

Коворкинг для частных мастеров маникюра

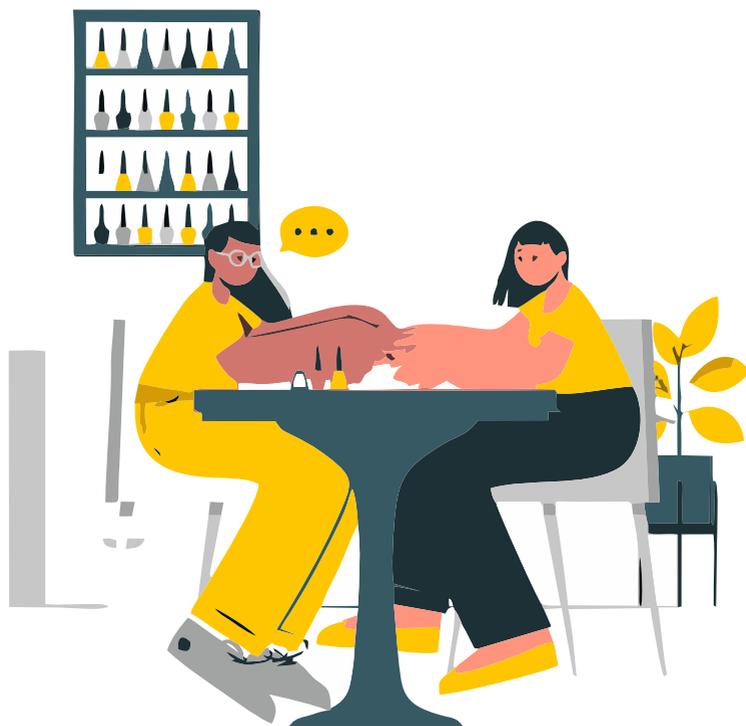


СТАРТОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ: от 500 тыс. руб.

Коворкинг для частных мастеров маникюра



Несмотря на пессимистичные прогнозы аналитиков, одной из самых устойчивых в кризис оказалась индустрия красоты. Спрос на услуги мастеров не только не упал, он продолжает расти, на рынке появляются новые узкие направления. Мастера по-прежнему нуждаются в рабочем пространстве и желательно, чтобы они были в разных районах города. Такую возможность предоставляет коворкинг – пространство, где можно комфортно поработать 1–2 часа. Коворкинг – это пространство с полностью оборудованными рабочими местами для мастеров + комфортные зоны ожидания для клиентов. Мастера маникюра и педикюра могут арендовать здесь локацию на несколько часов, захватив с собой лишь инструменты и расходники



Коворкинг для частных мастеров маникюра



ШАГ 1. ОФОРМЛЕНИЕ ИДЕИ АССОРТИМЕНТ УСЛУГ

ШАГ 1. ОФОРМЛЕНИЕ ИДЕИ, АССОРТИМЕНТ УСЛУГ

Создание специализированного коворкинг-центра дает возможности:

- принимать клиентов в разных частях города;
- экономии — не нужно платить аренду, если нет клиентов, начался отпуск, нужен выходной;
- полезных знакомств, возможности коллаборации со специалистами ниши.

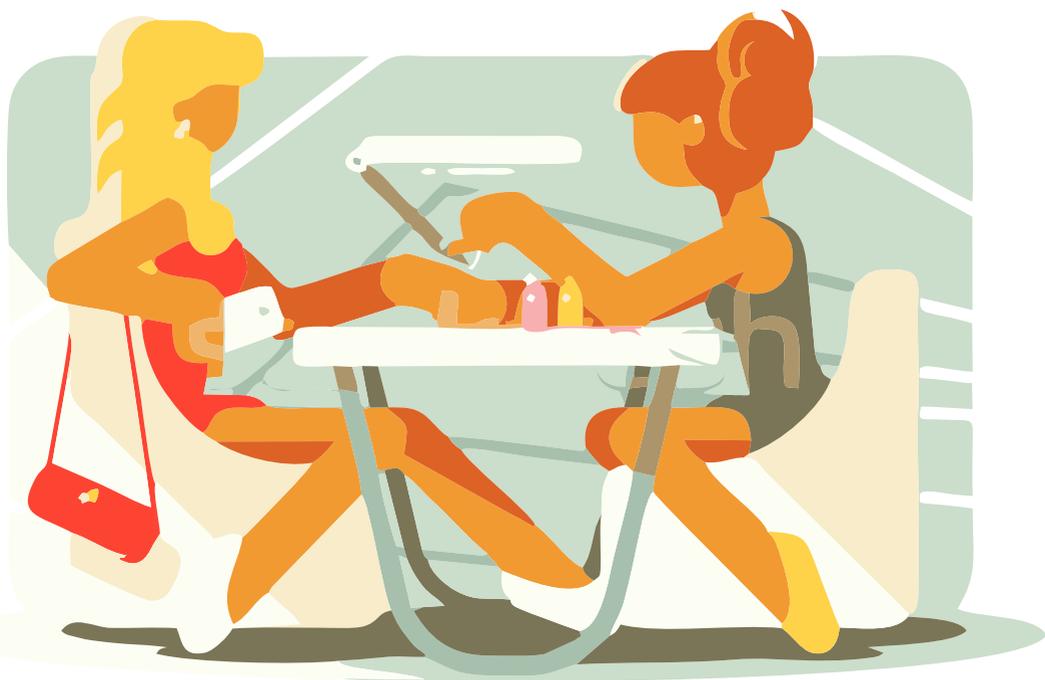
Всего будет 6 доступных мест для аренды, доступные с 9:00 до 21:00.

Стоимость одного места в час 150 руб.

Продление одного места на 1 час 100 руб.

Продление одного места на 30 мин. 75 руб.

Аренда на целый день 1700 руб.



Коворкинг для частных мастеров маникюра



ШАГ 2. РЕГИСТРАЦИЯ БИЗНЕСА

ШАГ 2. РЕГИСТРАЦИЯ БИЗНЕСА

ВЫБОР ОРГАНИЗАЦИОННО -ПРАВОВОЙ ФОРМЫ.

Выбор организационно-правовой формы зависит от наличия работников и формата:

- Если для реализации проекта требуется работники, то необходимо открыть **ИП или ООО**.
- Если вы не планируете нанимать работников, а полностью заниматься своими силами рекомендуется зарегистрироваться в качестве **самозанятого**.

ВЫБОР КОДА ОКВЭД.

Код показывает ведомствам, чем занимается компания или предприниматель. При открытии бизнеса нужно указать основной код – той деятельности, которая будет приносить большую часть дохода, и выбрать несколько дополнительных.

Как основной код ОКВЭД подойдут следующие:

Код ОКВЭД

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

96.02.2 Предоставление косметических услуг парикмахерскими и салонами красоты

ШАГ 2. РЕГИСТРАЦИЯ БИЗНЕСА

ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ ИП/ООО

- 01** Сформировать необходимый **пакет документов** (подробнее по ссылке);
- 02** **Выбрать способ предоставления** документов:
 - С помощью сервиса при наличии у заявителя ЭЦП.
 - В электронном виде без электронной подписи заявителя.
 - Через нотариуса, МФЦ или Центр “Мой бизнес”.
- 03** **Предоставить документы** в регистрирующий орган;
- 04** **Получение документов** о государственной регистрации.



Как зарег-ть
ИП



Как зарег-ть
ООО

Важно! Для быстрой и удобной регистрации бизнеса Вы можете воспользоваться услугами Центра «Мой бизнес». Сотрудники Центра проконсультируют вас по всем вопросам регистрации бизнеса, подготовят для вас все необходимые документы и направят в регистрирующий орган. Еще одним плюсом является то, что при регистрации не нужно будет оплачивать госпошину в размере 800 рублей. Помимо этого, сразу при регистрации вы сможете открыть расчетный счет в банке. Это существенно сэкономит время.



ШАГ 2. РЕГИСТРАЦИЯ БИЗНЕСА

ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ В КАЧЕСТВЕ САМОЗАНЯТОГО

01 Скачать приложение «**Мой налог**» по следующим ссылкам:



Для Apple



Для Android

02 Необходимо **согласиться на обработку данных** и с правилами приложения

03 Нужно **выбрать способ регистрации:**

- Через личный кабинет - нужно ввести ИНН и пароль от личного кабинета, на сайте налоговой заполнить информацию (потребуется ИНН). Сайт налоговой дает инструкции по действиям для выполнения процедуры;
- Через Госуслуги (потребуется мобильный телефон, почта, СНИЛС);
- По паспорту - нужно подтвердить номер телефона, выбрать регион, сфотографировать паспорт и себя.

04 **Выберите регион.** Учитывается не место жительства, а место ведения деятельности.

05 **Отсканируйте паспорт** при помощи приложения и сделайте селфи для подтверждения личности (или выберите фото из галереи).

06 **Подтвердите регистрацию и дождитесь оповещения** через сообщение.



МОЙ НАЛОГ
МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
ДЛЯ САМОЗАНЯТЫХ



Инструкция по работе
с приложением «Мой налог»

8 (800) 222-22-22

Контакт-центр ФНС России



Коворкинг для частных мастеров маникюра



ШАГ 3. РАССЧИТАТЬ ВЛОЖЕНИЯ И ВЫРУЧКУ

ШАГ 3. РАССЧИТАТЬ ВЛОЖЕНИЯ И ВЫРУЧКУ

СТАРТОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ НА ОТКРЫТИЕ БИЗНЕСА

| № | Наименование позиции | Стоимость (руб.) |
|----|------------------------------|------------------|
| 1 | Стол маникюрный (6 шт.) | 60 000 |
| 2 | Стулья (12 шт.) | 36 000 |
| 3 | Аппарат для маникюра (6 шт.) | 120 000 |
| 4 | УФ-лампа (6 шт.) | 30 000 |
| 5 | Подставка для рук (6 шт.) | 24 000 |
| 6 | Сухожар | 10 000 |
| 7 | Стерилизатор | 6 000 |
| 8 | Кресло | 20 000 |
| 9 | Диван | 50 000 |
| 10 | Кофемашинка | 20 000 |
| | Ремонт | 54 000 |
| 10 | Аренда | 70 000 |
| | ИТОГО: | 500 000 |

ПРЕДПОЛОЖИТЕЛЬНАЯ ВЫРУЧКА В МЕСЯЦ

| № | Наименование услуг | Цена, за ед. | Кол-во, ед. | Выручка |
|---|----------------------------------|--------------|---------------|----------------|
| 1 | Стоимость одного места в час | 250 | 400 | 100 000 |
| 2 | Продление одного места на 1 час | 150 | 100 | 15 000 |
| 3 | Продление одного места на 30 мин | 100 | 150 | 15 000 |
| 4 | Аренда на целый день | 2800 | 60 | 168 000 |
| | | | ИТОГО: | 298 000 |

Коворкинг для частных мастеров маникюра



ШАГ 4. ФИНАНСОВОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

ШАГ 4. ФИНАНСОВОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ВЫРУЧКИ

Первоначально необходимо определить структуру доходов и их источники, то есть спрогнозировать выручку.

Для получения расчета выручки необходимо посчитать планируемое количество каждого товара/услуги в месяц, и умножить на цену товара.

ВЫРУЧКА = КОЛИЧЕСТВО ТОВАРОВ * ЦЕНУ ТОВАРА

Размер выручки сам по себе ничего не говорит об эффективности бизнеса. Чтобы понять, прибыльна или убыточна компания, необходимо рассчитать чистую прибыль.

Чистая прибыль (или убыток) — это итоговый финансовый результат по итогам деятельности, за вычетом всех расходов.

ПЛАНИРОВАНИЕ РАСХОДОВ

Операционные расходы — все расходы, которые она несет в процессе своей работы (т.е. связанные с основным видом деятельности). Например, закупка товара, зарплаты, аренда, налоги, оплата подрядчиков.

Разобьем для удобства операционные расходы на инвестиционные, постоянные и переменные.

Инвестиционные расходы — это расходы, необходимые на создание бизнеса. Например, на покупку оборудования, аренду помещения и обеспечительные платежи по ней, ремонт. Данный вид расходов учитывается при расчете чистой прибыли (убытков) нарастающим итогом и помогает понять, насколько быстро окупится открываемый бизнес.

Постоянные расходы — это то, что оплачивается ежемесячно примерно в одинаковом объеме: аренда офиса, интернет, канцтовары, фиксированная зарплата бухгалтера.

Переменные расходы — это расходы, которые меняются вместе с выручкой. Например, это могут быть премии или бонусы для сотрудников, зависящие от количества и стоимости оказанных услуг. Также, к переменным расходам можно отнести стоимость расходных материалов. Продал — сделал выручку, не продал — не сделал. Выручка растет — и переменные расходы растут, падает — и они падают. Вообще не будет выручки — и этих расходов не будет.

ШАГ 4. ФИНАНСОВОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

Постоянные и переменные расходы в месяц

| № | Наименование позиции | Стоимость (руб.) |
|---|-------------------------------|------------------|
| 1 | Арендная плата | 70 000 |
| 2 | Общехозяйственные расходы | 10 000 |
| 3 | Обслуживание техники и мебели | 50 000 |
| 4 | Амортизация | 50 000 |
| | ИТОГО | 180 000 |

Налоговые платежи в бюджет в год

| № | Наименование позиции | Стоимость (руб.) |
|---|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Фиксированные взносы ИП | 49 500 руб. + 1% с дохода свыше 300 тыс. руб. |
| 2 | УСН (Доходы) | Доходы * 6% |
| 3 | УСН (Доходы - Расходы) | (Доходы - Расходы) * 15% |
| 4 | ПСН для ИП (при наличии такого вида деятельности) | Потенциально возможный к получению доход в год / Кол-во дней * 6% Используйте калькулятор на сайте ФНС |
| 5 | НПД (самозанятый) | Доходы * 4% - при работе с ФЛ Доходы * 6% при работе с ЮЛ |

Суммы налоговых отчислений указаны при условии отсутствия наемных работников



Калькулятор ПСН

Коворкинг для частных мастеров маникюра



ШАГ 5. ОСОБЕННОСТИ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА

ШАГ 5. ОСОБЕННОСТИ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА

Организация коворкинг-центров учитывает такие нюансы: Помещение выбирают рядом с кафе, спортивными сооружениями и транспортными узлами.

На коворкинг-платформе указана цена рабочего пространства, чтобы каждый мог выбрать вариант, который соответствует его бюджету.

Центры доступны клиентам круглосуточно и без выходных. Забронировать рабочий стол, переговорную комнату или



Коворкинг для частных мастеров маникюра

МОЙ
БИЗНЕС



ШАГ 6. МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

ШАГ 6. МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

Для успешной реализации социального контракта, для дальнейшего развития и перспективы финансовой стабильности вы можете воспользоваться следующими мерами поддержки:

01 Учебная программа «Азбука предпринимателя»

Программа предназначена для потенциальных и начинающих предпринимателей по обучению навыкам создания бизнеса с нуля.



Азбука
предпринимателя

02 Учебная программа «Основы предпринимательской деятельности»

Программа предназначена для начинающих и потенциальных предпринимателей и людей, которые хотят начать свой бизнес и реализовать его.



опд

03 Комплексная услуга для получателей соцконтракта, которые зарегистрировались в качестве ИП более 1 года.

Услуга предоставляется на продвижение и популяризацию деятельности предпринимателя на сумму 60 тыс. руб.



Комплексная
услуга

04 Займ «Социальный контракт»

Сумма займа до 200 тыс. рублей. Процентная ставка до 7%. Срок действия договора займа до 36 месяцев. Займ предоставляется МКК Фондом развития предпринимательства РС(Я).



Займ
«Соц. контракт»

05 Займ для самозанятых

Сумма займа до 1 млн. рублей. Процентная ставка от 4% до 8%. Срок действия договора займа до 36 месяцев. Займ предоставляется МКК Фондом развития предпринимательства РС(Я).



Займ
для самозанятых

06 Грант в форме субсидий для молодых предпринимателей

Категории получателей субъект предпринимательства в возрасте до 25 лет. Сумма до 500 тыс. рублей (для Арктических районов до 1 млн. рублей) при условии финансирования расходов, связанных с реализацией проекта в размере не менее 25 процентов.



Грант
для молодых

Коворкинг для частных мастеров маникюра



MOYBIZNES14.RF

Консультации специалистов
Центра «Мой бизнес»
по бесплатной горячей линии:

 **8-800-100-58-80**

 **8-924-873-00-97**