

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту постановления Правительства Республики Саха (Якутия)
«Об установлении объединенной зоны охраны объекта культурного
наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915 -
1917 гг. ссылку, Ярославский Емельян Михайлович»
(Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, 5/2)
и объектов культурного наследия регионального значения
«Здание Якутского республиканского краеведческого музея им. Ем.
Ярославского, 1924 г.» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проспект
Ленина, 5/2.) и «Памятник Ярославскому Емельяну Михайловичу (1878
1943) одному из старейших активных участников революционного
движения в России, видному деятелю Коммунистической партии,
историку и публицисту, академику, отбывавшему в Якутии ссылку в
1915 1917 гг. Скульптор М.Е. Ярославская, чугун» (Республика Саха
(Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, сооружение 5/2П)»**

1. Правовое обоснование необходимости принятия акта:

Проект настоящего постановления подготовлен в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 N 972, статьи 15 Закона Республики Саха (Якутия) от 26.03.2015 1441-З N 437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)».

2. Основание для подготовки и внесения акта:

Поступление в Управление по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) в соответствии с п. 12 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 N 972, проекта объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915 - 1917 гг. ссылку, Ярославский Емельян Михайлович» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, 5/2) и объектов культурного наследия регионального значения «Здание Якутского республиканского краеведческого музея им. Ем. Ярославского, 1924 г.» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проспект Ленина, 5/2.) и «Памятник Ярославскому Емельяну Михайловичу (1878 1943) одному из старейших активных участников революционного движения в России, видному деятелю Коммунистической партии, историку и публицисту, академику, отбывавшему в Якутии ссылку в 1915 1917 гг. Скульптор М.Е. Ярославская, чугун» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, сооружение 5/2П)» с положительным заключением государственной

историко-культурной экспертизы от 22.11.2024г.

Объекты культурного наследия были включены в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- Объект культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915 - 1917 гг. ссылку, Ярославский Емельян Михайлович» Постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327;

- Объект культурного наследия регионального значения «Здание Якутского республиканского краеведческого музея им. Ем. Ярославского, 1924 г.» Постановлением СовМин ЯАССР от 31.12.1976 г. № 484;

- Объект культурного наследия регионального значения «Памятник Ярославскому Емельяну Михайловичу (1878 1943) одному из старейших активных участников революционного движения в России, видному деятелю Коммунистической партии, историку и публицисту, академику, отбывавшему в Якутии ссылку в 1915 1917 гг. Скульптор М.Е. Ярославская, чугун» Постановлением СовМин ЯАССР от 31.12.1976 г. № 484.

В соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 34 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», пункта 3 статьи 15 Закона Республики Саха (Якутия) от 26.03.2015 1441-З N 437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)», пунктом 16 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия Правительство Республики Саха (Якутия) устанавливает зоны охраны объекта культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам.

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия разработан на основании договора между ИП Кузьминой Анастасией Александровной и экспертами: Гусевой Т.В., Прокудиным А.Н., Шильдиной О.Ю.

Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия состоит из следующих четырех разделов:

- Книга 1. Материалы по обоснованию проекта объединенной зоны охраны
- Книга 2. Утверждаемая часть (УЧ);

В Книге 2 представлены утверждаемые материалы проекта, в том числе дается описание границ объединенной зоны охраны объекта культурного наследия и режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон.

В соответствии с п. 1 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 и п. 3 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 №ФЗ-73 в ред. от 03.08.2018 №342-ФЗ утверждению подлежат:

- Единая охранная зона объекта культурного наследия ЕОЗ;
- Единый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объекта культурного наследия ЕЗРЗ.

Координаты границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определены аналитическим методом. Координаты представлены в региональной системе координат МСК-14, зона 5. Погрешность определения координат (СКО) составляет 0,1 метра.

Вхождение объектов археологического наследия в границы объединенной зоны охраны данным проектом не рассматривается, поскольку сведения о возможных объектах археологического наследия, расположенных в границах объединенной зоны охраны иного объекта культурного наследия не подлежат опубликованию, согласно Приказу Министерства культуры РФ от 01.09.2015 г. № 2328.

3. Цели, задачи и предмет правового регулирования акта:

Предметом регулирования данного проекта постановления являются отношения, связанные с установлением объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Целью проекта постановления является обеспечение сохранности объектов культурного наследия в его исторической среде.

Задачами проекта постановления является установление на сопряженной территории объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, а именно единой охранной зоны и единой зоны регулируемой застройки.

4. Структура проекта решения:

Проект постановления состоит из преамбулы, 6 пунктов и 2 приложений.

Первым пунктом предлагается установить объединенную зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915 - 1917 гг. ссылку, Ярославский Емельян Михайлович» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, 5/2) и объектов культурного наследия регионального значения «Здание Якутского республиканского краеведческого музея им. Ем. Ярославского, 1924 г.» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проспект Ленина, 5/2.) и «Памятник Ярославскому Емельяну Михайловичу (1878 1943) одному из старейших активных участников революционного движения в России, видному деятелю Коммунистической партии, историку и публицисту, академику, отбывавшему в Якутии ссылку в 1915 1917 гг. Скульптор М.Е. Ярославская, чугун» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, сооружение 5/2П)», согласно приложению № 1 к постановлению.

Вторым пунктом предлагается утвердить особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915 - 1917 гг. ссылку, Ярославский Емельян Михайлович» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, 5/2) и объектов культурного наследия регионального значения «Здание Якутского республиканского краеведческого музея им. Ем. Ярославского, 1924 г.»

(Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проспект Ленина, 5/2.) и «Памятник Ярославскому Емельяну Михайловичу (1878 1943) одному из старейших активных участников революционного движения в России, видному деятелю Коммунистической партии, историку и публицисту, академику, отбывавшему в Якутии ссылку в 1915 1917 гг. Скульптор М.Е. Ярославская, чугун» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, сооружение 5/2П)», согласно приложению № 2.

В приложении № 1 приводится схема границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, «Дом, в котором жил, отбывая в 1915 - 1917 гг. ссылку, Ярославский Емельян Михайлович», «Здание Якутского республиканского краеведческого музея им. Ем. Ярославского, 1924 г.» и «Памятник Ярославскому Емельяну Михайловичу (1878 1943) одному из старейших активных участников революционного движения в России, видному деятелю Коммунистической партии, историку и публицисту, академику, отбывавшему в Якутии ссылку в 1915 1917 гг. Скульптор М.Е. Ярославская, чугун».

В приложении № 2 предлагаются особые режимы использования земель и градостроительные регламенты в границе единой охранной зоны, режим использования земель и градостроительные регламенты в границе объединенной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия

5. Правовые акты, в которые вносятся или предполагается внести изменения:

Принятие проекта постановления не потребует принятия, изменения или признания утратившими силу правовых актов Республики Саха (Якутия).

6. Прогноз ожидаемых социально-экономических, экологических и иных последствий от реализации решения.

Принятие данного акта позволит обеспечить сохранность объектов культурного наследия - Объект культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915 - 1917 гг. ссылку, Ярославский Емельян Михайлович», «Здание Якутского республиканского краеведческого музея им. Ем. Ярославского, 1924 г.» и «Памятник Ярославскому Емельяну Михайловичу (1878 1943) одному из старейших активных участников революционного движения в России, видному деятелю Коммунистической партии, историку и публицисту, академику, отбывавшему в Якутии ссылку в 1915 1917 гг. Скульптор М.Е. Ярославская, чугун».

7. Источник финансирования:

Принятие проекта постановления не повлечет дополнительные расходы из государственного бюджета Республики Саха (Якутия).

8. Обоснование внесения в опросном порядке проекта постановления Правительства Республики Саха (Якутия).

В соответствии с подпунктом 4 пункта 7.1. Регламента Правительства Республики Саха (Якутия), утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 03 ноября 2010 года N 490, оперативность решения Правительства Республики Саха (Якутия) о принятии проекта

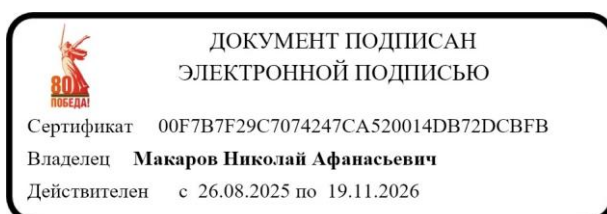
постановления «Об установлении объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915 - 1917 гг. ссылку, Ярославский Емельян Михайлович» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, 5/2) и объектов культурного наследия регионального значения «Здание Якутского республиканского краеведческого музея им. Ем. Ярославского, 1924 г.» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проспект Ленина, 5/2.) и «Памятник Ярославскому Емельяну Михайловичу (1878 1943) одному из старейших активных участников революционного движения в России, видному деятелю Коммунистической партии, историку и публицисту, академику, отбывавшему в Якутии ссылку в 1915 1917 гг. Скульптор М.Е. Ярославская, чугун» (Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, сооружение 5/2П)» обусловлена тем, что:

1) рядом с объектами культурного наследия будут строиться объекты капитального строительства, которые входят в 100 метровые защитные зоны, установленных статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах которых запрещено строительство объектов капитального строительства или реконструкция существующих объектов капитального строительства, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади). В соответствии с пунктом 6 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ защитные зоны являются мерой временного характера и действуют, пока не будут установлены зоны охраны объектов культурного наследия, в которых предусматриваются свои различные размеры границ зон охраны и особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам к ним;

2) при установлении данного проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, строящиеся объекты капитального строительства будут попадать в единую зону регулируемой застройки, где разрешается строительство данных объектов капитального строительства;

3) установление данной объединенной зоны охраны позволит осуществить ввод строящихся объектов капитального строительства в эксплуатацию.

Руководитель



Н.А. Макаров