

*Проект от 12.12.2024*

**РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Республики Саха (Якутия)**

**2024 г.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.....</b>	<b>4</b>
1.1. Общие положения.....	4
1.1.1. Вводная часть.....	4
1.1.2. Определение целей нормирования в увязке с документами стратегического планирования.....	4
1.1.3. Перечень областей нормирования, для которых РНГП установлены расчетные показатели.....	5
1.1.4. Сведения о дифференциации (районировании) территории для целей применения расчетных показателей в виде перечня муниципальных образований, населенных пунктов в их составе, планировочных районов.....	6
1.2. Расчетные показатели для РНГП.....	6
1.2.1. Расчетные показатели для объектов регионального значения.....	6
1.2.2. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения.....	26
1.3. Приложения к основной части.....	41
1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов.....	41
1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования.....	45
1.3.3. Перечень используемых сокращений.....	47
<b>2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ.....</b>	<b>48</b>
2.1. Анализ современного состояния и прогноза развития Республики Саха (Якутия).....	48
2.1.1. Анализ административно-территориального устройства Республики Саха (Якутия).....	48
2.1.2. Анализ социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Республики Саха (Якутия).....	50
2.1.3. Анализ природно-климатических условий Республики Саха (Якутия).....	54
2.1.4. Анализ стратегии и прогноза социально-экономического развития Республики Саха (Якутия).....	59
2.2. Обоснование положений основной части.....	61
2.2.1. Обоснование перечня областей нормирования в РНГП Республики Саха (Якутия).....	61
2.2.2. Обоснование дифференциации территории в составе РНГП Республики Саха (Якутия).....	62
2.2.3. Обоснование значений расчетных показателей для объектов регионального значения, содержащихся в основной части.....	64
2.2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части.....	80
<b>3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ.....</b>	<b>86</b>
3.1. Область применения расчетных показателей.....	86
3.2. Правила применения расчетных показателей.....	87
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ А.....</b>	<b>90</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Б.....</b>	<b>101</b>

# 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

## 1.1. Общие положения

### 1.1.1. Вводная часть

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) (далее также – РНГП РС (Якутия)) разработаны в соответствии со статьями 14, 29.2 и 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Саха (Якутия) 644-З № 181-IV от 29 декабря 2008 года «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)».

Цель РНГП РС (Якутия): определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Республики Саха (Якутия) объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Республики Саха (Якутия), а также определение предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Республики Саха (Якутия) и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Республики Саха (Якутия).

Расчетные показатели в иных областях в соответствии с полномочиями Республики Саха (Якутия) были определены в соответствии с положениями об исполнительных органах государственной власти Республики Саха (Якутия) и собранными исходными данными.

Нормативы направлены на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития республики, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия) социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Республики Саха (Якутия), социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований Республики Саха (Якутия), природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Саха (Якутия), предложений органов местного самоуправления.

### 1.1.2. Определение целей нормирования в увязке с документами стратегического планирования

Нормативы разработаны в целях:

- обеспечения устойчивого развития Республики Саха (Якутия);
- обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения;
- предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов среды обитания;
- обеспечения требований по охране окружающей среды, рационального использования территории и природных ресурсов;
- улучшения санитарно-эпидемиологического и экологического состояния территории Республики Саха (Якутия);

- определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

- определения предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Стратегическое планирование в Республике Саха (Якутия):

- Закон Республики Саха (Якутия) от 26 октября 2016 года 1742-З № 1041-V «О стратегическом планировании в Республике Саха (Якутия)»;

- Закон Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 2077-З N 45-VI «О Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года»;

- постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2014 года № 515 «Об утверждении Плана подготовки документов стратегического планирования Республики Саха (Якутия)»;

- постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 13 июля 2015 года № 223 «О Порядке разработки и корректировки прогноза социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на среднесрочный и долгосрочный период»;

- постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 февраля 2016 года № 59 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения бюджетного прогноза Республики Саха (Якутия) на долгосрочный период»;

- постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 января 2016 года № 2 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) и плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия)»;

- распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 21 апреля 2020 года № 382-р «Об образовании межведомственной рабочей группы по корректировке Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года».

### 1.1.3. Перечень областей нормирования, для которых РНГП установлены расчетные показатели

Перечень областей нормирования, для которых РНГП установлены расчетные показатели для объектов регионального значения, включает в себя:

- транспорт, автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

- предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и республиканского характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий;

- образование (в том числе среднее профессиональное и высшее профессиональное образование);

- здравоохранение;

- физическая культура и спорт;

- культура;

- социальное обслуживание;

- объекты электросетевого хозяйства и инженерной инфраструктуры;

- предоставление государственных и муниципальных услуг, размещение органов государственной власти и их структурных подразделений;

- молодежная политика;

- утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов.
- Перечень областей нормирования, для которых РНГП установлены предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения, включает в себя:
  - обеспечение населения машино-местами для постоянного хранения легковых автомобилей, местами хранения велосипедов и средств индивидуальной мобильности
  - обеспечение населения машино-местами для парковки легковых автомобилей, местами для парковки велосипедов и средств индивидуальной мобильности;
  - организация сети велосипедных дорожек;
  - образование;
  - физическая культура и массовый спорт;
  - культура;
  - озеленение территории, массовый отдых и благоустройство;
  - охрана порядка.

1.1.4. Сведения о дифференциации (районировании) территории для целей применения расчетных показателей в виде перечня муниципальных образований, населенных пунктов в их составе, планировочных районов

Расчетные показатели установлены дифференцированно по различным критериям:

1. Статус муниципального образования (муниципальный район / городской округ / городское поселение / сельское поселение).
2. Вид (категория) населенного пункта (городской населенный пункт / сельский населенный пункт).
3. Численность населения – в зависимости от численности населения муниципального образования, населенного пункта, группы населенных пунктов.
4. Типология жилой застройки – в зависимости от вида жилой застройки (индивидуальная жилая застройка, многоквартирная жилая застройка).
5. Степень благоустройства жилой застройки – по степени благоустройства территории.
6. Вид агломерации – Якутская городская агломерация, сельские агломерации (Приложение А).
7. Плотность населения:
  - зона А – зона высокой плотности населения (более 100 чел./кв. км), соответствует Якутской городской агломерации;
  - зона Б – первая зона низкой плотности населения (от 1 до 10 чел./кв. км);
  - зона В – вторая зона низкой плотности населения (от 0,1 до 1 чел./кв. км);
  - зона Г – третья зона низкой плотности населения (до 0,1 чел./кв. км).

## 1.2. Расчетные показатели для РНГП

### 1.2.1. Расчетные показатели для объектов регионального значения

**Таблица 1. Объекты регионального значения в области транспорта и автомобильных дорог республиканского или межмуниципального значения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, км/1000 кв. км территории	В целом по Республике Саха (Якутия)	4,7
			Зона А	30
			Зона Б	10
			Зоны В и Г	Не нормируе

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
				т.с.	
		Доля соответствующих нормативным требованиям автомобильных дорог регионального значения и автомобильных дорог в Якутской городской агломерации с учетом загруженности, %	К 2027 году	42,8	
			К 2032 году	44,3	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автовокзал (автостанция)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автовокзалов регионального сообщения, ед. на субъект РФ	1		
		Количество автовокзалов (автостанций) межмуниципального сообщения на муниципальный район, ед.	Зоны Б и В	По заданию на проектирование	
			Зона Г	Не нормируется	
	Вместимость автовокзалов (автостанций) в зависимости от среднесуточного потока отправления за год, пассажиров	Средний суточный поток отправления в год, пассажиров	от 100 до 200	10	
			от 200 до 400	25	
			от 400 до 600	75	
			от 600 до 2000	100	
			от 2000 до 3000	150	
			от 3000 до 4000	200	
			от 4000 до 6000	250	
от 6000 до 8000	300				
	от 8000 до 10000	400			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Аэропорт (аэродром) регионального значения, посадочная площадка для малой авиации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт, к которому не обеспечивается подъезд по автомобильной дороге с твердым покрытием, ед.	1		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Посадочная площадка для санитарной авиации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт, имеющий медицинскую организацию, оказывающую скорую медицинскую помощь	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность до медицинской организации, оказывающей скорую медицинскую помощь, мин.	20
Причал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт с численностью населения от 500 чел., имеющий выход к водным путям	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Таблица 2. Объекты регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и республиканского характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Пожарные депо	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	По расчету в соответствии с СП 11.13130.2009	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения пожарной охраны, мин.	В городских населенных пунктах	10
			В сельских населенных пунктах	20
Сирены системы оповещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Количество определяется органом исполнительной власти, осуществляющим государственную политику в области гражданской обороны и уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны [1]	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола основных помещений, кв. м на 1 укываемого	При одноярусном расположении нар	0,6
			При двухъярусном расположении нар	0,5
			При трехъярусном расположении нар	0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус сбора укываемых, км	Для территорий [2]	1
			При подвозе укываемых автотранспортом	20
Объекты лесопожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество лесопожарных формирований, ед.	134	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Численность лесопожарных формирований, чел.	240	
		Количество лесопожарных станций и авиаотделений, ед.	40	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность на специальном автомобиле, час	В лесах 1 класса пожарной опасности	1
			В лесах 2 класса пожарной опасности	2
В лесах 3-5 класса пожарной опасности			3	

**Примечания:**

1. Границы и назначение территорий, подлежащих охвату системой оповещения (сиренами), определяются в соответствии с СП 88.13330.2022 и СП 165.1325800.2014.
2. Территории, на которых устраиваются защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия), определяются в соответствии с СП 88.13330.2022.
3. Продолжительность непрерывного пребывания укрываемых в убежищах и ПРУ составляет 48 ч, а в укрытиях 12 ч

**Таблица 3. Объекты регионального значения в области образования**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Образовательные организации высшего профессионального образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
		Удельный вес числа организаций высшего образования, здания которых приспособлены для обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья, %	25
		Удельный вес численности студентов, проживающих в общежитиях, в общей численности студентов, нуждающихся в общежитиях, %	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Образовательные организации среднего профессионального образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	35
		Удельный вес числа образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, здания которых приспособлены для обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья, %	25
		Число мест в общежитиях образовательных организаций в расчете на 100 обучающихся на местах очной формы	15
	Расчетный показатель максимально допустимого	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
	уровня территориальной доступности				
Общеобразовательные организации регионального значения, в том числе интернатного типа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Отдельные образовательные организации, отдельные классы, отдельные группы, осуществляющие образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам для обучающихся с нарушением слуха, зрения, ОДА, речи, ЗПР, УО, РАС	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Не менее 1 отдельной образовательной организации, отдельного класса, отдельной группы по каждому из нарушений развития		
		Удельный вес числа образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам, в которых создана универсальная безбарьерная среда для образования детей-инвалидов и детей с ОВЗ, %	75		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Организации дополнительного профессионального образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Организации дополнительного образования детей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Психолого-медико-педагогическая комиссия (ПМПК)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество центральной ПМПК на субъект РФ, ед.	1		
		Количество территориальных ПМПК на Якутскую городскую агломерацию, ед.	1		
		Количество территориальных ПМПК на муниципальный район, ед.	Зоны Б и В	По заданию на проектирование [2]	
			Зона Г	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Удельный вес числа центров ПМПК, в которых создана универсальная безбарьерная среда, %	В городских населенных пунктах	95
			В сельских населенных пунктах	50
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность территориальных ПМПК, мин.	В Якутской городской агломерации	60
			В муниципальных районах	Не нормируется
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
<b>Примечания:</b>				
1. Потребность в площадях земельных участков для объектов регионального значения в области образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016/				
2. Количество территориальных ПМПК на муниципальный район устанавливается по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Саха (Якутия) в сфере образования				

**Таблица 4. Объекты регионального значения в области здравоохранения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Станция скорой медицинской помощи; отделение скорой медицинской помощи (больниц, больниц скорой медицинской помощи, поликлиник) с собственным парком автомобилей скорой медицинской помощи [1]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 50 тыс. чел.	1	
		Количество автомобилей скорой медицинской помощи на 10 тыс. чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут в одну сторону	20	
Специализированные высокотехнологичной медицинской помощи (диспансеры)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов (диспансеров каждого вида) на субъект РФ, ед.	Диспансер психоневрологический	1
			Диспансер наркологический	1
			Диспансер кожно-венерологический	1
			Диспансер противотуберкулезный	1
			Диспансер онкологический	1

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин. [2]	Диспансер психоневрологический	60	
			Диспансер наркологический	60	
			Диспансер кожно-венерологический	Не нормируется	
			Диспансер противотуберкулезный	60	
			Диспансер онкологический	60	
Лечебно-профилактические медицинские организации медицинской помощи стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Республиканская больница	1	
			Детская республиканская больница	1	
			Инфекционная больница	1	
			Детская инфекционная больница	1 на 500 тыс. детей	
			Численность обслуживаемого населения, тыс. чел. на 1 объект	Участковая больница	5-20
				Городская больница	20-300
				Детская городская больница	20-200
				Районная больница	20-100
			Расчетная площадь земельного участка для медицинской организации (без учета площади автостоянок) в зависимости от мощности стационара, кв. м на 1 койко-место	До 50 койко-мест	210
		50-100 койко-мест		160	
		100-200 койко-мест		110	
		200-300 койко-мест		80	
		300-500 койко-мест		60	
		500-1000 койко-мест		60	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Республиканская больница	60
Детская республиканская больница	60				
Инфекционная больница	60				
Детская инфекционная больница	60				
Участковая больница	60				
Городская больница	60				
Детская городская больница	60				
Районная больница	60				
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Численность обслуживаемого населения, тыс. чел. на 1 объект	Амбулатории, в том числе врачебные, или центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины)	2-10	
			Поликлиники для взрослых	20-50	
			Консультативно-диагностический центр	250	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Численность обслуживаемого населения, тыс. детей на 1 объект	(консультативно-диагностическая поликлиника)	
			Стоматологическая поликлиника	не менее 1 до 100 тыс. человек
			Детская поликлиника	10 - 30 тыс. детей
			Детский консультативно-диагностический центр (детская консультативно-диагностическая поликлиника)	100 тыс. детей
			Детская стоматологическая поликлиника	20-50 тыс. детей
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность в городских населенных пунктах, м	60	
		Транспортная доступность в сельских населенных пунктах, мин. в одну сторону	С учетом транспортной доступности, а также климатических и географических особенностей субъектов Российской Федерации указанные параметры обоснованно корректируются.	
Санаторно-курортные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	По заданию на проектирование	
		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 койко-место	Санаторий	По заданию на проектирование
			Санаторий для родителей с детьми, детский санаторий	
	Санаторий-профилакторий			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Республиканский центр медицинской реабилитации и спортивной медицины	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на, ед.	1	
		Площадь земельного участка	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Станция переливания крови	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на, ед.	1	
		Площадь земельного участка	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**Примечания:**

- С учетом норматива минимальной обеспеченности и максимальной транспортной доступности станции скорой медицинской помощи как самостоятельные объекты (а не подразделения в структуре больниц, амбулаторий и т.п.) должны располагаться в ареалах, где в радиусе 20 км проживает не менее 50 тыс. чел.
- С учетом сложных климатических и географических особенностей Республики Саха (Якутия) транспортная доступность медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в неотложной и в экстренной форме может быть увеличена по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Саха (Якутия) в сфере охраны здоровья граждан.
- При подготовке документов территориального планирования Республики Саха (Якутия) и размещения объектов регионального значения в области здравоохранения следует использовать приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 года № 132н в области здравоохранения, а в целях уточнения параметров объектов регионального значения Республики Саха (Якутия) обратиться в Министерство здравоохранения Республики Саха (Якутия)

**Таблица 5. Объекты регионального значения в области физической культуры и спорта**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты физкультуры и спорта [1]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта	
Спортивные сооружения для проведения официальных региональных, межрегиональных, всероссийских и международных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Центр спортивной подготовки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Детские и юношеские спортивные школы, в том числе спортивные школы олимпийского резерва	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта и т.д.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта на 100 тыс. чел., ед. [1]	46	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Крытые плавательные бассейны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта на 100 тыс. чел., ед. [1]	5	
		Площадь зеркала воды, кв. м на 1000 чел.	20	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Городские населенные пункты (при наличии объекта)	30
			Сельские населенные пункты	Не нормируется
Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта на 100 тыс. чел., ед. [1]	1	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Городские населенные пункты (при наличии объекта)
				Сельские населенные пункты

**Примечания:**

1. В качестве объекта спорта принимается территориально обособленный объект, в том числе филиалы, территориальные отделы спортивных организаций и другие объекты в области физической культуры и массового спорта, включая объекты местного значения.
2. При подготовке схемы территориального планирования Республики Саха (Якутия) размещение объектов спорта Республики Саха (Якутия), их наименование и мощность следует определять в соответствии с государственной программой Республики Саха (Якутия) в области развития физкультуры и спорта, а на период после окончания срока ее действия – в соответствии с РНГП Республики Саха (Якутия) и по запросу в органе исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в области физической культуры и спорта

**Таблица 6. Объекты регионального значения в области культуры**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Региональные библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Универсальная библиотека	1
			Детская библиотека	1
			Библиотека для	1

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			инвалидов по зрению	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Якутск, минут	60	
Музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Краеведческий музей / Художественный музей	1
			Тематический музей [1]	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Якутск, минут	60	
		Транспортная доступность для жителей Республики Саха (Якутия) (кроме города Якутск)	Не нормируется (организуется гастрольная деятельность с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием)	
Театры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед. [2]	Театр драматический	1
			Театр музыкальный	1
			Театр кукол	1
			Театр юного зрителя	1
			Прочие театры по видам искусств [3]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Якутск (при наличии объекта), минут	60	
		Транспортная доступность для жителей Республики Саха (Якутия) (кроме города Якутск)	Не нормируется	
Концертные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Концертный зал [4]	1
			Филармония	1
			Концертный коллектив	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Якутск, минут	60	
		Транспортная доступность для жителей Республики Саха (Якутия) (кроме города Якутск)	Не нормируется (организуется гастрольная деятельность с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием)	
Цирк стационарный	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Якутск, минут	60	
		Транспортная доступность для жителей Республики Саха (Якутия) (кроме города Якутск)	Не нормируется (организуется гастрольная деятельность с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием)	
Учреждение клубного типа (дом / дворец / центр культуры)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Транспортная доступность для жителей города Якутск, минут	60	
		Транспортная доступность для	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	территориальной доступности	жителей Республики Саха (Якутия) (кроме города Якутск)	
<b>Примечания:</b>			
1. Тематические музеи могут быть любой профильной группы: политехнический, мемориальный, военно-исторический музей, историко-бытовой, археологический, этнографический, литературный, музыкальный, музей науки, техники, кино, архитектуры, боевой (трудовой) славы.			
2. В случае если на одной площадке работают театры различной жанровой направленности, являющиеся самостоятельными юридическими лицами, то каждый из них учитывается в качестве самостоятельной сетевой единицы.			
3. Прочие театры по видам искусств (миниатюр, танца, песни и т.п.) или по целевой группе (молодежный театр, детский театр) создаются в целях обеспечения доступности населения к различным жанрам театрального искусства.			
4. При расчете обеспеченности населения концертными залами необходимо учитывать мощности (вместимость) площадок, отвечающих акустическим стандартам, которые входят в состав иных организаций культуры (филармоний, культурно-досуговых учреждений, специализированных учебных заведений)			

**Таблица 7. Объекты регионального значения в области социального обслуживания**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Дом-интернат (пансионат), в том числе малой вместимости, для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
		Рекомендованное количество мест на 10 000 чел. старше 18 лет [2]	30	
		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место	В городских населенных пунктах	60
	В сельских населенных пунктах		80	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Специальный дом-интернат, в том числе для престарелых	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место	В городских населенных пунктах	60
			В сельских населенных пунктах	80
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Дом-интернат (пансионат) для детей-инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
		Рекомендованное количество мест на 10 000 детей до 18 лет	20	
		Расчетная площадь земельного участка в зависимости от вместимости, кв. м на 1 место	до 200 мест	100
	от 200 до 400 мест		120	
от 400 до 600 мест	200			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Психоневрологический интернат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
		Рекомендованное количество мест на 10 000 чел.	Старше 18 лет	30
			До 18 лет	20
	Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место	В городских населенных пунктах	50	
В сельских населенных пунктах		60		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Специальный дом для одиноких престарелых (в том числе для маломобильных групп)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности одиноких престарелых	
		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 чел.	Специальный дом для одиноких престарелых	100
				Жилой комплекс для маломобильных групп населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Социально-оздоровительный центр	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации	
		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 чел.	В городских населенных пунктах	40
				В сельских населенных пунктах
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Геронтологический центр, геронтопсихиатрический центр, хоспис, дом сестринского ухода	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
		Рекомендованное количество организаций на 10 000 чел. старше 75 лет	1	
	Расчетная площадь земельного участка, кв. м	Геронтологический /	100	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		на 1 койко-место	геронтопсихиатрический центр	
			Хоспис	500
			Дом сестринского ухода	60
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
		Рекомендованное количество организаций на 10 000 детей до 18 лет, ед.	1	
	Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место [4]	В городских населенных пунктах	40	
		В сельских населенных пунктах	50	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
		Рекомендованное количество организаций на 10 000 детей до 18 лет, ед.	1	
	Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место [4]	В городских населенных пунктах	40	
		В сельских населенных пунктах	50	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	По заданию на проектирование	
		Рекомендованное количество организаций на 1000 детей и подростков с ограниченными возможностями (до 18 лет), ед.	1	
	Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место [4]	В городских населенных пунктах	40	
		В сельских населенных пунктах	50	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Центр психолого-	Расчетный показатель	Количество объектов на	По заданию на	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
педагогической помощи населению	минимально допустимого уровня обеспеченности	субъект РФ, ед.	проектирование	
		Рекомендованное количество организаций на 50 000 чел., ед.	1	
		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место [4]	В городских населенных пунктах	40
	В сельских населенных пунктах		50	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Учреждения обслуживания бездомных (социальные приюты, дом ночного пребывания, социальная гостиница, центр социальной адаптации)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации	
		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место	Социальная гостиница	9,9
			Социальный приют (для взрослых)	8,1
			Дом ночного пребывания	9,0
	Центр социальной адаптации		10,7	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Центр социального обслуживания населения, в том числе комплексный и для граждан пожилого возраста и инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Количество организаций определяется исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в оказываемых услугах	
		Рекомендованное количество организаций на 50 000 чел., ед.	1	
		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место	В городских населенных пунктах	40
			В сельских населенных пунктах	50
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания (при наличии объекта), км	В городских населенных пунктах	1,5
В сельских населенных пунктах			5	
Специализированная служба социально-	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Количество организаций определяется исходя из численности получателей	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
медицинского обслуживания, в том числе граждан пожилого возраста и инвалидов, центр социальной помощи		Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место	В городских населенных пунктах	40
			В сельских населенных пунктах	50
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Служба срочного социального обслуживания, в том числе экстренной психологической помощи, консультативный центр	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетная площадь земельного участка, кв. м на 1 место	В городских населенных пунктах	40
			В сельских населенных пунктах	50
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

**Примечания:**

1. Виды проектируемых организаций социального обслуживания и требуемое количество мест в этих организациях определяется органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания.
2. Рекомендуемая вместимость домов-интернатов: общего типа – от 50 до 200 мест; психоневрологических – от 50 до 600 мест.
3. Организации социального обслуживания, предоставляющие социальные услуги в стационарной форме социального обслуживания, целесообразно размещать недалеко от крупных населенных пунктов, имеющих медицинские и образовательные организации, организации культуры, организации социально-бытового назначения и иные организации.
4. Размеры земельных участков медико-социальных, лечебно-консультативных центров без стационара следует принимать из расчета 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,5 га на один объект (согласно пункту 7.3.3 СП 141.13330.2012)

**Таблица 8. Объекты регионального значения в области электросетевого хозяйства и инженерной инфраструктуры**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
			Город Якутск	Без стационарных плит, без кондиционеров	Без стационарных плит, с кондиционерами
Объекты электроснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления, кВт*ч/ чел. в год [1]	Город Якутск	Без стационарных плит, без кондиционеров	1870
				Без стационарных плит, с кондиционерами	2200
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	2310
				Со стационарными электроплитами	2640

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя									
			(100% охвата), с кондиционерами									
			Город Нерюнгри	Без стационарных плит, без кондиционеров	1530							
				Без стационарных плит, с кондиционерами	1800							
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	1890							
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	2160							
			Остальные городские населенные пункты	Без стационарных плит, без кондиционеров	1360							
				Без стационарных плит, с кондиционерами	1600							
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	1680							
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	1920							
			Сельские населенные пункты	Без стационарных плит, без кондиционеров	950							
				Без стационарных плит, с кондиционерами	1250							
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	1350							
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	1650							
				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется							
			Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(куб.м*°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий [2]						
						Площадь здания, кв. м	Количество этажей					
							1	2	3	4		
50 и менее	0,579	-				-	-					
100	0,517	0,558				-	-					
150	0,455	0,496				0,538	-					
250	0,414	0,434				0,455	0,476					
400	0,372	0,372				0,393	0,414					
600	0,359	0,359				0,359	0,372					
1000 и более	0,336	0,336				0,336	0,336					
Для многоквартирных жилых и общественных зданий												
Типы зданий	количество этажей											
	1	2				3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше	
жилые, гостиницы, общежития	0,455	0,414				0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290	
общественные, кроме перечисленных	0,487	0,440				0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя								
			ных ниже								
			поликлиник и и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
			дошкольные учреждения	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
			сервисного обслуживания	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
			административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется							
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. [3]	Централизованное горячее водоснабжение							120	
			Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей							300	
			Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	Городские населенные пункты						180	
				Сельские населенные пункты						220	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется									
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями							140	
			То же, с централизованным горячим водоснабжением							165	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется									
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально	Объем водоотведения, л/сут. на	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями							140	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	допустимого уровня обеспеченности	1 чел.	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	

**Примечания:**

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 кв. м значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции.
3. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).
4. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.
5. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта

**Таблица 9. Объекты регионального значения в области предоставления государственных и муниципальных услуг, размещения органов государственной власти и их структурных подразделений**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объект для размещения органов исполнительной власти Республики Саха (Якутия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола, кв. м на 1 сотрудника (без учета площади, предназначенной для размещения оргтехоснастки)	6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Государственный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	1
		Количество окон приема и выдачи документов на 5000 человек жителей муниципального образования	1

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Центр занятости населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объект для размещения органов записи актов гражданского состояния	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Судебные участки мировых судей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 15000-23000 жителей, ед. [1]	1
		Количество объектов на субъект РФ, ед.	63
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
<b>Примечание:</b>			
1. В административно-территориальных образованиях с численностью населения менее 15 тысяч человек создается один судебный участок			

**Таблица 10. Объекты регионального значения в области молодежной политики**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Многофункциональный молодежный центр	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на Якутскую городскую агломерацию, ед.	1	
		Количество объектов на муниципальный район, ед.	Зоны Б и В	По заданию на проектирование
	Зона Г		Не нормируется	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

**Таблица 11. Объекты регионального значения в области утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты утилизации, обезвреживания, захоронения твердых	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Количество объектов определяется в соответствии с

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
коммунальных отходов			действующей территориальной схемой обращения с отходами Республики Саха (Якутия)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

1.2.2. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения

**Таблица 12. Объекты местного значения в области обеспечения населения машино-местами для постоянного хранения легковых автомобилей, местами хранения велосипедов и средств индивидуальной мобильности**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Места постоянного хранения легковых автомобилей при размещении многоквартирного дома	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество кв. м площади жилых помещений и многоквартирного жилого дома на 1 машино-место	100	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	В зонах жилой застройки	800
			В районах реконструкции	1000
Места хранения велосипедов, средств индивидуальной мобильности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество кв. м площади жилых помещений и многоквартирного жилого дома на место хранения	200	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [3]	От входа в здание	50

**Примечания:**

1. Расчет потребности парковочных мест для электромобилей и гибридных автомобилей, в том числе оборудованных зарядными устройствами, рекомендуется проводить на основе требований Методических рекомендаций по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденных Распоряжением Минтранса России от 25 мая 2022 года № АК-131-р.
2. Организованные места постоянного хранения транспортных средств вместимостью 20 и более машино-мест должны быть оборудованы зарядными колонками (станциями) заряда электрических транспортных средств.
3. Места хранения велосипедов и средств индивидуальной мобильности допускается размещать внутри объекта капитального строительства в специально оборудованном для этого помещении

**Таблица 13. Объекты местного значения в области обеспечения населения машино-местами для парковки легковых автомобилей, местами для парковки велосипедов и средств индивидуальной мобильности**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки автомобилей, размещаемых в	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Количество кв. м общей площади зданий и	Учреждения органов государственной власти, органы местного	220

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон	обеспеченности [3] [4]	сооружений объекта на 1 машино-место	самоуправления	
		Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	120	
		Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	60	
		Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	35	
		Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	60	
		Количество преподавателей и сотрудников организации, занятых в одну смену, на 1 машино-место	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	4
		Количество студентов очной формы обучения, занимающихся в одну смену, на 1 машино-место		10
		Количество преподавателей, занятых в одну смену, на 1 машино-место	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	3
		Количество кв. м общей площади клубных помещений объекта на 1 машино-место	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	25
		Количество кв. м общей площади административных (офисных), лабораторных помещений объекта на 1 машино-место	Научно-исследовательские и проектные институты	170
Количество работающих в смежных сменах на 1 машино-место	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	8		

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
		Количество машино-мест на 1000 работающих в двух смежных сменах	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов 140
		Количество кв. м общей площади складских помещений объекта на 1 машино-место	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) 35
		Количество кв. м общей площади торговых залов объекта на 1 машино-место	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) 50
			Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) 70
		Количество кв. м общей площади рынка на 1 машино-место	Рынки универсальные и непродовольственные 40
			Рынки продовольственные и сельскохозяйственные 50
		Количество посадочных мест на 1 машино-место	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) 5
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Бани 6
		Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место	Ателье, фотосалоны городского значения, салоны парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны 15
			Салоны ритуальных услуг 25
		Количество рабочих мест приемщиков на 1 машино-место	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. 2
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы 8
		Количество	Театры городского и (или) 7

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
		зрительских мест на 1 машино-место	регионального значения	
			Другие театры и конференц-залы	20
			Киноцентры и кинотеатры городского и (или) регионального значения	12
			Прочие киноцентры и кинотеатры	20
		Количество постоянных мест в читальных залах на 1 машино-место	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	8
		Количество одновременных посетителей на 1 машино-место (не менее 10 машиномест на объект)	Объекты религиозных конфессий	10
		Количество одновременных посетителей на 1 машино-место	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	7
			Бильярдные, боулинги	4
		Количество посадочных мест на трибунах на 1 машино-место	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	30
		Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв. м	30
			То же, общей площадью 1000 кв. м и более	55
		Количество одновременных посетителей на 1 машино-место	Тренажерные залы площадью 150-500 кв. м	10
			Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом площадью 1000-2000 кв. м	10
			Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв. м	7
			Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	4
			Аквапарки, бассейны	7
			Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м	7

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Количество пассажиров дальнего следования в час пик на 1 машино-место	Железнодорожные вокзалы	10
		Пешеходная доступность, м	От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			От входов в парки, на выставки и стадионы	400
Стоянки автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей	Пляжи и парки в зонах отдыха	15
			Лесопарки и заповедники	7
			Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	10
		Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	Береговые базы маломерного флота	10
			Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	3
		Количество машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха	7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	В зонах массового отдыха	1000
Места парковки велосипедов и средств индивидуальной мобильности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест хранения, % от машино-мест стоянок легковых автомобилей	Объекты социальной инфраструктуры, объекты коммерческого назначения	20%, но не менее двух мест
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	От входа в организацию	50
Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов, %	10% (не менее 1 места)	
		Специализированные места для автотранспорта инвалидов на	На автостоянке до 100 мест включительно	5%, но не менее одного места
			На автостоянке от 101 до 200	5 мест и

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
или внутри зданий учреждений обслуживания		кресле-коляске из расчета, % (мест)	мест включительно	дополнительно 3% числа мест свыше 100
			На автостоянке от 201 до 500 мест включительно	8 мест и дополнительно 2% числа мест свыше 200
			На автостоянке от 501 и более	14 мест и дополнительно 1% числа мест свыше 500
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [9]	От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов	50
		От входа в жилое здание	100	
		При реконструкции, сложной конфигурации земельного участка	150	

**Примечания:**

- В случае недостаточности территории квартала размещение автомобилей жителей необходимо предусматривать в многоэтажных подземных и (или) надземных гаражах.
- При соответствующем технико-экономическом обосновании допускается принимать следующее распределение обеспеченности жителей многоквартирных домов местами для хранения индивидуального автомобильного транспорта в процентах от расчетного количества необходимого количества машино-мест:
  - в границах квартала не менее 40%;
  - в границах жилого района не менее 80% при условии обеспечения для жителей дальности пешеходной доступности мест для хранения индивидуального автомобильного транспорта не более чем 500 метров;
  - в границах населенного пункта не менее 100% при условии обеспечения дальности транспортной доступности не более чем 15 минут.
- Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и парковки легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.
- В плотной городской застройке по заданию на проектирование число машино-мест для объектов в границах жилых и общественно-деловых зон может быть уменьшено не более чем на 50%.
- При организации кооперированных стоянок, обслуживающих группы объектов (жилого, торгового, культурно-зрелищного, производственного назначения), допускается снижать суммарное требуемое количество машино-мест без снижения обеспеченности ими за счет сдвига часов пик при функционировании обслуживаемых стоянками объектов: на территории центральных районов населенных пунктов - на 15%-20%, в периферийных зонах - на 10%-15%.
- Количество машино-мест стоянок туристических автобусов и парковок для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, в рекреационных территориях и около объектов туристского осмотра определяется расчетом на период максимальной посещаемости с учетом временного населения. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.
- Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов и железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.
- Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.
- Для жилой застройки, на земельный участок которой запрещен проезд транспортных средств, за исключением автомобилей и специальной техники оперативных служб, допускается увеличивать расстояние от подъездов жилых зданий до стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до 200 м

**Таблица 14. Объекты местного значения в области организации сети велосипедных дорожек**

Наименование	Тип расчетного	Наименование расчетного показателя,	Предельные
--------------	----------------	-------------------------------------	------------

вида объекта	показателя	единица измерения		значения расчетного показателя	
				при новом строительстве	в стесненных условиях
Велосипедные дорожки [1, 2, 3, 4, 5]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Ширина полосы для велосипедистов, м	Для однополосного одностороннего движения	1,2	0,92
			Для двухполосного одностороннего движения	1,8	1,5
			Для двухполосного со встречным движением	2,5	2
		Ширина обочин велосипедной дорожки, м		0,5	0,5
		Наименьший радиус кривых в плане, м	При отсутствии виража	30	15
			При устройстве виража	20	10
		Наименьший радиус вертикальных кривых, м	Выпуклых	500	400
			Вогнутых	150	100
		Наибольший продольный уклон, ‰	в равнинной местности	40-60	50-70
			в горной местности	-	100
		Поперечный уклон проезжей части, ‰		15-20	20
		Уклон виража, ‰, при радиусе	5-10 м	более 30	30
			10-20 м	более 20	20
			20-50 м	более 15	15-20
		Габаритный размер по высоте, метров		2,5	2,25
Минимальное расстояние до бокового препятствия, метров		0,5	0,5		
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется				

**Примечания:**

1. Велосипедные дорожки устраиваются в городских и сельских населенных пунктах с численностью населения от 3 тыс. человек (включительно). В населенных пунктах с численностью населения до 3 тыс. человек – в зависимости от потребности в велотранспортной инфраструктуре, определяемой в рамках градостроительной деятельности на уровне городского округа, муниципального округа.
2. У предприятий, мест кратковременного отдыха, магазинов и других общественных центров целесообразно сооружать открытые велосипедные стоянки. Их оборудуют стойками, боксами или другими устройствами для постановки и хранения велосипедов.
3. Наряду с велосипедными дорожками допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части сельских улиц. Ширину полосы рекомендуется принимать не менее 1,2 метра при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 метра – при встречном движении. Велосипедная полоса, устраиваемая вдоль тротуара, может быть меньшей ширины с отделением от основной проезжей части автомобильной дороги разделительной полосой, с соответствующей установкой дорожных знаков, нанесением разметки. Велосипедные полосы на проезжей части дорог рекомендуется особенно четко обозначать в начальных и конечных пунктах, на пересечениях.
4. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
5. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014

**Таблица 15. Объекты местного значения в области образования**

Наименование вида	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
-------------------	---------------------------	---	---

объекта					
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в дошкольных образовательных организациях, мест на 100 детей в возрасте 0-6 лет	Городские населенные пункты	65	
		Сельские населенные пункты	45		
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20		
		Расчетная на 1 место площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости, кв. м [1]	До 100 мест	44	
			От 100 мест	38	
		В комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест	34		
Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м	7				
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	В городских населенных пунктах	500 [2]		
			В сельских населенных пунктах	1000	
		Транспортная доступность, км [3]	15		
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в организациях общего начального (1-4 классы), общего основного образования (5-9 классы), мест на 100 детей в возрасте 7-16 лет	100		
		Количество мест в организациях общего среднего образования (10-11 классы), мест на 100 детей в возрасте 17-18 лет	75		
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25		
		Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м [4]	От 30 до 170	80	
			От 170 до 340	55	
			От 340 до 510	40	
От 510 до 660	35				
От 660 до 1000	28				
От 1000 до 1500	24				
Свыше 1500	22				
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м		В городских населенных пунктах	500 [5]	
			В сельских населенных пунктах	1000	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
		Транспортная доступность, км [3]	15
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет	75
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность для населенного пункта, в котором расположен объект, мин.	30

**Примечания:**

1. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%.
2. В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности радиус доступности может быть увеличен до 800 м.
3. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км (согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20).
4. Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна. Для устройства плавательного бассейна площадь участка следует увеличить на 0,2 га для устройства спортивного ядра с футбольным полем и беговой дорожкой – не менее 0,7 га.
5. В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности радиус доступности может быть увеличен до 800 м. На территории городских населенных пунктов в районах застройки блокированными жилыми домами и индивидуальными жилыми домами радиус обслуживания общеобразовательных организаций допускается принимать аналогично сельским населенным пунктам.
6. Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям, реализующим программы начального общего образования, не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.
7. На территориях, относящихся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, следует проектировать сеть образовательных учреждений: детские сады – школы, школы-интернаты, интегрированные образовательные учреждения, объединяющие учреждения дошкольного, общего и дополнительного образования, интернаты для детей сирот и учащихся из отдаленных населенных пунктов с численностью населения менее 100 чел., муниципальные ресурсные центры дистанционного обучения

**Таблица 16. Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
Объекты физкультуры и спорта [1, 6, 7]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта	
Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные игровые площадки,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 1000 чел.	2,27
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность для населенного пункта, в котором расположен объект, м	1000

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
дистанции, велодорожки, споты (плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки			
Физкультурно-спортивные залы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел.	60
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность для населенного пункта, в котором расположен объект, м	1000
<b>Примечания:</b>			
<p>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</p> <p>2. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).</p> <p>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</p> <p>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</p> <p>5. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</p> <p>6. В сельских агломерациях (Приложение А) рекомендуется размещение следующих объектов спортивной инфраструктуры (в зависимости от численности сельских агломераций):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- от 50 до 499 человек: Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спор-том (для населенных пунктов территорий Арктической зоны Российской Федерации, районов Крайнего севера и приравненных к ним территорий - спортивный зал** в образовательном учреждении, расположенном в данном населенном пункте);</li> <li>- от 500 до 999 человек: Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спор-том для населенных пунктов территорий Арктической зоны Российской Федерации, районов Крайнего севера и приравненных к ним территорий также спортивные залы** в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте). Рекомендуемые площади спортивных залов*** в населенных пунктах: 9*18 м, 24*12 м, 30*15 м;</li> <li>- от 1000 до 2999 человек: Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом для населенных пунктов территорий Арктической зоны Российской Федерации, районов Крайнего севера и приравненных к ним территорий также спортивные залы** в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте). Рекомендуемые площади спортивных залов*** в населенных пунктах: 9*18 м, 24*12 м, 30*15 м, 30*18 м;</li> <li>- от 3000 до 4999 человек: Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом для населенных пунктов территорий Арктической зоны Российской Федерации, районов Крайнего севера и</li> </ul>			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
			<p>приравненных к ним территорий также спортивные залы** в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте). Рекомендуемые площади спортивных залов*** в населенных пунктах: 9*18 м, 24*12 м, 30*15 м, 30*18, 36*18 м;</p> <p>– от 5 000 до 30 000 человек: Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте. Рекомендуемые площади спортивных залов*** в населенных пунктах: 9*18 м, 24*12 м, 30*15 м, 30*18, 36*18 м, 42 x 25 м; ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.</p> <p>** - Рекомендуемая общая площадь спортивного зала СОШ не менее 162 кв.м. (9*18 - стандартная волейбольная площадка).</p> <p>*** - При расчете потребности населения в спортивных сооружениях (кв.м.) рекомендуется учитывать площадь действующих спортивных объектов общеобразовательных школ и других учебных заведений (ДЮСШ), учреждений отдыха и культуры.</p> <p>7. Для Якутской городской агломерации рекомендуется размещение объектов инфраструктуры: Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м); крытый спортивный объект с искусственным льдом; крытый плавательный бассейн, в том числе в виде многофункционального спортивного сооружения, включающего бассейн (плавательный бассейн - с ванной не менее 25 м и 6 дорожками, зал для сухого плавания - 24 x 12 м); универсальный игровой зал (42 x 24 м); тренажерный зал (10 x 10 м); &lt;***&gt; стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом</p>

**Таблица 17. Объекты местного значения в области культуры**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
			Вид муниципального образования	Значения	
Библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [1]	Якутская городская агломерация	Общедоступная библиотека	1 на 20 тыс. чел.
				Детская библиотека	1 на 10 тыс. детей
			Муниципальный район	Межпоселенческая библиотека с детским отделением	1
				Городское поселение	Общедоступная библиотека с детским отделением
			Сельское поселение	Общедоступная библиотека с детским отделением	1
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1 на 1 тыс. чел.				

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
			Вид муниципального образования	Значения	
		Количество единиц хранения на 1000 чел.	2000		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Якутская городская агломерация	60	
		Транспортно-пешеходная доступность для населенного пункта, в котором расположен объект, мин.	Муниципальный район	Не нормируется	
			Городское поселение	30	
			Сельское поселение	30	
Музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	Якутская городская агломерация	Музей краеведческий	1
				Музей тематический	1
			Муниципальный район	Музей краеведческий	1
				Городское поселение	Музей краеведческий
		Количество посещений в день на 1000 чел.	2,03		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Якутская городская агломерация	60
	Муниципальный район			Не нормируется	
			Городское поселение	30	
Театр	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	Якутская городская агломерация	Театр по видам искусств	1
			Якутская городская агломерация	2,03	
				Количество посадочных мест совокупное количество театров на 1000 чел.	4
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Якутская городская агломерация	60
Концертные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	Якутская городская агломерация	Концертный зал	1
				Концертный коллектив	1
			Муниципальный район	Концертный зал	1
				Городское поселение	Концертный

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Вид муниципального образования	Значения			
		Количество посещений в день на 1000 чел.	Якутская городская агломерация	2,03			
			Муниципальный район	2,03			
		Количество посадочных мест	Якутская городская агломерация	4			
			Городское поселение	Городское поселение город Нерюнгри	6		
		совокупное количество концертных организаций на 1000 чел.	Городское поселение	Остальные городские поселения	Не нормируется		
				Якутская городская агломерация	60		
		Муниципальный район	Не нормируется				
			Городское поселение	30			
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Якутская городская агломерация	60		
				Муниципальный район	Не нормируется		
Городское поселение	30						
	Сельское поселение	30					
Дом культуры (филиал), центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	Якутская городская агломерация	Дом культуры	1		
			Муниципальный район	Центр культурного развития	1		
				Передвижной многофункциональный центр [2]	1		
				Городское поселение	Дом культуры	1	
			Сельское поселение	Дом культуры	1		
				Филиал сельского дома культуры	1 на 1 тыс. чел.		
			Количество посещений в день на 1000 чел.		2,03		
			Количество посадочных мест на совокупное количество учреждений клубного типа в муниципальном образовании на 1000 чел. (в зависимости от численности населения муниципального образования)	Якутская городская агломерация	5		
					Городское поселение	До 3000 чел.	150
						3000-4999 чел.	85
		5000-9999 чел.				80	
		10000-19999 чел.				70	
		20000-29999 чел.				65	
		30000-39999 чел.				50	
		40000-49999 чел.				40	
		50000-59999 чел.				35	
		Сельское поселение			До 500 чел.	До 100	
			500-999	150			
		Городское поселение	1000-1999	200			
			2000-2999	150			
3000-4999	117						
5000-6999	80						
7000-9999	75						
10000-19999	70						
Расчетный показатель	Транспортная доступность, мин.	Якутская городская агломерация	60				

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			Вид муниципального образования	Значения
	максимально допустимого уровня территориальной доступности		Муниципальный район	Не нормируется
		Транспортно-пешеходная доступность для населенного пункта, в котором расположен объект, мин.	Городское поселение	30
			Сельское поселение	30
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 30 тыс. чел.	Якутская городская агломерация	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Якутская городская агломерация	40
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [3]	Якутская городская агломерация	1 на 20 тыс. чел.
			Городское поселение	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Якутская городская агломерация	60
			Городское поселение	30
<b>Примечания:</b>				
1. На всех административно-территориальных уровнях рекомендуется использовать внестационарные комплексы библиотечного обслуживания населения с применением библиомобилей, библиобусов и мобильных комплексов информационно-библиотечного обслуживания (КИБО), библиотечные пункты.				
2. Передвижной многофункциональный культурный центр (автоклуб) используется для предоставления нестационарных культурно-досуговых, библиотечных, информационных и выставочных услуг, а также для проведения массовых мероприятий образовательной и досуговой направленности. В минимальном комплекте оборудования автоклуба следует предусматривать сцену-трансформер, звуковое, световое, мультимедийное оборудование и спутниковую антенну				
3. Для населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные кинозалы, органы местного самоуправления организуют кинопоказ на базе передвижных многофункциональных культурных центров				

**Таблица 18. Объекты местного значения в области озеленения территории, массового отдыха и благоустройства**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
			Крупный городской населенный пункт	Общегородские Жилых районов	Средний
Озелененные территории общего пользования в границах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, кв. м/чел.	Крупный городской населенный пункт	Общегородские Жилых районов	10
					6
			Средний	Общегородские Жилых районов	7

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
городских округов и поселений			городской населенный пункт	Жилых районов	6
			Малый населенный пункт, с численностью населения до 20 тыс. чел.	городской населенный пункт, с численностью населения более 20 тыс. чел.	10
			Малый населенный пункт, с численностью населения более 20 тыс. чел.	городской населенный пункт, с численностью населения более 20 тыс. чел.	8
			Сельские населенные пункты		12
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин.	15		
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории зоны отдыха, кв. м на одного посетителя	Общая	500	
			Площадь интенсивно используемой территории зоны отдыха для активных видов отдыха	100	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	45		
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пляжей, кв. м на одно посетителя	Речные и озерные пляжи	8	
			Речные и озерные пляжи для детей	5	
			Протяженность береговой полосы пляжа, м на одного посетителя	0,25	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется		
Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, кв. м/чел.	Площадки для игр детей	0,7	
			Площадки для отдыха взрослого населения	0,1	
			Площадки для занятия физкультурой	0,7	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Площадки для игр детей	100	
			Площадки для отдыха взрослого населения	100	
			Площадки для занятия физкультурой	800	
<b>Примечания:</b>					
1. Площадь озелененных территорий общего пользования в поселениях следует: уменьшать для тундры и лесотундры – до 2 кв. м на одного человека; полупустыни и пустыни - на 20%-30%; увеличивать для степи и лесостепи - на 10%-20%.					
2. В малых городах и сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.					

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
3. В городах с предприятиями, требующими устройства санитарно-защитных зон шириной более 1 км, уровень озелененности территории застройки следует увеличивать не менее чем на 15%.			

**Таблица 19. Объекты местного значения в области охраны порядка**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на, ед.	1 на административный участок [1]	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус доступности, км	Городские населенные пункты	1,5
			Сельские населенные пункты	Не нормируется

**Примечание:**

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. Рекомендуется размещать 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения), но не менее одного участкового пункта полиции на один населенный пункт с численностью населения от 1 тыс. человек.

2. В сельских населенных пунктах рекомендуется блокировать участковый пункт полиции с квартирой участкового уполномоченного полиции, а также располагать на участке гараж для служебного автомобиля

### 1.3. Приложения к основной части

#### 1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия), нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, в целях реализации полномочий органов государственной власти Республики Саха (Якутия) в сфере градостроительной деятельности.

#### Федеральные нормативные правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.
4. Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
5. Федеральный закон Российской Федерации от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
6. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об

отходах производства и потребления».

7. Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

8. Федеральный закон от Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

9. Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2008 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

10. Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

11. Распоряжение Правительства РФ от 25 мая 2004 года № 707-р «Об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения».

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 г. N 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

13. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

14. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 июля 2019 года № 1605-р «О нормативах обеспеченности субъекта РФ лесопожарными формированиями, пожарной техникой и оборудованием, противопожарным снаряжением и инвентарем, иными средствами предупреждения и тушения лесных пожаров».

15. Приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 г. № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».

16. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 8 июля 2014 года № 313 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров».

17. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания».

18. Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 г. № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

19. Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях».

20. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 5 мая 2016 г. № 219 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, в том числе в сельской местности»;

21. Приказ Федерального агентства по делам молодежи Министерства образования и науки Российской Федерации от 13 мая 2016 года № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».

22. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм

при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

23. Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 апреля 2018 г. № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения»;

24. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 декабря 2020 года № 918н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания».

25. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 г. № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;

26. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

27. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

28. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности

#### Нормативные акты Республики Саха (Якутия)

1. Закон Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2004 года 174-З № 355-III «Об установлении границ территорий и о наделении статусом городского округа муниципальных образований Республики Саха (Якутия)».

2. Закон Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2004 года 172-З № 351-III «Об установлении границ и о наделении статусом муниципального района муниципальных образований Республики Саха (Якутия)»

3. Закон Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2008 года 644-З № 181-IV «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)».

4. Закон Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 2077-З № 45-VI «О Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года».

5. Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 27 марта 2010 года № 146 «Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Саха (Якутия)».

6. Постановление Правительства РС(Я) от 23 ноября 2016 года № 422 «О долгосрочном прогнозе социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на период до 2035 года»

7. Постановление Правительства РС(Я) от 30 мая 2019 года № 127 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года».

8. Постановление Правительства РС(Я) от 20 декабря 2021 года № 528 «О региональной программе «Модернизация первичного звена здравоохранения Республики Саха (Якутия) на 2021-2025 годы».

9. Постановление Правительства РС(Я) от 26 августа 2024 года № 388 «О прогнозе социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на 2025-2027 годы».

10. Распоряжение Правительства РС(Я) от 10 мая 2023 года № 363-р «Об

утверждении перечня опорных населенных пунктов Республики Саха (Якутия) и прилегающих территорий».

### Свод правил по проектированию и строительству (СП)

1. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утвержден приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 25 марта 2009 года № 181).

2. СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 года № 920/пр).

3. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 года № 1016/пр).

4. СП 32.13330.2018. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 860/пр).

5. СП 34.13330.2021 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 февраля 2021 года № 53/пр)

6. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр).

7. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 года № 32).

8. СП 44.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87» (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 782).

9. СП 50.13330.2024 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» (утвержден и введен в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 мая 2024 года № 327/пр).

10. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 года № 904/пр).

11. СП 88.13330.2022 «Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77\*» (утвержден Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2022 года № 1101/пр).

12. СП 118.13330.2022 «Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 мая 2022 года № 389/пр).

13. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-

99\*» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 декабря 2020 года № 859/пр).

14. СП 141.13330.2012 «Свод правил. Учреждения социального обслуживания населения. Правила расчета и размещения» (утвержден приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2012 года № 121/ГС).

15. СП 145.13330.2020 «Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2020 года № 849/пр).

16. СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 года № 58/пр).

17. СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 года № 705/пр).

18. СП 462.1325800.2019 «Свод правил. Здания автовокзалов. Правила проектирования» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 года № 747/пр).

19. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 января 2020 года № 33/пр).

#### Иные документы

1. ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» (введен в действие приказом Росстандарта от 31 августа 2015 года № 1206-ст).

2. ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров» (утвержден приказом Ростехрегулирования от 23 октября 2007 года № 271-ст).

3. Методические рекомендации по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации (согласованы Минтрансом России 24 июля 2018 года).

4. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утвержден постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3).

5. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28).

#### 1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного

## проектирования

**Дошкольная образовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Квартал** – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

**Обеспеченность** – показатель, характеризующий наличие и параметры объектов местного значения, подлежащих нормированию.

**Общеобразовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований.

**Объекты регионального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

**Озелененные территории общего пользования** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей

и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Пешеходная доступность** – показатель, характеризующий затраты времени или расстояние, которое необходимо преодолеть для достижения объекта нормирования от дома при пешеходном движении со средней скоростью 4 км/ч в условиях стандартной для данной местности погоды.

**Пожарное депо** – объект пожарной охраны, в котором расположены помещения для хранения пожарной техники и ее технического обслуживания, служебные помещения для размещения личного состава, помещение для приема извещений о пожаре, технические и вспомогательные помещения, необходимые для выполнения задач, возложенных на пожарную охрану.

**Средство индивидуальной мобильности** – транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя(ей) (электросамокат, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

**Территориальная доступность** – показатель, характеризующий пространственную составляющую сети объектов местного значения, отражает затраты времени на передвижение до объекта или расстояние, которое необходимо преодолеть до объекта, измеренного по имеющимся путям передвижения.

**Транспортная доступность** – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при помощи автотранспорта (при средней скорости движения 40 км/ч) без учета времени ожидания на остановочных пунктах.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

### 1.3.3. Перечень используемых сокращений

В РНГП Республики Саха (Якутия) применяются следующие сокращения:

ПРУ – противорадиационное укрытие;

ПМПК – психолого-медико-педагогическая комиссия;

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования.

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

### **2.1. Анализ современного состояния и прогноза развития Республики Саха (Якутия)**

В соответствии с п. 3 ст. 29.3 Градостроительного кодекса РФ подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) административно-территориального устройства субъекта Российской Федерации;
- 2) социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах субъекта Российской Федерации;
- 3) природно-климатических условий субъекта Российской Федерации;
- 4) стратегии социально-экономического развития субъекта Российской Федерации;
- 5) прогноза социально-экономического развития субъекта Российской Федерации на долгосрочный период;
- 6) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах субъекта Российской Федерации, и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Республики Саха (Якутия), выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

#### **2.1.1. Анализ административно-территориального устройства Республики Саха (Якутия)**

Республика Саха (Якутия) является самым крупным по площади субъектом Российской Федерации (3 083 523 кв. км (18,01% территории России). Входит в состав Дальневосточного федерального округа. Граничит на востоке с Магаданской областью, Хабаровским краем и Чукотским автономным округом, на юге с Амурской и Иркутской областями, Забайкальским краем, на западе – с Красноярским краем. Омывается морями Лаптевых и Восточно-Сибирским. В состав Якутии входят также Новосибирские острова.

Расстояние между крайними точками с севера на юг около 2000 километров, с запада на восток достигает 2300 километров.

Столица Республики - город Якутск был основан в 1632 году. Наиболее крупные города на начало 2024 года – Якутск (население 367 667 чел.), Нерюнгри (53 143 чел.), Мирный (34 114 чел.), Алдан (21 396 чел.), Ленск (21 057 чел.).

Расстояние от Якутска до Москвы – 8 468 км.

Якутия – один из самых холодных регионов страны. Природно-климатические условия можно охарактеризовать как экстремальные. Свыше 40% территории находится за Северным полярным кругом. В абсолютно- и экстремально-дискомфортной зонах проживает 12% населения.

В рамках муниципального устройства республики, в границах административно-территориальных единиц к 1 января 2024 года были образованы 445 муниципальных образований:

2 городских округа («Город Якутск», «Жатай»);

34 муниципальных района (улуса), в том числе 4 национальных: Анабарский долгано-эвенкийский, Жиганский эвенкийский, Оленекский эвенкийский, Эвено-Бытантайский;

48 городских поселений;

361 сельское поселение.

Муниципальные районы в Якутии традиционно называются улусами, а сельские поселения – наслегами.

В соответствии с Законом Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2004 года 172-З № 351-III «Об установлении границ и о наделении статусом муниципального района муниципальных образований Республики Саха (Якутия)» на территории республики образованы следующие муниципальные районы:

- 1) «Абыйский улус (район)» с административным центром в п. Белая Гора;
- 2) «Алданский район» с административным центром в г. Алдан;
- 3) «Аллайховский улус (район)» с административным центром в п. Чокурдах;
- 4) «Амгинский улус (район)» с административным центром в с. Амга;
- 5) «Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)» с административным центром в с. Саскылах;
- 6) «Булунский улус (район)» с административным центром в п. Тикси;
- 7) «Верхневиллюйский улус (район)» с административным центром в с. Верхневиллюйск;
- 8) «Верхнеколымский улус (район)» с административным центром в п. Зырянка;
- 9) «Верхоянский район» с административным центром в п. Батагай;
- 10) «Виллюйский улус (район)» с административным центром в г. Виллюйск;
- 11) «Горный улус» с административным центром в с. Бердигестях;
- 12) «Жиганский национальный эвенкийский район» с административным центром в с. Жиганск;
- 13) «Кобяйский улус (район)» с административным центром в п. Сангар;
- 14) «Ленский район» с административным центром в г. Ленск;
- 15) «Мегино-Кангаласский улус» с административным центром в п. Нижний Бестях;
- 16) «Мирнинский район» с административным центром в г. Мирный;
- 17) «Момский район» с административным центром в с. Хонуу;
- 18) «Намский улус» с административным центром в с. Намцы;
- 19) «Нерюнгринский район» с административным центром в г. Нерюнгри;
- 20) «Нижнеколымский район» с административным центром в п. Черский;
- 21) «Нюрбинский район» с административным центром в г. Нюрба;
- 22) «Оймяконский улус (район)» с административным центром в п. Усть-Нера;
- 23) «Олекминский район» с административным центром в г. Олекминск;
- 24) «Оленекский эвенкийский национальный район» с административным центром в с. Оленек;
- 25) «Среднеколымский улус (район)» с административным центром в г. Среднеколымск;
- 26) «Сунтарский улус (район)» с административным центром в с. Сунтар;
- 27) «Таттинский улус» с административным центром в с. Ытык-Кюель;
- 28) «Томпонский район» с административным центром в п. Хандыга;
- 29) «Усть-Алданский улус (район)» с административным центром в с. Борогонцы;
- 30) «Усть-Майский улус (район)» с административным центром в п. Усть-Мая;
- 31) «Усть-Янский улус (район)» с административным центром в п. Депутатский;
- 32) «Хангаласский улус» с административным центром в г. Покровск;
- 33) «Чурапчинский улус (район)» с административным центром в с. Чурапча;
- 34) «Эвено-Бытантайский национальный улус (район)» с административным центром в с. Батагай-Алыта.

С географической точки зрения Республика Саха (Якутия) расположена на пересечении кратчайших путей между Европой, Северной Америкой и Азией. Однако, слабое развитие транспортной системы региона, связанное, в том числе с экстремальным климатом, не позволяет эффективно использовать ее выгодное экономико-географическое

положение.

### 2.1.2. Анализ социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Республики Саха (Якутия)

По состоянию на 1 января 2024 года численность населения Республики Саха (Якутия) составляла по данным статистики 1 001 664 чел., в том числе численность городского населения 677 004 чел., численность сельского населения 324 660 чел.

Численность населения муниципальных образований (городских округов и муниципальных районов) Республики Саха (Якутия) по данным на 1 января 2024 года в разрезе городского и сельского населения отражена в таблице 20.

**Таблица 20. Численность населения муниципальных образований Республики Саха (Якутия) по данным на 1 января 2024 года**

Оценка численности постоянного населения на 1 января 2024 года	Всего населения, чел.	В том числе	
		Городское население	Сельское население
<b>Республика Саха (Якутия)</b>	1001664	677004	324660
<b>Городские округа</b>			
Город Якутск	384979	367667	17312
Жатай	11772	11772	-
<b>Муниципальные районы</b>			
Абыйский улус (район)	3737	1849	1888
Алданский район	38998	35652	3346
Аллайховский улус (район)	2351	1850	501
Амгинский улус (район)	16705	-	16705
Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)	3456	-	3456
Булунский улус (район)	8126	4600	3526
Верхневилуйский улус (район)	20721	-	20721
Верхнеколымский улус (район)	3687	2406	1281
Верхоянский район	9998	4655	5343
Вилуйский улус (район)	25157	12996	12161
Горный район	11936	-	11936
Жиганский национальный эвенкийский район	4023	-	4023
Кобяйский улус (район)	11053	3237	7816
Ленский район	31833	27969	3864
Мегино-Кангаласский улус	32932	5300	27632
Мирнинский район	71704	69140	2564
Момский район	3836	-	3836
Намский улус	25069	-	25069
Нерюнгринский район	68431	67194	1237
Нижнеколымский район	4175	2613	1562
Нюрбинский район	22761	10038	12723
Оймяконский улус (район)	7566	4503	3063
Олекминский район	20525	8544	11981
Оленекский эвенкийский национальный район	4364	-	4364
Среднеколымский улус (район)	6714	3120	3594
Сунтарский улус (район)	22228	-	22228
Таттинский улус	16750	-	16750
Томпонский район	10897	6101	4796
Усть-Алданский улус (район)	22012	-	22012
Усть-Майский улус (район)	7343	5112	2231
Усть-Янский улус (район)	6725	3451	3274
Хангаласский улус	34331	17235	17096

Оценка численности постоянного населения на 1 января 2024 года	Всего населения, чел.	В том числе	
		Городское население	Сельское население
Чурапчинский улус (район)	21807	-	21807
Эвено-Бытантайский национальный улус (район)	2962	-	2962

Соотношение городского и сельского населения составляет 68%/32%, что говорит о высокой степени урбанизации.

Территория Республики Саха (Якутия) заселена неравномерно. Около 38% численности населения Республики Саха (Якутия) – население городского округа город Якутск.

Возрастная структура населения городских округов и муниципальных районов Республики Саха (Якутия) отражена в таблице 21.

**Таблица 21. Возрастная структура населения городских округов и муниципальных районов Республики Саха (Якутия) по данным на 1 января 2024 года**

Городские округа и муниципальные районы	0-14 лет		15-17 лет		18 лет		19 лет		20 лет и старше		Моложе трудоспособного возраста		Трудоспособный возраст		Старше трудоспособного возраста	
	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.
Город Якутск	78304	3974	14358	845	5059	203	5566	162	264380	12128	83569	4287	233323	10151	50775	2874
Жатай	2377	0	529	0	192	0	171	0	8503	0	2581	0	7349	0	1842	0
Абыйский улус (район)	441	377	70	83	18	19	12	34	1308	1375	466	401	1072	1136	311	351
Алданский район	6110	745	1307	167	463	53	483	32	27289	2349	6586	785	22625	1935	6441	626
Аллайховский улус (район)	442	120	87	23	20	10	20	6	1281	342	471	130	1033	279	346	92
Амгинский улус (район)	0	4249	0	854	0	129	0	145	0	11328	0	4557	0	8983	0	3165
Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)	0	1057	0	217	0	52	0	42	0	2088	0	1125	0	2057	0	274
Булунский улус (район)	898	1024	166	186	36	38	35	37	3465	2241	951	1084	3170	2035	479	407
Верхневилуйский улус (район)	0	5421	0	1008	0	215	0	191	0	13886	0	5743	0	11874	0	3104
Верхнеколымский улус (район)	482	283	116	57	25	9	23	10	1760	922	519	298	1398	725	489	258
Верхоянский район	1048	1132	239	207	35	76	52	93	3281	3835	1126	1190	2787	3314	742	839
Вилуйский улус (район)	3455	3114	649	562	237	93	270	104	8385	8288	3676	3302	7389	6616	1931	2243
Горный район	0	3242	0	620	0	110	0	106	0	7858	0	3461	0	6475	0	2000
Жиганский национальный эвенкийский район	0	1080	0	248	0	55	0	45	0	2595	0	1167	0	2349	0	507

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия)

Городские округа и муниципальные районы	0-14 лет		15-17 лет		18 лет		19 лет		20 лет и старше		Моложе трудоспособного возраста		Трудоспособный возраст		Старше трудоспособного возраста	
	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.
Кобяйский улус (район)	724	1859	127	395	33	119	32	86	2321	5357	765	1954	1868	4680	604	1182
Ленский район	5675	745	1327	144	367	31	350	31	20250	2913	6100	797	16767	2156	5102	911
Мегино-Кангаласский улус	1421	6399	230	1300	134	231	124	215	3391	19487	1490	6867	3261	15196	549	5569
Мирнинский район	13069	641	2798	128	873	30	785	34	51615	1731	14078	679	46835	1462	8227	423
Момский район	0	1057	0	205	0	59	0	49	0	2466	0	1150	0	2132	0	554
Намский улус	0	6490	0	1278	0	372	0	424	0	16505	0	6946	0	14083	0	4040
Нерюнгринский район	12247	259	2660	41	757	20	774	12	50756	905	13158	276	42415	787	11621	174
Нижнеколымский район	594	380	115	84	39	25	33	20	1832	1053	634	400	1482	914	497	248
Нюрбинский район	2645	3080	572	603	130	125	149	117	6542	8798	2839	3298	5545	6851	1654	2574
Оймяконский улус (район)	824	795	146	139	36	29	37	35	3460	2065	883	840	2799	1746	821	477
Олекминский район	1756	2571	345	512	77	142	70	149	6296	8607	1881	2758	5117	7004	1546	2219
Оленекский эвенкийский национальный район	0	1380	0	235	0	42	0	41	0	2666	0	1460	0	2487	0	417
Среднеколымский улус (район)	779	812	156	216	39	35	51	49	2095	2482	838	877	1735	1903	547	814
Сунтарский улус (район)	0	5745	0	1080	0	208	0	195	0	15000	0	6153	0	11824	0	4251
Таттинский улус	0	4249	0	819	0	145	0	140	0	11397	0	4537	0	8962	0	3251
Гомпонский район	1331	1323	292	176	66	40	94	26	4318	3231	1429	1384	3624	2583	1048	829
Усть-Алданский улус (район)	0	5151	0	1151	0	206	0	185	0	15319	0	5546	0	12224	0	4242
Усть-Майский улус (район)	866	514	186	82	59	27	50	30	3951	1578	938	540	3189	1267	985	424
Усть-Янский улус (район)	643	893	123	126	26	43	22	22	2637	2190	698	937	2023	1971	730	366
Хангаласский улус	3634	3833	859	788	229	183	226	148	12287	12144	3925	4090	10497	9441	2813	3565
Чурапчинский улус (район)	0	5627	0	1052	0	200	0	190	0	14738	0	6013	0	11733	0	4061
Эвено-Бытантайский национальный	0	837	0	122	0	29	0	50	0	1924	0	882	0	1768	0	312

Городские округа и муниципальные районы	0-14 лет		15-17 лет		18 лет		19 лет		20 лет и старше		Моложе трудоспособного возраста		Трудоспособный возраст		Старше трудоспособного возраста	
	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.	гор.	сел.
й улус (район)																
Всего по РС (Якутия)	139765	80458	27457	15753	8950	3403	9429	3255	491403	221791	149601	85914	427303	181103	100100	57643

Возрастная структура населения муниципальных образований характеризуется превышением в общей численности населения Республики Саха (Якутия) доли населения моложе трудоспособного возраста над долей населения старше трудоспособного возраста (34% и 11% соответственно в целом по Республике Саха (Якутия)), что свидетельствует о прогрессивном типе структуры населения.

Плотность населения городских округов и муниципальных районов Республики Саха (Якутия) отражена в таблице 22.

**Таблица 22. Плотность населения муниципальных образований Республики Саха (Якутия) по данным на 1 января 2024 года**

Городские округа и муниципальные районы	Численность населения, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел./кв. км	Вид зоны по плотности населения
Город Якутск	384979	3558,7	108,18	А
Жатай	11772	31,04	379,25	А
Абыйский улус (район)	3737	68427,05	0,05	Г
Алданский район	38998	156819,78	0,25	В
Аллайховский улус (район)	2351	107338,19	0,02	Г
Амгинский улус (район)	16705	29421,33	0,57	В
Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)	3456	55558,28	0,06	Г
Булунский улус (район)	8126	223582,55	0,04	Г
Верхневилуйский улус (район)	20721	42050,25	0,49	В
Верхнеколымский улус (район)	3687	67774,17	0,05	Г
Верхоянский район	9998	139563,06	0,07	Г
Вилуйский улус (район)	25157	56034,044	0,45	В
Горный район	11936	45665,66	0,26	В
Жиганский национальный эвенкийский район	4023	140222,21	0,03	Г
Кобяйский улус (район)	11053	110267,979	0,10	В
Ленский район	31833	76999,16	0,41	В
Мегино-Кангаласский улус	32932	11800,103	2,79	Б
Мирнинский район	71704	165779,19	0,43	В
Момский район	3836	104626,47	0,04	Г
Намский улус	25069	11869,8	2,11	Б
Нерюнгринский район	68431	98901,316	0,69	В
Нижнеколымский район	4175	87117,54	0,05	Г
Нюрбинский район	22761	52436,49	0,43	В
Оймяконский улус (район)	7566	92254,71	0,08	Г
Олекминский район	20525	160777,28	0,13	В
Оленекский эвенкийский национальный район	4364	318100	0,01	Г
Среднеколымский улус (район)	6714	125161,23	0,05	Г
Сунтарский улус (район)	22228	57113,072	0,39	В

Городские округа и муниципальные районы	Численность населения, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел./кв. км	Вид зоны по плотности населения
Таттинский улус	16750	18984,08	0,88	В
Томпонский район	10897	135843,51	0,08	Г
Усть-Алданский улус (район)	22012	18551,63	1,19	Б
Усть-Майский улус (район)	7343	95325,47	0,08	Г
Усть-Янский улус (район)	6725	120126,69	0,06	Г
Хангаласский улус	34331	24709,84	1,39	Б
Чурапчинский улус (район)	21807	12577,9	1,73	Б
Эвено-Бытантайский национальный улус (район)	2962	52297,72	0,06	Г
<b>Всего по РС (Якутия)</b>	<b>1001664</b>	<b>3087667,494</b>	<b>0,32</b>	<b>-</b>

Наибольшая плотность населения в городских округах (Жатый 379,25 чел./кв. км, город Якутск 108,18 чел./кв. км).

Республика Саха (Якутия) в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 25 мая 2004 года № 707-р «Об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения» относится к территориям с низкой плотностью населения. По показателю плотности населения можно выделить четыре зоны территории Республики Саха (Якутия):

- зона А – зона высокой плотности населения (более 100 чел./кв. км);
- зона Б – первая зона низкой плотности населения (от 1 до 10 чел./кв. км);
- зона В – вторая зона низкой плотности населения (от 0,1 до 1 чел./кв. км);
- зона Г – третья зона низкой плотности населения (до 0,1 чел./кв. км).

Отнесение городских округов и муниципальных районов Республики Саха (Якутия) к соответствующей зоне по плотности населения отражено в таблице 22.

### 2.1.3. Анализ природно-климатических условий Республики Саха (Якутия)

#### Климат

Якутия расположена в трех климатических поясах: арктическом с областью континентального влияния; субарктическом с континентальной областью; умеренном с Восточно-Сибирской континентальной областью.

Неоднородность климата обусловлена северным расположением территории, ее большой протяженностью в широтном направлении, удаленностью от Атлантического океана, защищенностью Алдан-Учурским, Становым, Джугджурским, Сетте-Дабанским, Улахан-Момским хребтами от влияния Тихого океана, близостью холодных арктических морей Северного Ледовитого океана, орографическим строением территории. В формировании термического режима большое значение имеет и подстилающая поверхность. Различное сочетание вариантов по термическим условиям и условиям увлажнения определяют ландшафтное и почвенное разнообразие.

Характерной особенностью климата рассматриваемой территории является резкая континентальность, проявляющаяся в большом контрасте между летними и зимними месяцами. Июль в среднем теплее января на 50 – 55°С, а на некоторых территориях (например, в районе Якутска и Верхоянска) более чем на 60°С. С высотой годовая амплитуда температуры воздуха уменьшается, и над Якутском уже на высоте 2 км она почти вдвое меньше, чем у поверхности земли, что еще раз подчеркивает влияние рельефа. На берегах морей и островах амплитуды температур значительно меньше, вследствие более мягкого климата.

Среднегодовая температура воздуха на территории республики изменяется довольно неравномерно, в центральных улусах от -9,5 до -12,1°С, в западных улусах от -

5,9 до -13,6°С, в северных улусах от -11,2 до -14,8°С, в северо-восточных улусах от -11,2 до -14,6°С, в южных улусах от -6 до -9°С.

На большей части территории максимально низкие температуры наблюдаются в январе, в отдельные годы в декабре и феврале. В прибрежных улусах температуры января и февраля почти одинаковы, а на островах самый холодный месяц – февраль.

Наиболее низкие температуры наблюдаются в районах Оймяконской котловины и Янской межгорной впадине. Средняя температура января здесь достигает -50°С, к берегам морей температура повышается в районах Оймяконской котловины до -35°С, на островах до -30°С. В отдельные дни в зимнее время температура может быть ниже -60°С почти на всей территории. Абсолютный минимум в Оймяконской котловине и Янской межгорной впадине достигает -68°С, в центральных и западных районах соответственно -64°С, -63°С, на побережьях морей и островах температура не опускается ниже -46°С, -52°С. При небольшом удалении от берега, а также в глубоких бухтах и заливах температура резко понижается.

Отличительной чертой термического режима в теплый период является быстрое нарастание средних суточных температур весной и быстрое их падение осенью.

Самый теплый месяц июль. Средние максимальные температуры воздуха июля составляют: в центральных улусах от +21,8 до +25,4°С, западных от +20,1 до +25,1°С, северных от +15 до +17,3°С, северо-восточных от +21,6 до +24,6°С, южных от +22,6 до +22,5°С.

В городах распределение температуры зависит от высоты, рельефа и других микроклиматических особенностей.

Максимальные температуры на большей части низменностей достигают от +34 до +39°С, на побережьях морей варьируются в промежутке +30 – +34°С, на островах +18 – +24°С. Минимальные среднемесячные температуры наблюдаются в июле на севере республики и составляют +5°С.

Основная особенность климата Якутии заключается в том, что термический режим претерпевает резкие изменения в течение года.

В соответствии с СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*» территория республики относится к трем к строительно-климатическим районам **IA**, **IB**, **ID**. Морские побережья и острова относятся к строительно-климатическому району **IB**, южная часть рассматриваемой территории **ID**, остальная территория республики – **IA**. Расчетные температуры для отопления для северных улусов составляют минус 51-54°С, для центральных улусов минус 49-56°С, северо-восточных минус 51-60°С, западных улусов минус 49-57°С, южных улусов минус 41-51°С. Расчетные температуры для вентиляции для северных улусов составляют минус 43°С, для центральных улусов минус 42-49°С, северо-восточных минус 42-53°С, западных улусов минус 34-46°С, южных улусов минус 33-41°С.

### **Рельеф**

Территория Якутии принадлежит преимущественно трем крупным тектоническим структурам Восточной Сибири – Сибирской платформе, Байкальской и Верхояно-Колымской горно-складчатых областям.

На Сибирской платформе преимущественно развиты плоскогорья, пластовые плато и равнины, только в южной части (район Алданского нагорья) переходящие в нагорье со сравнительно интенсивной расчлененностью рельефа.

Байкальская и Верхояно-Колымская горно-складчатые области характеризуются горным, сложно построенным рельефом, развивающимся в первом случае на метаморфизованных палеозойских породах, во втором случае – преимущественно на мезозойском складчатом основании.

В пределах Верхояно-Колымской складчатой области наряду с горными районами широко развиты низменности, приуроченные к срединным массивам или синклиналим

структурам.

Наиболее крупные равнины – Центрально-Якутская, охватывающая долины Лены, Вилюя и Алдана в их нижнем и отчасти среднем течении и Анабаро-Ленская с абсолютными отметками поверхности соответственно 200 м и 100 м.

Равнины интенсивно заболочены.

Основными плато являются Лено-Алданское, Приленское, Приоленекское, Анабаро-Оленекское и Оленекско-Вилюйское. Самое высокое из них Оленекско-Вилюйское, абсолютные отметки поверхности которого на отдельных участках достигают 1000 м и более, по сравнению с остальными плато, где отметки, как правило, не превышают 500 м.

В южной части Якутии расположено Алданское нагорье, представляющее собой систему плоскогорий, отделенных друг от друга среднегорными хребтами или межгорными впадинами. Абсолютные отметки поверхности плоскогорий 600-1200 м, горных хребтов – до 1600-2000 м, днищ межгорных котловин – 700-800 м. С юга Алданское нагорье окаймлено Становым хребтом, являющимся водоразделом между бассейнами рек Лены и Амура, с отметками до 2412 м. Поверхность плато, равнин и плоскогорий сильно изрезана глубокими речными долинами с крутыми бортами. Глубины вреза долин составляет 100-300 м, иногда более.

Горно-складчатая восточная часть Якутии отделяется от западной Верхоянским хребтом. Она весьма неоднородна по рельефу и представлена чередованием крупных плоскогорий, нагорий, горных цепей, хребтов субмеридионального простирания, а также низменностей.

Верхоянский хребет протягивается на 1750 км и состоит из большого числа более мелких горных цепей, абсолютные отметки поверхности которых достигают 2000 м и более. Западные склоны Верхоянского хребта обрываются к долинам Лены и Алдана уступом до 150-250 м. Восточные склоны постепенно переходят в Янское плоскогорье и Оймяконское нагорье. Южная часть Верхоянского хребта выражена хребтом Сетте-Дабан, к востоку от него расположен хребет хребет Сунтар-Хаята с вершиной Мус-Хая (2959 м), которая является наивысшей точкой Верхоянья.

Второй крупной горной системой является расположенная восточнее Верхоянского хребта и отделенная от него Яно-Оймяконским нагорьем, система Хребта Черского. Хребет Черского состоит из двух параллельных горных цепей - Обручева и Билибина, разделенных Момо-Селенняхской рифтовой впадиной.

Основными хребтами цепи Обручева являются Чималгинский, Чибгалахский и Улахан-Чистай с ледовым пиком Победа (3147 м). Преобладающие отметки водоразделов достигают 2300-2500 м. Днища межгорных впадин имеют отметки 800-1200 м. Основным хребтом цепи Билибина является Момский, высота которого достигают 2533 м.

Севернее хребта Черского почти в широтном направлении от истоков р. Хромы до р. Индигирки тянется Полоусный кряж. Длина около 175 км. Наивысшие отметки достигают 1300 м, а в основном, составляют 400-500 м.

Яно-Оймяконское нагорье имеет длину около 1100 км. Состоит из различно ориентированных хребтов (Тирехтяхский, Нельгесинский), чередующихся с обширными плоскогорьями (Янское, Оймяконское, Эльгинское) и межгорными впадинами (Куйдусунская, Агалкинская и др.). Высота от 500 – 700 м (в бассейне среднего течения Яны) до 1400 – 1500 м; отдельные вершины поднимаются до 2000 м.

Восточнее долины р. Индигирки располагаются Алазейское и Юкагирское плоскогорья. Абсолютные отметки поверхности первого обычно не превышают 400-500 м, хотя отдельные возвышенности и поднимаются до 750-850 м. Центральные части Юкагирского плоскогорья приподняты до отметок 900-1000 м.

Низменности Восточной Якутии: Яно-Индигирская, Колымская и Индигирская образуют единую плоскую равнину сильно заболоченную, с большим количеством озер и

с абсолютными отметками до 100-200 м.

В целом, по условиям рельефа наиболее благоприятна для хозяйственного освоения территория Западной Якутии, большую часть которой занимают плато, в то время как в пределах Восточной Якутии широко развиты высокогорные и среднегорные хребты альпийского типа и сильно заболоченные низменности.

### **Геологическое строение**

Геологическое строение Якутии сложно и разнообразно. Связано это с ее приуроченностью к двум различным в геологическом отношении территориям – восточной окраине Сибирской платформы (Западная Якутия) и Верхояно-Чукотской (Колымской) складчатой области.

В строении Сибирской платформы выделяются архейско-протерозойский складчатый кристаллический фундамент, сложенный кристаллическими породами и спокойно залегающий на нём осадочный рифейско-фанерозойский чехол, представленный толщами карбонатных пород различного возраста.

На территории Западной Якутии основными крупными геологическими структурами I порядка являются Алданская и Анабарская антеклизы, Тунгусская и Вилюйская синеклизы, Приверхоянский и Лено-Анабарский прогибы. Кроме того, выделяются более мелкие геологические структуры II порядка – Ангаро-Вилюйский прогиб, Ньюско-Джербинская и Березовская впадины, Пеледуйское поднятие.

Самую обширную Тунгусскую синеклизу выполняют терригенно-угленосные отложения карбона и перми, туфогенные породы верхней перми и триаса; в изобилии, особенно на окраинах синеклизы, представлены основные изверженные породы – траппы, образующие силлы, дайки, жилы (долериты, габбро-долериты) и покровы (плато-базальты).

Для северо-востока платформы характерны интрузивные ультращелочные породы (меймечиты и др.) и кимберлиты, образующие алмазоносные трубки.

На границе с Иркутской областью выделяются структуры Байкальской складчатой системы (Патомское нагорье).

В Восточной Якутии главными тектоническими элементами являются Верхоянская антиклинальная зона, Яно-Индибирский синклиорий, Колымский срединный массив, Приморская впадина. В свою очередь в рельефе они выражаются соответственно в виде Верхоянского хребта, Яно-Индибирского нагорья, хребта Черского и Яно-Колымской низменности.

Горы Восточной Якутии сложены сильно дислоцированными и метаморфизованными отложениями, а также мощными морскими и континентальными свитами, прорванными многочисленными гранитными интрузиями.

### **Опасные физико-геологические процессы**

Современные геологические и инженерно-геологические процессы (эндогенные и экзогенные) относятся к числу наиболее динамичных компонентов геологической среды.

На территории Якутии имеют развитие разнообразные по типам, интенсивности, степени проявления физико-геологические процессы.

Для горных районов, особенно в пределах высокогорья и среднегорья, где рельеф резко расчленён, характерны такие процессы и явления, как снежные лавины, сели, обвалы, осыпи, блоковые оползни, преобладает глубинная эрозия рек (скорость врезания достигает 10 мм в год), боковая эрозия. В понижениях рельефа – заболачивание, заторфовывание.

На равнинных территориях имеют место термокарстовые процессы, боковая эрозия, затопление паводковыми водами пойменных территорий, заболачивание и заторфовывание.

При повсеместном распространении многолетней мерзлоты активно развиваются

сопутствующие ей процессы подмерзлотного комплекса – термокарст, пучение грунтов, морозобойное растрескивание и солифлюкция.

В соответствии со Схемой сейсмического районирования Российской Федерации, ОСР-2015 практически вся территория республики расположена в сейсмически активной зоне различной интенсивности – от 5-6 баллов (карта А) до 9-10 баллов (карта С).

Для сейсмически опасных районов России нормативный уровень сейсмической опасности (исходная или фоновая сейсмичность) того или иного района для целей проектирования и строительства принимается по официально действующим нормативным документам – СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*» и новых карт общего сейсмического районирования (ОСР-2015) – карты А, В и С.

Сейсмичность Якутии увеличивается в восточном и юго-восточном направлениях.

Сейсмичность конкретной площадки строительства, следует уточнять в соответствии с данными микросейсмораионирования, по результатам инженерно-геологических изысканий, проводимых специализированными организациями – ПНИИС с привлечением территориальных изыскательных организаций.

В сейсмически опасных районах должны быть соблюдены все необходимые требования по безопасности жизни населения и сохранению устойчивости зданий и сооружений.

### **Гидрографическая сеть и водные ресурсы**

Гидрографическая сеть Республики Саха (Якутия) принадлежит бассейнам морей Лаптевых и Восточно-Сибирского.

Реки, протекающие по территории Республики, отличаются большой протяженностью: реки Оленек, Витим, Олекма, Алдан, Мая, Амга, Вилюй, Марха, Тюнг, Яна, Индигирка, Алазея, Колыма имеют длину свыше 1000 км, а река Лена, бассейн которой занимает около 53% всей площади республики, является это одной из крупнейших рек мира.

Строение речных бассейнов преимущественно ассиметричное (реки Лена, Алдан, Вилюй, Индигирка и др.). Водораздельные линии большей частью хорошо выражены, за исключением низменности, где нередко они почти не прослеживаются. Характерной чертой речной сети является ее глубокий врез: в горных районах на отдельных участках долины реки имеют глубину до 600-1000 м и больше (р. Индигирка и др.), на плато и возвышенных равнинах до 150-300 м.

На территории Якутии расположено свыше 700 тыс. озёр общей площадью свыше 83 тыс. кв. км. Основная часть озёр сосредоточена в зоне тундры между Яной и Колымой (Яно-Индигирская и Колымская низменности), в зоне северной тайги по Индигирке, Алазее и Колыме (Абыйская и другие низменности) и в Центрально-Якутской низменности.

Болота и заболоченные земли занимают 6,42% территории Якутии – 197836 кв. км. Среди регионов федерального округа Якутия занимает первое место по общей площади болот и заболоченных земель, среди регионов России – третье место после Красноярского края и Ханты-Мансийского автономного округа.

Площадь и число озёр и искусственных водоёмов, болот и заболоченных земель непостоянны, они зависят от природных (водный режим, климатические явления и др.) и, в значительно меньшей степени, антропогенных факторов.

Подземные воды на территории Республики Саха (Якутия) имеют широкое распространение. В то же время, значительная часть территории Республики Саха (Якутия) находится в зоне влияния мощной толщи многолетнемерзлых пород.

Подземные воды по ряду геолого-структурных показателей, по условиям формирования естественных ресурсов, их транзита к областям разгрузки объединены в гидрогеологические бассейны (структуры). Якутский артезианский бассейн и Алданский

гидрогеологический массив являются одними из крупных структур в пределах, которых сосредоточены основные ресурсы пресных подземных вод. Алданский гидрогеологический массив с наложенными артезианскими бассейнами территориально охватывает территории Алданского и Нерюнгринского районов.

Условия водообеспеченности в целом удовлетворительные (из поверхностных водоисточников, из подземных вод). Значительная доля принадлежит поверхностным водам, доля подземных вод в водоснабжении населенных пунктов невелика, что связано с условиями эксплуатации вод ограниченного распространения (таликовые зоны, трещинные воды).

### **Минерально-сырьевые ресурсы**

Республика Саха (Якутия) имеет выраженную ресурсно-сырьевую специализацию в области добычи алмазов и цветных металлов, имеет большие запасы топливно-энергетических полезных ископаемых, а также достаточные запасы руд черных металлов.

Развитие газовой и нефтяной промышленности тормозилось отсутствием магистрального трубопроводного транспорта для организации поставок нефти и газа в другие регионы и страны.

Недостаточное развитие путей сообщения тормозит организацию разработки рудных и нерудных месторождений полезных ископаемых и интенсификацию лесного хозяйства.

В целом, республика обладает огромным природно-ресурсным потенциалом мирового значения. Относительно благоприятные для освоения территории располагаются преимущественно в южной части Якутии, вдоль рек Лена, Алдан, Вилюй и их притоков, а также в межгорных и межхолмных понижениях рельефа.

#### **2.1.4. Анализ стратегии и прогноза социально-экономического развития Республики Саха (Якутия)**

Стратегии социально-экономического развития, государственные программы, инвестиционные программы естественных монополий, схемы развития и размещения на территории отдельных видов деятельности и другие программные документы представляют собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекс научно-исследовательских, производственных, социально-экономических, организационно-хозяйственных и других мероприятий, обеспечивающих эффективное решение системных проблем в области государственного, экономического, экологического, социального и культурного развития.

В перечисленных документах стратегического прогнозирования и планирования формулируются цели и приоритеты развития субъекта Российской Федерации, приоритеты развития муниципальных образований, которые должны быть в обязательном порядке использованы при обосновании выбранного варианта размещения объектов регионального значения Республики Саха (Якутия).

Стратегия социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года (далее также – Стратегия развития Республики Саха (Якутия), Стратегия до 2032 года), утвержденная законом Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 2077-З № 45-VI (ред. от 18.06.2020) является одним из основополагающих документов системы стратегического планирования Республики Саха (Якутия), определяющим долгосрочную социально-экономическую политику республики.

Миссия Якутии состоит в создании уникального пространства для реализации талантов и знаний людей, ответственных за эффективное использование природных ресурсов республики и сохранение первозданной природы для будущих поколений и всего мира.

Стратегическая цель социально-экономического развития: Республика Саха

(Якутия) к 2032 году – лидер международного уровня по конкурентоспособности человеческого капитала.

Стратегическая цель, направленная на создание благоприятных условий для развития ключевой ценности Стратегии развития Республики Саха (Якутия) – Человека, реализуется через взаимосвязанную систему компонентов:

1. Высокий уровень жизни человека.
2. Эффективное управление территориями.
3. Глобально конкурентоспособные базовые отрасли экономики.
4. Развитие несырьевой экспортно ориентированной экономики.
5. Сохранение природы для будущих поколений и всего мира.

Реализация Стратегии развития Республики Саха (Якутия) предполагается в два этапа:

- первый этап (2018-2024 годы) – создание условий институционального и инфраструктурного характера, устранение имеющихся препятствий и ограничений для создания высокотехнологических бизнесов, местного производства, секторов цифровой и креативной экономики. Начало реализации ключевых проектов создания транспортной и энергетической инфраструктуры. Рационализация и переориентация бюджетных расходов на оптимальные модели оказания государственных услуг, закладка основ формирования эффективных территорий. Реализация национальных проектов и программ, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

- второй этап (2024-2032 годы) - реализация ключевых проектов создания транспортной и энергетической инфраструктуры. Создание как минимум одной компании-лидера общероссийского масштаба – высокотехнологичного предприятия, развивающего «сквозные» технологии и цифровые платформы. Функционирование системы опорных населенных пунктов. Увеличение численности населения преимущественно за счет нулевого миграционного баланса. Формирование единого комплекса «Образование – Наука – Технологии – Инновации – Экономика». Выход на проектную мощность новых высокотехнологичных отраслей экономики.

Основные показатели Стратегия развития Республики Саха (Якутия), Прогноза социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на 2025-2027 годы (далее – Прогноз до 2027 года), утвержденного постановлением Правительства РС(Я) от 26 августа 2024 года № 388, а также Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года, утвержденного постановлением Правительства РС(Я) от 30 мая 2019 года № 127, влияющие на установление показателей региональных нормативов градостроительного проектирования, отражены в таблице 23.

**Таблица 23. Основные показатели Стратегии развития Республики Саха (Якутия) и Прогноза до 2027 года, влияющие на установление показателей РНГП**

Целевые показатели	Единицы измерения	Прогноз до 2027 года		Стратегия до 2032 года	
		Базовый сценарий	Целевой сценарий	2027 г.	2032 г.
Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности населения в возрасте от 3 до 79 лет	%	63,7	69,7	59,5	67
Доля населения в возрасте от 15 до 19 лет, обучающегося по программам среднего профессионального образования	%	38	42	47	50
Доля соответствующих нормативным требованиям автомобильных дорог регионального значения и автомобильных дорог в городских агломерациях с учетом	%	-	-	42,8	44,3

Целевые показатели	Единицы измерения	Прогноз до 2027 года		Стратегия до 2032 года	
		Базовый сценарий	Целевой сценарий	2027 г.	2032 г.
загруженности					
Пассажиरोоборот	Млн. пасс.-км	3894,4	3956,0	5617,3	6224,0
Доля жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства	%	49,5	52,5	65,0	90,0
Доля домохозяйств, имеющих широкополосный доступ к сети Интернет	%	96	96	90,4	100,0

Достижение целей Стратегии предполагает рациональное и эффективное использование имущественного и земельного фонда Республики Саха (Якутия), создание условий для эффективного управления имуществом, в том числе земельными участками, повышение результативности управления государственной и муниципальной собственностью Республики Саха (Якутия). Будет сбалансировано участие государства в хозяйствующих субъектах и учреждениях, в том числе путем его консолидации до уровня, обеспечивающего надежность функционирования экономики и жизнеобеспечения населения в климатических условиях Севера.

Для реализации Стратегии будут привлечены значительные финансовые ресурсы, источниками которых станут бюджетные (федеральный бюджет, государственный бюджет, местные бюджеты) и внебюджетные средства.

## 2.2. Обоснование положений основной части

### 2.2.1. Обоснование перечня областей нормирования в РНГП Республики Саха (Якутия)

Перечень объектов регионального значения и объектов местного значения для целей настоящих РНГП Республики Саха (Якутия) подготовлен на основании:

- статей 14, 19, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральных законов, в которых установлены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в различных сферах;
- постановления Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;
- раздела IV Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 года № 71 (далее – Методические рекомендации по подготовке НГП № 71);
- Закона Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2008 года 644-З № 181-IV «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)» (далее – Закон Республики Саха (Якутия) № 181-IV).
- других нормативно-правовых актов.

В соответствии с пунктом 6 статьи 10 Закона Республики Саха (Якутия) № 181-IV к объектам регионального значения относятся объекты в следующих областях:

- 1) транспорт (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильные дороги республиканского или межмуниципального значения;
- 2) предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и республиканского характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий;
- 3) образование;
- 4) здравоохранение;
- 5) физическая культура и спорт;
- 6) культура;

- 7) среднее профессиональное и высшее профессиональное образование;
- 8) социальное обслуживание;
- 9) объекты электросетевого хозяйства и инженерной инфраструктуры;
- 10) иные области, включая жилищное строительство, в соответствии с полномочиями Республики Саха (Якутия).

В соответствии с частью 2 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации РНГП могут устанавливаться предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования» в региональных нормативах градостроительного проектирования, подлежат установлению следующие расчетные показатели:

- минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон;

- минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон;

- минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования в границах муниципальных округов, городских округов и поселений.

Помимо вышеуказанного обязательного перечня расчетных показателей обеспеченности объектами местного значения, в соответствии с разделом IV Методических рекомендаций по подготовке НГП №71 в региональных нормативах градостроительного проектирования могут быть установлены предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в следующих областях:

- образование, в том числе дополнительное;
- физическая культура и спорт;
- культура и искусство, в том числе библиотечное обслуживание, организация музеев.

Раздел РНГП, содержащий предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения, может содержать рекомендации органам местного самоуправления по территориальной дифференциации показателей при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования в зависимости от типологии населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, численности их населения, территориальной структуры, иных особенностей, в том числе с указанием предельных (минимальных и максимальных) величин такой дифференциации.

#### 2.2.2. Обоснование дифференциации территории в составе РНГП Республики Саха (Якутия)

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории Республики Саха (Якутия) для установления значений расчетных показателей в РНГП РС (Якутия) определены:

- статус муниципального образования;
- вид (категория) населенного пункта;
- численность населения;

- типология жилой застройки;
- степень благоустройства жилой застройки;
- вид агломерации;
- плотность населения.

Большое значение имеет статус муниципального образования (муниципальный район / городской округ / городское поселение / сельское поселение) и вид (категория) населенного пункта (городской / сельский), определяющие целесообразность размещения объектов обслуживания, значение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

К городским населенным пунктам Республики Саха (Якутия) относятся:

- города: Алдан, Верхоянск, Вилюйск, Ленск, Мирный, Нерюнгри, Нюрба, Олекминск, Покровск, Среднеколымск, Томмот, Удачный, Якутск,

- поселки городского типа: Айхал, Аллах-Юнь, Алмазный, Артык, Батагай, Безымянный, Белая Гора, Беркакит, Витим, Депутатский, Джебарики-Хая, Жатай, Звездочка, Золотинка, Зырянка, Кысыл-Сыр, Лебединый, Ленинский, Мохсоголлох, Нижнеянск, Нижний Бестях, Нижний Куранах, Пеледуй, Сангар, Светлый, Серебряный Бор, Солнечный, Тикси, Торго, Усть-Куйга, Усть-Мая, Усть-Нера, Хандыга, Хани, Чернышевский, Черский, Чокурдах, Чульман, Эльдикан, Эсэ-Хайя, Югоренок.

Остальные населенные пункты Республики Саха (Якутия) относятся к сельским населенным пунктам.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности некоторыми объектами социальной и транспортной инфраструктуры необходимо применять в зависимости от численности населения административно-территориальной единицы.

Населенные пункты муниципальных образований Республики Саха (Якутия) в зависимости от численности населения подразделяются на группы, представленные ниже (таблица 24).

**Таблица 24. Дифференциация населенных пунктов муниципальных образований Республики Саха (Якутия) по численности населения**

Группы населенных пунктов	Численность населения, тыс. человек	
	Городские населенные пункты	Сельские населенные пункты
Крупные	Свыше 250 до 1000 (город Якутск)	Свыше 5 от 3 до 5
Большие	-	Свыше 1 до 3
Средние	Свыше 50 до 100 (город Нерюнгри)	Свыше 0,2 до 1
Малые	До 50 (остальные городские населенные пункты)	От 0,05 до 0,2 До 0,05

Важное значение при дифференциации территории имеет тип и степень благоустройства жилой застройки. Тип жилой застройки определяет значения расчетных показателей территориальной доступности объектов социальной инфраструктуры. Благоустройство жилищного фонда влияет на объем потребления коммунальных ресурсов.

По виду агломерации территория Республики Саха (Якутия) дифференцируется на городскую и сельские агломерации.

Якутская городская агломерация – региональный диверсифицированный центр роста. Включает в себя городской округ город Якутск и городской округ Жатай.

Перечень сельских агломераций установлен распоряжением Правительства РС(Я) от 10.05.2023 № 363-р «Об утверждении перечня опорных населенных пунктов Республики Саха (Якутия) и прилегающих территорий», приведен в Приложении А.

По плотности населения территория Республики Саха (Якутия) дифференцируется на четыре зоны:

- зона А – зона высокой плотности населения (более 100 чел./кв. км), соответствует Якутской городской агломерации;
- зона Б - первая зона низкой плотности населения (от 1 до 10 чел./кв. км);
- зона В – вторая зона низкой плотности населения (от 0,1 до 1 чел./кв. км);
- зона Г – третья зона низкой плотности населения (до 0,1 чел./кв. км).

Дифференциация территории Республики Саха (Якутия) по плотности населения представлена в Приложении Б.

### 2.2.3. Обоснование значений расчетных показателей для объектов регионального значения, содержащихся в основной части

**Таблица 25. Объекты регионального значения в области транспорта и автомобильных дорог республиканского или межмуниципального значения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения принята исходя из текущей обеспеченности региона и определена по формуле:</p> $P_{\text{дор(рег)}} = L_{\text{общ(рег)}} / S_{\text{тер(рег)}},$ <p>где <math>P_{\text{дор(рег)}}</math> – плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, км/кв. км;</p> <p><math>L_{\text{общ(рег)}}</math> – общая протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, км;</p> <p><math>S_{\text{тер(рег)}}</math> – площадь территории региона (Республики Саха (Якутия)), кв. км.</p> <p>Расчет:</p> <p>Протяженность дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения определена в соответствии постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 27 марта 2010 года № 146 «Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Саха (Якутия)»: 14662,61 км.</p> <p>Площадь территории Республики Саха (Якутия) 168,6 тыс. кв. км. Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения:</p> $P_{\text{дор(рег)}} = 14662,61 / 3087,7 = 4,7 \text{ км/тыс. кв. км}$ <p>Минимальная плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения для зоны А (зона высокой плотности населения, соответствует Якутской городской агломерации) и для зоны Б (первая зона низкой плотности населения, более 1 чел./кв. км) установлена в размере 30 км/кв. км и 10 км/кв. км соответственно, согласно текущей обеспеченности.</p> <p>Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в зонах В и Г не нормируется.</p> <p>Доля соответствующих нормативным требованиям автомобильных дорог регионального значения и автомобильных дорог в Якутской городской агломерации с учетом загруженности установлена в соответствии с показателями Стратегия развития Республики Саха (Якутия)</p>

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автовокзал (автостанция) регионального значения, посадочная площадка для авиации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято исходя из текущей обеспеченности региона объектами. Показатель вместимости здания автовокзала (автостанции) устанавливается на основании приложения В СП 462.1325800.2019
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Аэропорт (аэродром) регионального значения, посадочная площадка для авиации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель обеспеченности территории аэропортами (аэродромами) и посадочными площадками установлен с целью формирования возможности развития малой авиации. Следует предусматривать размещение не менее 1 посадочной площадки в населенных пунктах Республики Саха (Якутия), к которым отсутствует возможность подъезда по автомобильным дорогам с твердым покрытием. Установление данного показателя необходимо для обеспечения возможности круглогодичной организации пассажирского сообщения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Посадочная площадка для санитарной авиации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	С целью функционирования санитарной авиации установлен показатель обеспеченности территории республики посадочными площадками базирования санитарной авиации: не менее 1 объекта на населенный пункт, имеющий медицинскую организацию, оказывающую скорую медицинскую помощь
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Размещать посадочные площадки базирования санитарной авиации необходимо в максимальной близости от медицинских учреждений, транспортная доступность при этом не должна составлять более 20 минут
Причал (пристань)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В республике есть множество населенных пунктов, транспортная доступность которых обеспечена только воздушным либо водным транспортом. С целью расширения возможностей пассажирского сообщения за счет водного транспорта принимается не менее 1 причала (пристани) на населенный пункт, имеющий выход к водным путям, с численностью населения более 500 человек
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Таблица 26. Объекты регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и республиканского характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Пожарные депо	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество подразделений пожарной охраны принимается в соответствии с СП 11.13130.2009

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия не менее 10 мин. в городском населенном пункте и 20 мин. в сельском населенном пункте принято согласно ст. 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Сирены системы оповещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с п. 6.38 СП 165.1325800.2014 для оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при чрезвычайных ситуациях на региональном уровне (на территории субъекта Российской Федерации) должна быть создана региональная система оповещения. Количество объектов на субъект РФ определяется органом исполнительной власти, осуществляющим государственную политику в области гражданской обороны и уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности площадью пола основных помещений на одного укрываемого принят в соответствии с СП 88.13330.2022
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус сбора укрываемых установлен в соответствии с СП 88.13330.2022
Объекты лесопожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество лесопожарных формирований, численность лесопожарных формирований и количество лесопожарных станций и авиаотделений определены в соответствии с нормативами обеспеченности субъекта Российской Федерации лесопожарными формированиями, пожарной техникой и оборудованием, противопожарным снаряжением и инвентарем, иными средствами предупреждения и тушения лесных пожаров, утвержденными распоряжением Правительства РФ от 19 июля 2019 года № 1605-р (показатели для Республики Саха (Якутия)).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность на специальном автомобиле установлена в соответствии с п. 51 приказа Минприроды России от 1 апреля 2022 года № 244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров»
<b>Примечание:</b>		
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в сфере предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий рекомендуется устанавливать на уровне не ниже существующей обеспеченности такими объектами. Ввиду отсутствия данных по защитным сооружениям гражданской обороны, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения такими объектами принимаются в соответствии с СП 88.13330.2022		

Расчетные показатели в области образования установлены по фактическим статистическим и демографическим данным на начало 2024 года. При этом предполагается, что при изменении численности населения Республики Саха (Якутия) демографическая структура принципиально не изменится, однако в случае значительных изменений необходима корректировка расчетных показателей.

**Таблица 27. Объекты регионального значения в области образования**

Наименование	Тип расчетного	Обоснование расчетного показателя
--------------	----------------	-----------------------------------

вида объекта	показателя	
Образовательные организации высшего профессионального образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование. Удельный вес числа организаций высшего образования, здания которых приспособлены для обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья, принят в размере 25% в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России от 4 мая 2016 года № АК-950/02 «О Методических рекомендациях» (далее – письмо Минобрнауки России № АК-950/02) Удельный вес численности студентов, проживающих в общежитиях, в общей численности студентов, нуждающихся в общежитиях, принят в размере 100% в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Образовательные организации среднего профессионального образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02 в образовательных организациях среднего профессионального образования необходимо предусмотреть 50 мест в расчете на 100 детей в возрасте от 15 до 19 лет. Число мест в образовательных организациях среднего профессионального образования в расчете на 1000 человек определено по формуле: $M_{\text{спо}/1000} = (Ч_{15-19} * M_{\text{спо}/100(15-19)} / 100) / Ч_{\text{общ}} * 1000,$ где $M_{\text{спо}/1000}$ – число мест в образовательных организациях среднего профессионального образования в расчете на 1000 человек; $Ч_{15-19}$ – численность детей в возрасте от 15 до 19 лет, чел.; $M_{\text{спо}/100(15-19)}$ – число мест в образовательных организациях среднего профессионального образования в расчете на 100 детей в возрасте от 15 до 19 лет (включительно); $Ч_{\text{общ}}$ – общая численность населения, чел. Расчет: Численность населения в возрасте от 15 до 19 лет на территории Республики Саха (Якутия) на начало 2024 года составляет 68247 чел. Численность населения Республики Саха (Якутия) на начало 2024 года составляет 1001664 чел. Число мест на 1000 человек: $M_{\text{спо}/1000} = ((68247 * 50 / 100) / 1001664 * 1000) = 34$ места на 1000 человек. Удельный вес числа образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, здания которых приспособлены для обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья, принят в размере 25% в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02 Число мест в общежитиях образовательных организаций среднего профессионального образования в расчете на 100 обучающихся на местах очной формы принято в размере 15 мест в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
регионального значения, в том числе интернатного типа	допустимого уровня обеспеченности	Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Отдельные образовательные организации, отдельные классы, отдельные группы, осуществляющие образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам для обучающихся с нарушением слуха, зрения, ОДА, речи, ЗПР, УО, РАС	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 отдельной образовательной организации, отдельного класса, отдельной группы по каждому из нарушений развития принято в соответствии с приложением письма Минобрнауки России № АК-950/02. Удельный вес числа образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам, в которых создана универсальная безбарьерная среда для образования детей-инвалидов и детей с ОВЗ, принят в размере 75% в соответствии с приложением письма Минобрнауки России № АК-950/02.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Организации дополнительного профессионального образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принята в соответствии с текущей обеспеченностью объектами (АНО дополнительного профессионального образования «Центр опережающей профессиональной подготовки Республики Саха (Якутия)»)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Организации дополнительного образования детей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Психолого-медико-педагогическая комиссия (ПМПК)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 центральной ПМПК на субъект РФ, не менее 1 территориальной ПМПК на Якутскую городскую агломерацию принято в соответствии с приложением письма Минобрнауки России № АК-950/02. Для муниципальных районов количество территориальных ПМПК устанавливается по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Саха (Якутия) в сфере образования. Удельный вес числа центров ПМПК, в которых создана универсальная безбарьерная среда, принят в размере 95% для городских населенных пунктов и 50% для сельских населенных пунктов в соответствии с приложением письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность территориальной ПМПК в Якутской городской агломерации принята 60 мин. в соответствии с текущей транспортной доступностью объекта. Транспортная доступность территориальных ПМПК в

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	доступности	муниципальных районах не нормируется
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ по заданию на проектирование принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Таблица 28. Объекты регионального значения в области здравоохранения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Станции скорой помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Станции скорой помощи рекомендуется проектировать в расчете 1 на 50 тыс. чел. в соответствии с приложением к приказу Минздрава России от 27 февраля 2016 года № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения» (далее – приказ Минздрава России от 27.02.2016 № 132н). Не менее 1 автомобиля скорой медицинской помощи на 10 тыс. жителей принято в соответствии с таблицей 5.2 СП 158.13330.2014. С учетом норматива минимальной обеспеченности и максимальной транспортной доступности станции скорой медицинской помощи как самостоятельные объекты (а не подразделения в структуре больниц, амбулаторий и т.п.) должны располагаться в ареалах, где в радиусе 20 км проживает не менее 50 тыс. чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность в 20 минут в одну сторону принята в соответствии с Приложением к Приказу Минздрава России от 27.02.2016 № 132н
Специализированные объекты высокотехнологичной медицинской помощи (диспансеры)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности диспансерами принят в 1 объект каждого вида (диспансер психоневрологический, диспансер наркологический, диспансер кожно-венерологический, диспансер противотуберкулезный, диспансер онкологический) на субъект РФ в соответствии с приложением к приказу Минздрава России № 132н
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для всех видов диспансеров (кроме кожно-венерологического) принята 60 мин. как для экстренной формы оказания медицинской помощи в соответствии с приказом Минздрава России № 132н
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Амбулатории, в том числе врачебные, или центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины) рекомендуется проектировать в расчете 1 объект на 2 тысячи человек в соответствии с приложением к приказу Минздрава России № 132н. При этом городах с населением от 10 до 20 тысяч жителей допускается размещать как амбулатории, так и поликлиники (по решению уполномоченных органов). В соответствии с приложением к приказу Минздрава России № 132н поликлиники рекомендуется проектировать в расчете 1 на 20-50 тыс. чел., детские поликлиники рекомендуется проектировать в расчете 1 на 10-30 тысяч детей, консультативно-диагностический центр (консультативно-диагностическую поликлинику) рекомендуется проектировать

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		в расчете 1 на 250 тыс. чел., детский консультативно-диагностический центр (детскую консультативно-диагностическую поликлинику) рекомендуется проектировать в расчете 1 на 100 тыс. детей, стоматологическую поликлинику рекомендуется проектировать в расчете 1 на 100 тыс. чел., детскую стоматологическую поликлинику рекомендуется проектировать в расчете 1 на 20-50 тысяч детей
Лечебно-профилактические медицинские организации медицинской помощи стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с приложением к приказу Минздрава России № 132н: – участковые больницы рекомендуется проектировать в расчете 1 на 20-50 тыс. чел.; – городские больницы рекомендуется проектировать в расчете 1 на 20-300 тыс. чел.; – детские городские больницы рекомендуется проектировать в расчете 1 на 20-200 тыс. детей; – районные больницы рекомендуется проектировать в расчете 1 на 20-100 тыс. чел. Не менее 1 объекта на субъект принято в соответствии с приложением к приказу Минздрава России № 132н для республиканской больницы, детской республиканской больницы, инфекционной больницы, детской инфекционной больницы. Размеры земельных участков приняты согласно таблице 5.1 СП 158.13330.2014
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с приказом Минздрава России № 132н: – 120 мин. как для неотложной формы оказания медицинской помощи для участковой больницы, республиканской больницы, детской республиканской больницы; инфекционной больницы и детской инфекционной больницы; – 60 мин. как для экстренной формы оказания медицинской помощи для городской больницы; детской городской больницы; районной больницы
Санаторно-курортные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размеры земельных участков приняты согласно приложению Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Республиканский центр медицинской реабилитации и спортивной медицины	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на субъект РФ установлен согласно текущей обеспеченности
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Станция переливания крови	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на субъект РФ установлен согласно текущей обеспеченности

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Таблица 29. Объекты регионального значения в области физической культуры и спорта**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты физкультуры и спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 жителей в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21 марта 2018 года № 244 (далее – приказ Минспорта России № 244). При подготовке схемы территориального планирования Республики Саха (Якутия) при определении единой пропускной способности физкультурно-спортивных сооружений необходимо учитывать существующие и планируемые в соответствии с документами территориального планирования муниципальных образований объекты местного значения в области физкультуры и спорта
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Территориальная доступность устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта
Спортивные сооружения для проведения официальных региональных, межрегиональных, всероссийских и международных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ определяется по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в области физической культуры и спорта
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Центр спортивной подготовки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ определяется по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в области физической культуры и спорта
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Детские и юношеские спортивные школы, в том	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ определяется по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в области физической культуры и спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
числе спортивные школы олимпийского резерва	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта установлено согласно приложению к приказу Минспорта России от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» (далее – приказ Минспорта № 649): 46 объектов на 100 тыс. чел.
Крытые спортивные объекты искусственным льдом, манежи, лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта и т.д.	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта установлено согласно приложению к приказу Минспорта № 649: 5 объектов на 100 тыс. чел. Площадь зеркала воды в 20 кв. м на чел. принята согласно приложению Д СП 42.13330.2016
Крытые плавательные бассейны	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята с учетом приложения к приказу Минспорта № 649 и текущей доступностью объектов. Транспортная доступность в сельских населенных пунктах не нормируется
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта установлено согласно приложению к приказу Минспорта № 649: 1 объект на 100 тыс. чел.
Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов установлено согласно приложению к приказу Минспорта № 649: 1 объект на 100 тыс. чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята с учетом приложения к приказу Минспорта № 649 и текущей доступностью объектов. Транспортная доступность в сельских населенных пунктах не нормируется

**Таблица 30. Объекты регионального значения в области культуры**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Региональные библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 универсальной библиотеки, 1 детской библиотеки, 1 библиотеки для инвалидов по зрению на субъект РФ принято в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (далее – распоряжение Минкультуры России № Р-2879)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята для жителей административного центра (города Якутск) в течение 60 минут в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879; для жителей муниципальных образований Республики Саха (Якутия) – не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 краеведческого или художественного музея и 2 тематических музеев на субъект РФ принято в соответствии с таблицей 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята для жителей административного центра (города Якутск) в течение 60 минут в соответствии с таблицей 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879; для жителей муниципальных образований Республики Саха (Якутия) – не нормируется (организуется гастрольная деятельность с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием)
Театры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 драматического театра, 1 музыкального театра, 1 театра кукол, 1 театра юного зрителя и 1 театра прочих видов искусств на субъект РФ принято в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята для жителей административного центра (города Якутск) (при наличии объекта) в течение 60 минут в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879; для жителей муниципальных образований Республики Саха (Якутия) – не нормируется (организуется гастрольная деятельность с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием)
Концертные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 концертного зала, 1 филармонии, 2 концертных коллективов на субъект РФ принято в соответствии с таблицей 4 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята для жителей административного центра (города Якутск) в течение 60 минут в соответствии с таблицей 4 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879; для жителей муниципальных образований Республики Саха (Якутия) – не нормируется (организуется гастрольная деятельность с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием)
Цирк стационарный	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на субъект РФ принято в соответствии с текущей обеспеченностью объектами
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята для жителей административного центра (города Якутск) в течение 60 минут в соответствии с таблицей 5 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879; для жителей муниципальных образований Республики Саха (Якутия) – не нормируется (организуется гастрольная деятельность с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием)
Учреждение клубного типа (дом / дворец / центр культуры)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 2 учреждений клубного типа на субъект РФ принято в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята для жителей административного центра (города Якутск) в течение 60 минут в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879; для жителей муниципальных образований Республики Саха (Якутия) – не нормируется (организуется гастрольная деятельность с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием)

**Таблица 31. Объекты регионального значения в области социального обслуживания**

Наименование	Тип расчетного	Обоснование расчетного показателя
--------------	----------------	-----------------------------------

вида объекта	показателя	
<b>Стационарное социальное обслуживание</b>		
Дом-интернат (пансионат), в том числе малой вместимости, для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ и количество мест принимается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности в 30 мест на 10 000 чел. в возрасте старше 18 лет принят в соответствии с приказом Минтруда России от 24.11.2014 № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания» (далее – приказ Минтруда России № 934н). Размеры земельных участков приняты согласно таблице 3 СП 141.13330.2012
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Специальный дом-интернат, в том числе для престарелых	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Размеры земельных участков приняты согласно таблице 3 СП 141.13330.2012
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Дом-интернат (пансионат) для детей-инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект и количество мест принимается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности в 20 мест на 10 000 детей в возрасте до 18 лет принят в соответствии с приказом Минтруда России № 934н. Размеры земельных участков приняты согласно приложению Д СП 42.13330.2016 и СП 145.13330.2020
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Психоневрологический интернат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ и количество мест принимается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности для психоневрологического интерната для взрослых 30 мест на 10 000 чел. в возрасте старше 18 лет, для детского психоневрологического интерната 20 мест на 10 000 детей в возрасте до 18 лет принят в соответствии с приказом Минтруда России № 934н. Размеры земельных участков приняты согласно таблице 3 СП 141.13330.2012
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	доступности	
Специальный дом для одиноких престарелых (в том числе для маломобильных групп)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности одиноких престарелых. Размеры земельных участков приняты согласно таблице 5 СП 141.13330.2012
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Социально-оздоровительный центр	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации. Размеры земельных участков приняты по таблице 3 СП 141.13330.2012 как для территориального центра социального обслуживания
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Геронтологический центр, геронтопсихиатрический центр, хоспис, дом сестринского ухода	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности 1 организация на 10 000 чел. старше 75 лет принят в соответствии с приказом Минтруда России № 934н. Размеры земельных участков приняты согласно таблице 4 СП 141.13330.2012
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности 1 организация на 10 000 детей до 18 лет принят в соответствии с приказом Минтруда России № 934н. Размеры земельных участков приняты по таблице 3 СП 141.13330.2012 как для территориального центра социального обслуживания
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности 1 организация на 10 000 детей до 18 лет принят в соответствии с приказом Минтруда России № 934н. Размеры земельных участков приняты по таблице 3 СП 141.13330.2012 как для территориального центра социального

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	обслуживания Не нормируется
Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности 1 организация на тысячу детей и подростков с ограниченными возможностями (до 18 лет) принят в соответствии с приказом Минтруда России № 934н. Размеры земельных участков приняты по таблице 3 СП 141.13330.2012 как для территориального центра социального обслуживания
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Центр психолого-педагогической помощи населению	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности 1 организация на 50 000 чел. принят в соответствии с приказом Минтруда России № 934н. Размеры земельных участков приняты по таблице 3 СП 141.13330.2012 как для территориального центра социального обслуживания
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Учреждения обслуживания бездомных (социальные приюты, дом	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество организаций рекомендуется определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах, оказываемых в организации. Размеры земельных участков приняты согласно таблице 6 СП 141.13330.2012
ночного пребывания, социальная гостиница, центр социальной адаптации)	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Центр социального обслуживания населения, в том числе комплексный и для граждан пожилого возраста и инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ устанавливается по заданию на проектирование с учетом требований органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия) в сфере социального обслуживания. Рекомендуемый уровень обеспеченности 1 организация на 50 000 чел. принят в соответствии с приказом Минтруда России № 934н. Размеры земельных участков приняты по таблице 3 СП 141.13330.2012 как для территориального центра социального обслуживания
	Расчетный показатель	Радиус обслуживания (при наличии объекта в населенном

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	пункте) 1,5 км в городских населенных пунктах и 5 км в сельских населенных пунктах принят согласно пункту 7.1.9 СП 141.13330.2012
Специализированная служба социально-медицинского обслуживания, в том числе граждан пожилого возраста и инвалидов, центр социальной помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество организаций определяется исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в оказываемых услугах. Размеры земельных участков приняты по таблице 3 СП 141.13330.2012 как для территориального центра социального обслуживания
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Служба срочного социального обслуживания, в том числе экстренной психологической помощи, консультативный центр	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество организаций определяется исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в оказываемых услугах. Размеры земельных участков приняты по таблице 3 СП 141.13330.2012 как для территориального центра социального обслуживания
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Таблица 32. Объекты регионального значения в области электросетевого хозяйства и инженерной инфраструктуры**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты электроснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления и использование максимума электрической нагрузки приняты в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016, с учетом дифференции городских населенных пунктов по численности населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 14 и 15 СП 50.13330.2024
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с п. 3.12 СП 42-101-2005: – при наличии централизованного горячего водоснабжения 120 куб. м/год на 1 чел.; – при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей 300 куб. м/год на 1 чел.; – при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 куб. м/год на 1 чел. (220 куб. м/год на 1 чел. в сельской местности)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	территориальной доступности	
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления принят в соответствии с п. 5.1 СП 31.13330.2021
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения принят в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 равным водопотреблению
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Таблица 33. Объекты регионального значения в области предоставления государственных и муниципальных услуг, размещения органов государственной власти и их структурных подразделений**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объект для размещения органов исполнительной власти Республики Саха (Якутия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола не менее 6 кв.м на 1 сотрудника (без учета площади, предназначенной для размещения оргтехоснастки) принята согласно п. 5.31 СП 118.13330.2022
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Государственный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на субъект РФ принято согласно текущей обеспеченности объектами
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный район, городской округ принято исходя из текущей обеспеченности региона объектами. Не менее 1 окна приема и выдачи документов на 5000 человек жителей муниципального образования принято в соответствии с п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 г. № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Центр занятости населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный район, городской округ принято исходя из текущей обеспеченности региона объектами

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объект для размещения органов записи актов гражданского состояния	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный район, городской округ принято исходя из текущей обеспеченности региона объектами
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Судебные участки мировых судей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 судебного участка мировых судей на 15000-23000 жителей принято на основании п. 4 ст. 4 Федерального закона от 17 декабря 1998 года № 188-ФЗ «О мировых судьях в Российской Федерации», с учетом общего числа мировых судей и соответствующего ему количества судебных участков в Республики Саха (Якутия) – 63, определенного Федеральным законом от 29 декабря 1999 года № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации». В административно-территориальных образованиях с численностью населения менее 15 тысяч человек создается один судебный участок
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Таблица 34. Объекты регионального значения в области молодежной политики**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Многофункциональный молодежный центр (ММЦ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный район, городской округ принято в соответствии с п. 5 Приложения 3 Приказа Росмолодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Таблица 35. Объекты регионального значения в области утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ определяется в соответствии с действующей территориальной схемой обращения, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Саха (Якутия)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

2.2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части

**Таблица 36. Объекты местного значения в области обеспечения населения машино-местами для постоянного хранения легковых автомобилей, местами хранения велосипедов и средств индивидуальной мобильности**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Места постоянного хранения легковых автомобилей при размещении многоквартирного дома	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест определено с учетом показателей таблицы 11.8 СП 42.13330.2016, в расчете на единицу площади, что позволяет производить расчет унифицировано для объектов различного класса, независимо от сложившейся обеспеченности жилой площадью на человека
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до автостоянок зонах жилой застройки принята 800 м, а в районах реконструкции 1000 м принято согласно п. 11.32 СП 42.13330.2016.
Места хранения велосипедов, средств индивидуальной мобильности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест хранения велосипедов, средств индивидуальной мобильности определено с учетом использования коэффициентов приведения расчетного количества мест к одному расчетному виду (легковому автомобилю)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность от входа в здание принята 50 м. Места хранения велосипедов и средств индивидуальной мобильности допускается размещать внутри объекта капитального строительства в специально оборудованном для этого помещении

**Таблица 37. Объекты местного значения в области обеспечения населения машино-местами для парковки легковых автомобилей, местами для парковки велосипедов и средств индивидуальной мобильности**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Стоянки автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до объектов парковки принята в соответствии с п. 11.36 СП 42.13330.2016
Стоянки	Расчетный показатель	Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	минимально допустимого уровня обеспеченности	соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до стоянок автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, принята в соответствии с Приложением Ж СП 42.13330.2016
Места парковки для велосипедов и средств индивидуальной мобильности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест временного хранения принято в размере 25% от машино-мест стоянок легковых автомобилей, но не менее 2 мест с учетом использования коэффициентов приведения расчетного количества мест к одному расчетному виду (легковому автомобилю)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность от входа в здание принята 50 м
Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске приняты в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов принято в соответствии с п. 5.2.2 СП 59.13330.2020

**Таблица 38. Объекты местного значения в области организации сети велосипедных дорожек**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Таблица 39. Объекты местного значения в области образования**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в дошкольных образовательных организациях для детей принято в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02: 65 мест на 100 детей в возрасте от 0 до 6 лет для городских населенных пунктов и 45 мест на 100 детей в возрасте от 0 до 6 лет для сельских населенных пунктов. Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02. Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята 500 м в городских населенных пунктах (800 м в условиях городской застройки и труднодоступной местности) и 1000 м в сельских населенных пунктах согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2016 и пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20. При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
		обслуживание до организации и обратно. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 15 км. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в общеобразовательных организациях определено в соответствии приложением Д СП 42.13330.2016 (100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IX классы) и 75% детей средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену. Количество мест в организациях общего начального образования (1-4 классы) принимается 100 мест на 100 детей в возрасте 7-10 лет. Количество мест в организациях общего основного образования (5-9 классы) принимается 100 мест на 100 детей в возрасте 11-16 лет. Количество мест в организациях общего среднего образования (10-11 классы) принимается 75 мест на 100 детей в возрасте 17-18 лет. Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02. Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята 500 м в городских населенных пунктах (800 м в условиях городской застройки и труднодоступной местности) и 1000 м в сельских населенных пунктах согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2016 и пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20. При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание до организации и обратно. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 15 км. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест организациях дополнительного образования принято в соответствии с приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02: 75 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность в пределах населенного пункта, в котором расположен объект принята 30 мин. в соответствии с приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02

**Таблица 40. Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Объекты физкультуры и спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 жителей в соответствии с приказом Минспорта России № 244

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Территориальная доступность устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта
Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные игровые площадки, дистанции, велодорожки, споты (плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов устанавливается в соответствии с приказом Минспорта России № 649 в расчете на 1 000 человек (227 объектов на 100 000 чел. или 2,27 объектов на 1000 чел.)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649
Физкультурно-спортивные залы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола спортивного зала общего пользования в 60 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649

**Таблица 41. Объекты местного значения в области культуры**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов установлено по таблице 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Показатели доступности установлены по таблице 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879 с учетом текущей доступности объектов
Музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов установлено по таблице 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Показатели доступности установлены по таблице 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879 с учетом текущей доступности объектов
Театр	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов для Якутской городской агломерации принято в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879. Для остальных муниципальных образований показатель не нормируется, учитывая их численность населения. Количество посадочных мест совокупное количество театров в Якутской городской агломерации принято согласно таблице 10 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879 (показатель для городского округа с численностью 250000-499999 чел.)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Транспортная доступность принята 60 мин. для Якутской городской агломерации в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879 с учетом

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
	территориальной доступности	текущей доступности объектов
Концертные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов установлено по таблице 4 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879. Количество посадочных мест совокупное количество концертных организаций на 1000 чел. принято по таблице 11 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879: для Якутской городской агломерации (показатель для городского округа с численностью 250000-499999 чел.) и для городского поселения город Нерюнгри (показатель для городского поселения с численностью 50000-99999 чел.). Количество посадочных мест в концертных организациях городских поселений с численностью населения менее 50000 чел. не нормируется.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Показатели доступности установлены по таблице 4 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879 с учетом текущей доступности объектов
Дом культуры (филиал), центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов установлено в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879. Количество посадочных мест на совокупное количество учреждений клубного типа в муниципальном образовании на 1000 чел. принято согласно таблице 12 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Показатели доступности установлены по таблице 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879 с учетом текущей доступности объектов
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 парка культуры и отдыха на 30 тыс. чел. для Якутской городской агломерации установлено в соответствии с таблицей 7 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. в соответствии с таблицей 7 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879 с учетом текущей доступности объектов
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-2879 с учетом текущей доступности объектов

**Таблица 42. Объекты местного значения в области озеленения территории, массового отдыха и благоустройства**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования в границах городских округов и	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования для различных типов населенных пунктов.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 15 минут принята согласно приложению 4 Методических рекомендаций по подготовке НГП № 71

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
поселений	доступности	
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с п. 9.21 СП 42.13330.2016 размер территории зон отдыха принята 500 кв. м на одного посетителя, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 кв. м на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность 45 минут принята согласно приложению 4 Методических рекомендаций по подготовке НГП № 71
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пляжей, протяженность береговой полосы пляжа в расчете на одного посетителя принята согласно п. 9.27 СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016

**Таблица 43. Объекты местного значения в области охраны порядка**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. Согласно таблице П.4 приложения П СП 42.13330.2016 1 участковый уполномоченный полиции предусматривается на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с примечанием к таблице П.4 приложения П СП 42.13330.2016 радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городского населенного пункта следует устанавливать в 1 - 1,5 км до самого дальнего объекта участка. Допускается 1 участковый уполномоченный на сельский населенный пункт

### **3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

#### **3.1. Область применения расчетных показателей**

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Республики Саха (Якутия), независимо от их организационно-правовой формы.

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) распространяют свое действие при планировке, застройке и реконструкции территорий муниципальных образований Республики Саха (Якутия).

Область применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), распространяется при:

- 1) подготовке, согласовании и утверждении схемы территориального планирования Республики Саха (Якутия), внесение в нее изменений;
- 2) подготовке, согласовании и утверждении генеральных планов муниципальных образований Республики Саха (Якутия), внесение в них изменений;
- 3) подготовке, согласовании и утверждении правил землепользования муниципальных образований Республики Саха (Якутия), внесение в них изменений;
- 4) подготовке, согласовании и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений;
- 5) подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории);
- 6) выдаче градостроительного плана земельного участка;
- 7) подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации);
- 8) выдаче разрешения на строительство.

В случае несоответствия утвержденных в установленном порядке до введения в действие Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) требованиям настоящих нормативов градостроительного проектирования применяется документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории), в том числе при определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Подготовка проектов документов территориального планирования (внесения в них изменений), государственный или муниципальный контракт на подготовку которых был заключен до введения в действие Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), может осуществляться на основании Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), действующих на дату заключения государственного или муниципального контракта соответственно.

Подготовка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Республики Саха (Якутия), муниципальный контракт на подготовку которых был заключен до введения в действие Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), может осуществляться на основании Республиканских нормативов градостроительного проектирования, действующих на дату заключения муниципального контракта соответственно.

Подготовка документации по планировке территории (проекты планировки территории и

проекты межевания территории), государственный или муниципальный контракт на подготовку которой был заключен до введения в действие Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), может осуществляться на основании Республиканских нормативов градостроительного проектирования, действующих на дату заключения государственного или муниципального контракта соответственно.

Подготовка документации по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории), договор на подготовку которой был заключен до введения в действие Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), может осуществляться на основании Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), действующих на дату принятия уполномоченным органом исполнительной власти или органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории (за исключением случаев, когда в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации принятие такого решения не требуется).

### **3.2. Правила применения расчетных показателей**

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. Применение настоящих нормативов градостроительного проектирования при подготовке документов территориального планирования (внесение в них изменений), градостроительного зонирования (внесение в них изменений), документации по планировке территории и архитектурно-строительном проектировании не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов Российской Федерации, правил и требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности.

Предоставление органами местного самоуправления Республики Саха (Якутия) разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части превышения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), не допускается.

Отклонение от расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия), не допускается, за исключением расчетных показателей, применение которых допускает отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений в порядке, установленном настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Документы градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Саха (Якутия) (правила землепользования и застройки) в части градостроительных регламентов подлежат обязательному приведению в соответствие с положениями Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия).

Проекты строительства или реконструкции объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного и иного назначения, предусматривающие отклонение от расчетных показателей, установленных настоящими нормативами, должны быть подготовлены в соответствии с характеристиками планируемого развития территории, установленными документацией по планировке территории (проектами планировки территории) согласованной с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Саха (Якутия),

осуществляющим функции по нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры, согласно правилам, установленным настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Республики Саха (Якутия) не могут содержать значения расчетных показателей, ухудшающие значения расчетных показателей, содержащиеся в настоящих нормативах градостроительного проектирования.

В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) не применяются. В границах территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

В границах особо охраняемых природных территорий Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения предназначены для перспективного планирования развития сети объектов местного значения по полномочиям органов местного самоуправления на основе сложившихся инфраструктур территории, отражающей нормативный уровень обеспеченности и территориальной доступности этих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований Республики Саха (Якутия) объектами местного значения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в Республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия).

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований Республики Саха (Якутия) не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в Республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия).

Характер использования расчетных показателей (предельных значений), их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического развития (например, при оформлении заключения органа исполнительной власти Республики Саха (Якутия), органа местного самоуправления о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Республики Саха (Якутия), градостроительные регламенты правил землепользования и застройки муниципальных образований Республики Саха (Якутия) подлежат приведению в соответствие с настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Разъяснения о применении норм настоящих нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия) осуществляет исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия), проводящий государственную

политику и осуществляющий функции по нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры.

## ПРИЛОЖЕНИЕ А

Таблица А.1 –Перечень опорных населенных пунктов Республики Саха (Якутия) и прилегающих территорий (сельские агломерации)

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
<b>Абыйский улус (район)</b>		
Белогорская сельская агломерация	Поселок Белая Гора	Село Абый Село Деску Село Куберганя Село С्याганнах Село Кенг-Кюель Село Сутуруоха
<b>Алданский район</b>		
Алданская сельская агломерация	Город Алдан	Поселок Большой Нимныр Село Орочен 2-й Поселок Ленинский Поселок Нижний Куранах Село Хатыстыр Поселок Лебединый Село Орочен 1-й Село Якокут Село Верхний Куранах Село Якокут
Томмотская сельская агломерация	Город Томмот	Село Угоян Село Кутана Село Чагда Поселок Безымянный Село Ыллымах Село Верхняя Амга Село Улу Село Чкалов Село Нычалах Село Ойотунг Село Русское Устье Село Оленегорск Село Воронцово
<b>Аллаиховский улус (район)</b>		
Чокурдахская сельская агломерация	Поселок Чокурдах	Село Чкалов Село Нычалах Село Ойотунг Село Русское Устье Село Оленегорск Село Воронцово
<b>Амгинский улус (район)</b>		
Амгинская сельская агломерация	Село Амга	Село Абага Село Бетюнцы Село Мяндиги Село Михайловка Село Чакыр 2-й Село Чапчылган Село Промкомбинат Село Алтанцы Село Сатагай Село Сулгаччы Село Серге-Бес Село Эмиссы Село Олом-Кюеле

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Уорай Село Болугур Село Оннес Село Ефремово Село Тегюльтя Село Булун Село Покровка
<b>Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)</b>		
Саскылахская сельская агломерация	Село Саскылах	Село Юрюнг-Хая Село Эбелях
<b>Булунский улус (район)</b>		
Тиксинская сельская агломерация	Поселок Тикси	Село Намы Село Кюсюр Село Сиктях Село Быковский Село Таймылыр Село Склад Село Найба Село Усть-Оленек Село Чекуровка
<b>Верхневилуйский улус (район)</b>		
Верхневилуйская сельская агломерация	Село Верхневилуйск	Село Андреевский Село Харыялах Село Хомустах (Намский наслег) Село Балаганнах Село Куду Село Оросу Село Тамалакан Село Кюль Село Быракан Село Оргет Село Туобуя
Дюллюкюнская сельская агломерация	Село Дюллюкю	Село Хоро Село Кулусуннах Село Хомустах (Хомустахский наслег) Село Липпе-Атах Село Май Село Бютейдях Село Кырыкый Село Сайылык Село Быччагдан Село Далыр Село Харбала Село Ченгере Село Ботулу Село Кетердех Село Кенг-Кюель Село Багадя
<b>Верхнеколымский улус (район)</b>		
Зырянская сельская агломерация	Поселок Зырянка	Село Усун-Кюель Село Верхнеколымск Село Утая Село Нелемное Село Угольное
<b>Верхоянский район</b>		
Батагайская сельская агломерация	Поселок Батагай	Поселок Эсэ-Хайа Село Бетенкес

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Томтор (Борулахский наслег) Село Столбы Село Улахан-Кюель Село Хайысардах Село Сайды Село Черюмче Село Ютгях Село Алысардах Село Энгя-Сайбылга Село Токума Село Осохтох Село Чолбон Село Сентачан Село Усть-Чаркы Село Тала Село Юрдюк-Кумах
Верхоянская сельская агломерация	Город Верхоянск	Село Боронук Село Бала Село Юнкюр Село Барылас Село Томтор (Дулгалахский наслег) Село Суордах Село Мачах Село Метяки Село Сысы-Мейите
<b>Вилуйский улус (район)</b>		
Вилуйская сельская агломерация	Город Вилуйск	Село Сосновка Село Екюндю Село Чинеке Село Сыдыбыл Село Кюнде Село Тымпы Село Чай Село Хампа Село Тасагар Село Бетюнг
Кысыл-Сырская сельская агломерация	Поселок Кысыл-Сыр	Село Эбя Село Лекечен Село Илбенге Село Арылах Село Сортол
Усунская сельская агломерация	Село Усун	Село Тосу Село Староватово Село Тербяс Село Кюбяинде Село Кюлекянь Село Кирово Село Сеят Село Сагагай Село Балагаччы
<b>Горный район</b>		
Бердигестяхская сельская администрация	Село Бердигестях	Село Магарас Село Дикимдя Село Асыма Село Кюерелях Село. Бясь-Кюель Село Орто-Сурт Село Ерт

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Кептин Село Май Село Тонгулах Село Тысагаччы Село Эбэ Село Улу-Сысы Село Харыялах Село Чекя-Бясь
<b>Жиганский национальный эвенкийский район</b>		
Жиганская сельская агломерация	Село Жиганск	Село Бестях Село Кыстатыам Село Баханай Межселенная территория Жиганского муниципального района (село Джарджан)
<b>Кобяйский улус (район)</b>		
Сангарская сельская агломерация	Поселок Сангар	Село Ситте Село Аргас Село Авиапорт Село Кальвица Село Смородичный Село Ойун-Унгуохтах Село Себян-Кюель Село Сегян-Кюель Село Батамай
Кобяйская сельская агломерация	Село Кобяй	Село Тыайа Село Арыктах Село Чагда Село Сайылык Село Багадя Село Люксююн Село Хатырык-Хомо Село Арылах Село Мастах Село Мастах 2-й Село Сага Село Быранатталах
<b>Ленский район</b>		
Ленская сельская агломерация	Город Ленск	Село Беченча Село Нюя Северная Село Дорожный Село Натора Село Нюя Село Турукта Село Орто-Нахара Село Чамча Село Мурья Село Батамай Село Ярославский Село Хамра
Пеледуйская сельская агломерация	Поселок Пеледуй	Поселок Витим Село Алысардах Село Крестовский лесоучасток Село Толон Село Иннялы
<b>Мегино-Кангаласский улус</b>		
Нижнебестяхская сельская агломерация	Поселок Нижний Бестях	Село Майя Село Петровка Село Чюйя

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Беке Село Сото Село Ломтука Село Хомустах Село Беджелек Село Хаптагай Село Суола (Морукский наслег) Село Телиги Село Хочо Село Павловск Село Табага Село Елечей Село Бютейдах Село Тектюр Село Рассолода Село Томтор Село Хатылыма Село Бырама Село Даркылах
Тюнгиолонская сельская агломерация	Село Тюнгиоло	Село Нуорагана Село Тумул Село Тарат Село Балыктах Село Матта Село Суола (Мельжехсинский наслег) Село Хоробут Село Бедеме Село Харба-Атах Село Сымах Село Хапчагай Село Кердюген
<b>Мирнинский район</b>		
Мирнинская сельская агломерация	Город Мирный	Поселок Алмазный Село Березовка Село Новый Село Тас-Юрях Село Арылах Село Заря Поселок Светлый Село Сюльдюкар Поселок Чернышевский
Айхальская сельская агломерация	Поселок Айхал	Город Удачный Село Полярный Село Моркока
<b>Момский район</b>		
Момская сельская агломерация	Село Хонуу	Село Буор-Сысы Село Соболох Село Чумпу-Кытыл Село Сасыр Село Кулун-Елбют Село Суон-Тит
<b>Намский улус</b>		
Намская сельская агломерация	Село Намцы	Село Бютяй-Юрдя Село Ымыяхтах Село Кюренг-Ат Село Тумул Село Никольский

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Партизан Село Крест-Кытыл Село Аппаны Село Графский Берег Село Кысыл-Деревня Село Столбы Село Маймага Село Кысыл-Сыр (Хомустахский 1-й наслег) Село Хонгор-Бие Село Ергелех Село Булус Село Хатас Село Воин Село Тарагай-Бясь Село Юнер-Олох Село Фрунзе Село Харыялах Село Сыгыннах
<b>Нерюнгринский район</b>		
Иенгринская сельская агломерация	Село Иенгра	Поселок Хани Село Большой Хатыми Поселок Золотинка Поселок Беркакит Поселок Нагорный Поселок Серебряный Бор Поселок Чульман
<b>Нижнеколымский район</b>		
Черская сельская агломерация	Поселок Черский	Село Андриюшкино Село Походск Село Колымское Село Амбарчик Село Две виски Село Ермолово Село Крестовая Село Михалкино Село Нижнеколымск Село Тимкино Село Чукочьа
<b>Нюрбинский район</b>		
Нюрбинская сельская агломерация	Город Нюрба	Село Акана Село Дикимдя Село Едей Село Жархан Село Ынахсыт Село Кюндядя Село Энгольжа Село Нюрбачан Село Антоновка Село Сюля Село Хатын-Сысы Село Мар Село Чаппанда Село Чкалов Село Арангастах Село Нефтебаза Село Киров Село Сайылык

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Салтаны Село Чукар Село Бысыттах Село Хаты Село Малькай
<b>Оймяконский улус (район)</b>		
Усть-Нерская сельская агломерация	Поселок Усть-Нера	Поселок Артык Село Терют Село Делянكير
Томторская сельская агломерация	Село Томтор	Село Куранах-Сала Село Орто-Балаган Село Куйдусун Село Аэропорт Село Берег-Юрде Село Хара-Тумул Село Оймякон Село Ючюгей Село Агаякан Село Кюбеме
<b>Олекминский район</b>		
Олекминская сельская агломерация	Город Олекминск	Село Авиапорт Село Затон ЛОРПА Село Нефтебаза Село Селиваново Село Заречный Село Абага Село Абага центральная Село Кяччи Село Кыллах Село Даппарай Село Юнкюр Село Бирюк Село Куранда Село Тюбя Село Нерюктяйинск 1-й Село Куду-Бясь Село Тас-Анна Село Нерюктяйинск 2-й Село Бердинка Село Холго Село Олекминский Село Улахан-Мунгку Село Солянка Село Троицк Село Дабан Село Кочегарово Село Черендей Село Дельгей Село Иннях Село Токко Село Жархан Село Уолбут Село Куду-Кюель Село Дикимдя Село Килиер Село Олом Село Тэгэн Село Мача

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Саньяхтах Село Малькан Село Марха Село Тяня Село Урицкое Село Хатынг-Тумул Село Хоринцы Село Балаганнах Село Чапаево Село Тинная Село Бясь-Кюель Село Алексеевка Село Харьялах Поселок Торго Село Мекимдя
<b>Оленекский эвенкийский национальный район</b>		
Оленекская сельская агломерация	Село Оленек	Село Жилинда Село Харьялах Село Эйик
<b>Среднеколымский улус (район)</b>		
Среднеколымская сельская агломерация	Город Среднеколымск	Село Аргахтах Село Налимск Село Березовка Село Алеко-Кюель Село Эбях Село Сылгы-Ытар Село Сватай Село Ойусардах Село Хатынгнах Село Уродан Село Суччино Село Лобуя Село Соянги Село Роман
<b>Сунтарский улус (район)</b>		
Сунтарская сельская агломерация	Село Сунтар	Село Аллага Село Усун-Кюель Село Сарданга Село Илимнир Село Тойбохой Село Кутана Село Миляке Село Ыгыатта Село Тюбйяй Село Нерюктяй Село Бордон 3-й Село Бясь-Шея Село Мар-Кюель Село Тенкя Село Арылах (Тюбйяй-Жарханский наслег) Село Арылах (Жарханский наслег) Село Куокуну Село Нахара Село Хордогой Село Оюсут Село Крестях

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
Эльгяйская сельская агломерация	Село Эльгяй	Село Эйикяр Село Агдары Село Толон (Хаданский наслег) Село Туойдах Село Кемпендяй Село Кюндяе Село Эльгян Село Чайыгда Село Харыялах Село Хоро Село Толон (Толонский наслег) Село Тумул Село Кюкей Село Шея Село Комсомол Село Устье
<b>Таттинский улус</b>		
Ытык-Кюельская сельская агломерация	Село Ытык-Кюель	Село Боробул Село Даккы Село Туора-Кюель Село Черкех Село Дебдирге Село Харбалах Село Кыйы Село Чычымах Село Томтор Село Уолба Село Дайа-Амгата Село Чымнай Село Хара-Алдан Село Булун
<b>Томпонский район</b>		
Томпонская сельская агломерация	Поселок Хандыга	Поселок Джабарики-Хая Село Крест-Хальджай Село Мегино-Алдан Село Охотский-Перевоз Село Кескил Село Теплый Ключ Село Тополиное Село Новый Село Ары-Толон Село Ударник Село Аэропорт Село Развилка Село Сайды
<b>Усть-Алданский улус (район)</b>		
Борогонская сельская агломерация	Село Борогонцы	Село Мындаба Село Чаранг Село Томтор Село Маягас Село Хомустах (Легейский наслег) Село Тулуна Село Сырдах Село Чиряпчи Село Окоемовка Село Кептени

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Хомустах (Багагайский наслег) Село Танда Село Тумул Село Элясин Село Бярийе Село Ус-Кюель Село Балаганнах Село Далы Село Эселях Село Ары-Тит Село Стойка Село Бейдинга Село Арылах Село Усун-Кюель Село Огородтах Село Сасылькан Село Хоногор Село Тит-Ары Село Дюпся Село Бяди Село Балыктах Село Дыгдал Село Кылайы Село Чериктей
<b>Усть-Майский улус (район)</b>		
Усть-Майская сельская агломерация	Поселок Усть-Мая	Поселок Югоренок Село Белькачи Село Усть-Миль Село Петропавловск Село Усть-Юдома Село Усть-Ыныкчан Село Троицк Межселенные территории Усть-Майского муниципального района (поселок Аллах-Юнь) Поселок Солнечный
Эльдиканская сельская агломерация	Поселок Эльдикан	Село 8-й км Село Кюпцы Село Тумул Село Эжанцы Поселок Звездочка
<b>Усть-Янский улус (район)</b>		
Депутатская сельская агломерация	Поселок Депутатский	Село Уянди Село Тумат Село Юкагир Село Сайылык
Усть-Куйгинская сельская агломерация	Поселок Усть-Куйга	Село Казачье Поселок Нижнеянск Село Усть-Янск Село Хайыр
<b>Хангаласский улус</b>		
Покровская сельская агломерация	Город Покровск	Село Бестях Село Чаранг Село Улах-Ан Село Булгунняхтах Село Ой Село Октемцы Село Техтюр

Наименование агломерации Республики Саха (Якутия)	Опорный пункт	Перечень прилегающих к ОНП населенных пунктов (ПНП)
		Село Чапаево Поселок Мохсоголлох Село Карапатское Село Улахан-Ан Село Тойон-Ары Село Еланка Село Харыялах Село Тит-Ары Село Чкалов Село Кытыл-Дюра Село Исит Село Синск Село Едей Село Тумул Село Нохорой
Качикатская сельская агломерация	Село Качикатцы	Село Тит-Эбя Село Хоточчу Село Кердем Село Нуочаха Село Кысыл-Юрюйя
<b>Чурапчинский улус (район)</b>		
Чурапчинская сельская агломерация	Село Чурапча	Село Арылах Село Харбала 2-я Село Мындагай Село Килянки Село Маралайы Село Дябыла Село Мырыла Село Усун-Кюель Село Телей-Диринг Село Юрюнг-Кюель Село Харбала 1-я Село Туора-Кюель Село Диринг Село Толон (Чакырский наслег) Село Чыаппара Село Толон (Бахсытский наслег) Село Кындал Село Кыстык-Кугда Село Юрях-Кюере Село Хахыях Село Беря Село Улахан-Кюель Село Огусур Село Дярла Село Уорга Село Улахан-Эбя Село Лебия Село Василий Аласа Село Мяндиё
<b>Эвено-Бытантайский национальный улус (район)</b>		
Эвено-Бытантайская сельская агломерация	Село Батагай-Алыта	Село Джаргалах Село Куселотур Село Алы

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б**

Таблица Б.1 – Дифференциация территории Республики Саха (Якутия) по плотности населения

<b>Зона А – зона высокой плотности населения (более 100 чел./кв. км)</b>	<b>Зона Б – первая зона низкой плотности населения (от 1 до 10 чел./кв. км)</b>	<b>Зона В – вторая зона низкой плотности населения (от 0,1 до 1 чел./кв. км)</b>	<b>Зона Г – третья зона низкой плотности населения (до 0,1 чел./кв. км)</b>
Город Якутск	Мегино-Кангаласский улус	Алданский район	Абыйский улус (район)
Жатай	Намский улус	Амгинский улус (район)	Аллаиховский улус (район)
	Усть-Алданский улус (район)	Верхневиллюйский улус (район)	Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)
	Хангаласский улус	Виллюйский улус (район)	Булунский улус (район)
	Чурапчинский улус (район)	Горный район	Верхнеколымский улус (район)
		Кобяйский улус (район)	Верхоянский район
		Ленский район	Жиганский национальный эвенкийский район
		Мирнинский район	Момский район
		Нерюнгринский район	Нижнеколымский район
		Нюрбинский район	Оймяконский улус (район)
		Олекминский район	Оленекский эвенкийский национальный район
		Сунтарский улус (район)	Среднеколымский улус (район)
		Татгинский улус	Томпонский район
			Усть-Майский улус (район)
	Усть-Янский улус (район)		
Эвено-Бытантайский национальный улус (район)			