------	------------------------------

	неблагоприятных последствий		(полный/частичный/отсутствует)
-	-	-	-

8.5. Источники данных: -

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	принятие проекта	отклонение проекта
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года).	обеспечение деятельности Управления в соответствии с нормами федерального законодательства и реализация Закона РС(Я) № 449-VII. Сохранение действующих редакций нормативных актов без изменений.	нарушение сроков приведения республиканского законодательства федеральному
9.3. Оценка рисков неблагоприятных последствий	не предусматривается	возможность признания нормативных актов недействующими, обжалования действий (бездействия) органов власти, возникновение правовых коллизий при осуществлении государственных полномочий в г. Якутске
9.4. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия, общий объем затрат	-	-

9.5 Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: в целях не допущения применения недействующих норм, негативных последствий отклонения

проекта принятие настоящего акта является обязательным, его принятие позволит избежать нарушений федерального законодательства, исполнить принятый Закон РС(Я) № 449-VII, внедрить современные подходы к контролю (риск-ориентированность, цифровизацию) и обеспечить непрерывность и законность контрольно-надзорной деятельности.

Заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводного отчета

10. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету

10.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия: 5 рабочих дней

начало: 05.12.2025

окончание: 12.12.2025

10.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: 0

Всего замечаний и предложений: 0

полностью: , учтено частично: 0

10.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: <https://upr-gszgn.sakha.gov.ru/normotvorcheskaja-dejatelnost/otsenka-regulirujushego-vozdejstviya>

Руководитель



П.А.Аргунов