

## СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

### **о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Республики Саха (Якутия) «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) организациям, оказывающим услуги по энергосервисному договору (контракту) на возмещение недополученного дохода в части, не возмещаемой платежами собственников помещений многоквартирного дома в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги для населения и проведение отбора получателей указанных субсидии»**

#### 1. Общая информация

##### 1.1. Орган-разработчик:

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), (МинЖКХиЭ РС(Я)).

##### 1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

проект постановления Правительства Республики Саха (Якутия) «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) организациям, оказывающим услуги по энергосервисному договору (контракту) на возмещение недополученного дохода в части, не возмещаемой платежами собственников помещений многоквартирного дома в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги для населения и проведение отбора получателей указанных субсидии» (далее – проект постановления).

##### 1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Увеличение количества действующих энергосервисных договоров в многоквартирных жилых домах.

##### 1.4. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Реализация мероприятия «Предоставление субсидий организациям, оказывающим услуги по энергосервисному договору (контракту) на возмещение недополученного дохода в части, не возмещаемой платежами собственников помещений многоквартирного дома в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги для населения» ведомственного проекта № 3 «Применение энергосервисных контрактов в многоквартирных жилых домах» Государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и развитие энергетики Республики Саха (Якутия)», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года № 443.

##### 1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления разработан в целях возмещения недополученного дохода в части, не возмещаемой платежами собственников помещений многоквартирного дома в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги для населения и проведение отбора получателей указанных субсидии.

1.6. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.:

Птицына Алена Иннокентьевна

Должность:

главный специалист Департамента коммунального комплекса, энергоэффективности и административной работы Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия)

Тел: 8(4112) 50-68-82, ip 61042

Адрес электронной почты: mingkx@sakha.gov.ru

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:

**Низкая степень** регулирующего воздействия.

1.8. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:

Проект постановления не содержит положения, устанавливающие новые, ранее не предусмотренные нормативным правовым актом Республики Саха (Якутия) обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценок и экспертиз, устанавливающие новые обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, устанавливающие ответственность за нарушение нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия), затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

В настоящее время данный Порядок действует, утвержден приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) от 24.05.2021 № 215-ОД, субсидия организациям, оказывающим услуги по энергосервисному договору (контракту), предоставляется.

Вносится на утверждение постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) в целях приведения в соответствие с Общими требованиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782.

1.9. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований:

Требования к участникам отбора на 1-е число месяца, в котором участник отбора направляет предложение:

а) получатель субсидии (участник отбора) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

б) получатель субсидии (участник отбора) не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

в) получатель субсидии (участник отбора) не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

г) получатель субсидии (участник отбора) не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

Соответствие участника отбора требованию, указанному в настоящем подпункте, подтверждается сведениями из реестра иностранных агентов, размещенными на сайте Министерства юстиции Российской Федерации в разделе «Деятельность в сфере иностранных агентов» по адресу: <https://minjust.gov.ru/ru/>;

д) у получателя субсидии (участника отбора) на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

Соответствие участника отбора требованию, указанному в настоящем подпункте, подтверждается в порядке межведомственного информационного взаимодействия с уполномоченными государственными органами;

е) участники отбора не должны получать средства из государственного бюджета Республики Саха (Якутия), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия) на цели, установленные настоящим Порядком.

ж) участники отбора - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а заявители - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

з) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе - производителе товаров, работ, услуг, являющегося участником отбора.

Соответствие участника отбора требованию, указанному в настоящем подпункте, подтверждается сведениями из реестра дисквалифицированных лиц, размещенными в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://service.nalog.ru/disqualified.do>.

## 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

### 2.1. Формулировка проблемы:

Повышение энергоэффективности жилых и (или) многоквартирных домов.

Стимулирование привлечения внебюджетных инвестиций на реализацию мероприятий (проектов) в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

### 2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

В декабре 2020 года принят Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменения в Закон Республики Саха (Якутия) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Республике Саха (Якутия)»,

в части дополнения новой статьей об основных положениях об энергосервисном договоре (контракте) в многоквартирных домах.

Успешно начато внедрение механизма энергосервиса в жилищном фонде, в 2022 году заключены первые энергосервисные договоры в МКД, где заказчиками являются собственники МКД. По итогам отопительного сезона 2022-2023 гг. проведенные мероприятия дали большой эффект, фактическая экономия подтверждена на уровне 25-45% от базисного объема.

Как видно из результатов исполнения энергосервисных договоров (контрактов), применение механизма энергосервиса в МКД оправдано и приводит к положительному эффекту в части энергосбережения и повышения энергоэффективности. На сегодняшний день предполагается расширение деятельности и масштабов применения механизма энергосервиса в МКД, т.к. фиксируется заинтересованность энергосервисных компаний в заключении энергосервисных договоров.

Начиная с октября 2022 года по март 2024 года фактически профинансировано субсидии 6,381 млн. рублей. Размер субсидии оставшийся в государственном бюджете составил ,709 млн. рублей.

### 2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Собственники жилых помещений, энергосервисные компании.

### 2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Необходимо обеспечить рациональное использование ресурсов с сохранением комфорта для жильцов, что значит экономия расходов тепловой энергии, электричества и воды. Основными факторами, влияющими на уровень энергоэффективности дома являются технические характеристики дома, материалы изготовления, а также состояние инженерных систем и оборудования.

Одним из ключевых аспектов повышения энергоэффективности в многоквартирном доме является утепление здания. Хорошая теплоизоляция поможет снизить потребление отопительной энергии, что приведет к существенной экономии для жильцов. Кроме того, утепление поможет создать более комфортные условия проживания, защитив помещение от перепадов температуры и шума.

Важным элементом энергоэффективности является установка современных энергосберегающих окон и дверей. Это позволит минимизировать теплопотери и создать более комфортный микроклимат в квартирах.

Также следует обратить внимание на системы отопления и вентиляции. Установка индивидуальных теплосчетчиков позволит жильцам контролировать свое потребление тепла и оптимизировать его использование.

### 2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Необходимость реализации мероприятия «Предоставление субсидий организациям, оказывающим услуги по энергосервисному договору (контракту) на возмещение недополученного дохода в части, не возмещаемой платежами собственников помещений многоквартирного дома в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги для населения» ведомственного проекта № 3 «Применение энергосервисных контрактов в многоквартирных жилых домах» Государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и развитие энергетики Республики Саха (Якутия)», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года № 443.

На 2024 год в Государственном бюджете Республики Саха (Якутия) по ведомственному проекту "Применение энергосервисных контрактов в многоквартирных жилых домах" предусмотрены иные бюджетные ассигнования в размере 30 904,1 тыс рублей.

### 2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Посредством предоставления субсидии энергосервисным компаниям возмещается недополученный доход при реализации энергосервисного договора.

### 2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации: -

#### 2.8. Источники данных:

Официальные информационные ресурсы.

#### 2.9. Иная информация о проблеме:

Повышение энергоэффективности в многоквартирном доме не только способствует экономии ресурсов, но также создает более комфортные условия для проживания жильцов и способствует улучшению экологической обстановки. Внедрение современных технологий и методов энергосбережения является важным шагом к устойчивому развитию жилых комплексов и обеспечению благополучия жильцов.

### 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|   |   |   |
|---|---|---|
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
|---|---|---|

|   |                         |               |
|---|-------------------------|---------------|
|   | правового регулирования |               |
| Предоставление субсидии организациям, оказывающим услуги по энергосервисному договору (контракту) на возмещение недополученного дохода в части, не возмещаемой платежами собственников помещений многоквартирного дома в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги для населения и проведение отбора получателей указанных субсидии | 3 года                  | Ежеквартально |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

- Федеральный закон от 23 ноября 2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- перечень поручений Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) от 07.03.2024 № Пп-13-П1.

| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
|---|--|------------------------------------|--|
|   |  |                                    |  |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Количество действующих энергосервисных договоров в многоквартирных жилых домах.

3.10. Проведение мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Ежеквартальная отчетность.

3.11. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Мониторинг осуществляется в рамках лимита бюджетных ассигнований на исполнение полномочий Министерства.

3.12. Источники информации для расчета индикаторов:

План по реализации государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами и развитие энергетики Республики Саха (Якутия), утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) от 08.04.2024 № 171-ОД. Целевой показатель - количество действующих энергосервисных договоров в многоквартирных жилых домах (с нарастающим итогом).

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)  | 4.2. Количество участников группы, ед. | 4.3. Источники данных          |
|---|--|--------------------------------|
| Хозяйствующие субъекты - юридические лица (за исключением государственных и муниципальных учреждений), индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою основную деятельность на территории Республики Саха (Якутия) | -                                      | Реестр хозяйствующих субъектов |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти Республики Саха (Якутия) (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
|---|---|--|--|--|
| не изменяется   | не изменяется   | не изменяется                          | не изменяется  | не изменяется  |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) государственного бюджета Республики Саха (Якутия) (местных бюджетов), связанный с ведением предлагаемого правового регулирования:

Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период), доведенных в установленном порядке до Министерства.

| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) государственного бюджета Республики Саха (Якутия) (местных бюджетов) | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн руб. |
|---|---|---|
|   |   |   |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) государственного бюджета Республики Саха (Якутия) (местных бюджетов), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Предлагаемое правовое регулирование дополнительных расходов из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) не влечет.

6.5. Источники данных:

Закон Республики Саха (Якутия) от 5 декабря 2023 г. 2678-3 N 31-VII «О государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пп. 4.1 сводного отчета)  | 7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн рублей |
|---|--|---|--|
| Хозяйствующие субъекты - юридические лица (за исключением государственных и муниципальных учреждений), индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою основную деятельность на территории Республики Саха (Якутия) | -  | Оказание услуг по энергосервисному договору в МКД   | 78,5 млн руб.                          |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

не выявлено

7.6. Источники данных:

нет

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

|                  |   |                             |   |
|------------------|---|-----------------------------|---|
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует) |
| -                | -   | -                           | -   |

8.5. Источники данных:

отсутствуют

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

|   | Вариант 1                                      | Вариант 2        |
|---|--|------------------|
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы   | принятие акта                                  | не принятие акта |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)                   | неизвестно                                     | неизвестно       |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования                                    | расходы на энергосберегающие мероприятия в МКД | -                |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) государственного бюджета Республики Саха (Якутия), связанных с введением предлагаемого правового регулирования                                       | возмещение недополученных доходов              | -                |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | достигается                                    | не достигается   |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий  | низкая   | высокая          |

|  |  |   |
|--|--|---|
| 9.7. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия, общий объем затрат | Отбор предложений:<br>приказы,<br>заседания<br>комиссий,<br>соглашения | - |
|--|--|---|

9.8. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Учитывая проводимую государственную политику в сфере энергосбережения и энергоэффективности, предпочтительным является вариант № 1.

9.9. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

В случае принятия акта, будет внедрение мероприятия энергосбережения в МКД.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует необходимость.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

в установленном законодательством порядке, со дня подписания

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

а) срок переходного периода: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: необходимость отсутствует.

11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету:

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: \_\_\_\_\_

окончание: \_\_\_\_\_

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

\_\_\_\_\_

Всего замечаний и предложений:

учтено полностью:

11.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: \_\_\_\_\_ адрес размещения уведомления.