ПРОЕКТ

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. №\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений**

**в постановление Правительства Республики Саха (Якутия)**

**от 11 января 2011 г. № 6 «О порядке предоставления в безвозмездное пользование и аренду зданий, строений, сооружений и нежилых помещений, находящихся в собственности Республики Саха (Якутия)»**

В целях рационального и эффективного использования государственного имущества Республики Саха (Якутия) и сокращения расходов государственного бюджета Республики Саха (Якутия), связанных с оптимизацией управления государственным имуществом Республики Саха (Якутия), Правительство Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. в постановлении Правительства Республики Саха (Якутия):

1.1. пункты 2, 4, 5 признать утратившим силу.

1.2. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Установить, что размер арендной платы, определенной отчетом об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы, подлежит снижению в случае предоставления в аренду:».

1.3. в пункте 3.1 слова «На арендаторов - субъектов» заменить словами «Арендаторам – субъектам».

1.4. в пункте 3.2 слова «На имущество» заменить словами «Имущество».

1.5. в пункте 3.3 слова «На арендаторов - резидентов» заменить словами «Арендаторам – резидентам».

1. внести в Порядок предоставления в безвозмездное пользование и аренду зданий, строений, сооружений и нежилых помещений, находящихся в собственности Республики Саха (Якутия), следующие изменения:

2.1. дополнить пунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6. В целях рационального и эффективного использования государственного имущества Республики Саха (Якутия) и сокращения расходов государственного бюджета Республики Саха (Якутия), связанных с оптимизацией управления государственным имуществом Республики Саха (Якутия):

6.1. Запретить предоставление в аренду недвижимого и движимого государственного имущества Республики Саха (Якутия), находящегося в оперативном управлении, между государственными учреждениями Республики Саха (Якутия).

6.2. Государственным учреждениям Республики Саха (Якутия) запретить заключение договоров аренды недвижимого и движимого имущества частной собственности со сторонними организациями при условии, что арендная плата превышает стоимость арендной ставки.

6.3. Не допускать заключения договоров аренды недвижимого и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, между государственными учреждениями Республики Саха (Якутия) и муниципальными образованиями и организациями.

7. При возникновении потребности у государственных учреждений Республики Саха (Якутия) в нежилых (служебных) помещениях, необходимых для исполнения должностных обязанностей, направлять обращения в адрес Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в соответствии с нормативами по обеспечению нежилыми (служебными) помещениями работников государственных учреждений Республики Саха (Якутия).

Министерству имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) осуществлять предоставление государственным учреждениям Республики Саха (Якутия) нежилых (служебных) помещений, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия), в соответствии с нормативами по обеспечению нежилыми (служебными) помещениями работников государственных учреждений Республики Саха (Якутия).».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства

Республики Саха (Якутия) К. БЫЧКОВ