

Координационный совет по развитию предпринимательства
при главе муниципального образования
Городского округа «Жатай»

ПРОТОКОЛ № 8-2023
заседания Координационного совета
по развитию предпринимательства при Главе ОА Городского округа «Жатай».

ОА ГО «Жатай»

«20» мая 2023 года

Присутствовали: 14 человек

1. Исаева Е.Н. – Глава Округной Администрации ГО «Жатай»
2. Морозова А.А. – заместитель Главы Округной Администрации ГО «Жатай»
3. Федотова О.Г. – ведущий специалист Округной Администрации ГО «Жатай»
4. Куликовский В.Д. – Уполномоченный по делам предпринимательства по ГО «Жатай», предприниматель, директор ООО «ЖЗМК»
5. Жебрикова Р.В. – предприниматель;
6. Оконешников М.В. – предприниматель;
7. Дё С.Р. - предприниматель;
8. Пчелинцева С.Н. – предприниматель;
9. Радецкий С.М. – предприниматель;
10. Ушаков А.Ю. – предприниматель;
11. Эм А.Г. – предприниматель;
12. Поляков А.В. – предприниматель.
13. Дьячков М.В. – предприниматель.
14. Федотов М.В., начальник отдела имущественных и земельных отношений, приглашённый.
Кворум для проведения заседания имеется.

ПОВЕСТКА: Об исполнении п.1 части 1 Протокола № Пр-70-П7 от 2203.2023г.

1. Выступил Федотов М.В., начальник отдела имущественных и земельных отношений.

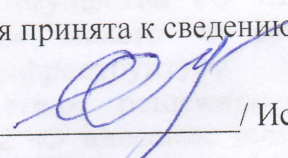
Во исполнение п.1 части 1 Протокола № Пр-70-П7 от 22.03.2023г. рабочего совещания у заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Г.М. Степанова по вопросам реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» от 22.03.2023г. имею сообщить следующее:

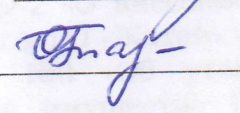
1. Перечень муниципального имущества ГО «Жатай», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, приравненным к ним лицам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее Перечень), утверждён Постановлением Главы Округной Администрации ГО «Жатай» № 126 от 09 августа 2022 года.
2. Перечень содержит 26 объектов муниципального имущества, из них 7 земельных участков.
3. 13 объектов муниципального имущества (из 26) переданы на праве аренды СМСП.
4. Предоставление объектов имущества в пользование СМСП и приравненных к ним лицам осуществляется в заявительном порядке в соответствии со статьёй 17.1 ФЗ-135 от 08 июля 2006 года «О защите конкуренции».
5. Ежегодно Округной Администрацией ГО «Жатай» осуществляется пополнение Перечня не менее чем на 10 % от уже учтённых объектов, представляющих интерес для субъектов МСП и приравненных к ним лицам, в части их использования.
6. В срок до 01.11.2023 г. планируется дополнить перечень муниципального имущества ГО «Жатай», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень) в соответствии с нижеследующей таблицей.

№ п/п	Уровень собственности (региональной/ муниципальной)	ОКТМО для муниципальных образований	Вид объекта имущества	Адрес объекта имущества: РС (Я), ГО «Жатай», п. Жатай, к северу от протоки Тулагинская
1	2	3	4	5
1	собственность ГО «Жатай»	98702000	земельный участок	уч. 4
2	собственность ГО «Жатай»	98702000	земельный участок	уч. 5
3	собственность ГО «Жатай»	98702000	земельный участок	уч. 6

Кадастровый номер объекта недвижимости, 14:35:107001	Тип единицы измерения (площадь, глубина, иное)	Значение типа измерения	Планируемый срок передачи в аренду (квартал)	Планируемый тип правообладателя (субъект МСП, самозанятый)
6	7	8	9	10
:12949	кВ.м.	5813	I кв. 2024 г.	МСП
:12950	кВ.м.	3505		МСП
:12951	кВ.м.	6037		МСП

2. Решение: Информация принята к сведению. Вопросов и возражений нет.

Председатель заседания:  / Исаева Е.Н./

Секретарь собрания:  / Федотова О.Г./



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

"09" августа 2022 г. № 126

Об утверждении перечня муниципального имущества ГО «Жатай», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, приравненных к ним лицам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с пунктом 3.1 Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества ГО «Жатай», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Окружного Совета депутатов ГО «Жатай» от 28.05.2020 №8-1 «О перечне муниципального имущества ГО «Жатай», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», решением Окружного Совета депутатов ГО «Жатай» от 15.04.2021 №19-2 «О внесении изменений в приложения 1-3 к решению Окружного Совета депутатов ГО «Жатай» от 28.05.2020 №8-1», постановлением главы ГО «Жатай» от 25.01.2022 №3 «Об утверждении прогнозного плана дополнения перечня муниципального имущества ГО «Жатай», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»:

1. Утвердить перечень муниципального имущества ГО «Жатай», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, приравненных к ним лицам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень) в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.
2. Отделу имущественных и земельных отношений Окружной Администрации ГО «Жатай» обеспечить ведение, ежегодное дополнение и опубликование Перечня распоряжение имуществом, включенным в Перечень, в соответствии с Порядком и в форме утвержденными Решением.
3. Считать утратившим силу постановление Окружной Администрации ГО «Жатай» от 28.04.2021 г. №65 «Об утверждении перечня муниципального имущества ГО «Жатай», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Е.Н. Исаева

Перечень муниципального имущества ГО "Жатай", предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, принадлежащим к ним лицам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение) недвижимого имущества: тип недвижимости, тип земельного участка	Наименование объекта учета <3>	Сведения о характеристиках объекта недвижимости <4>			Единица измерения (кв. м; кв. м)	Катастровый номер <5>	Т/п (категория, условный код)	Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Сведения о правообладателе и о правах третьих лиц на имущество <8>			Сведения о правообладателе и о правах третьих лиц на имущество <9>										
			Основная характеристика объекта недвижимости (площадь, назначение, вид, вид использования, вид собственности, вид права собственности)	Фактическое назначение / Предназначение (для объектов недвижимости)	Вид разрешенного использования <8>						Почтовый индекс (при наличии)	Марка, модель	Состав (принципалитет) имущества <9>	Наименование правообладателя <1>	Дата окончания срока действия договора пользования на имущество <10> (при наличии)	Наименование правообладателя <11>	Наличие обремененного имущества <12>	ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>				
1																								
1			316,70																					
2		помещение	356,60																					
3		помещение	352,70																					
4		земельный участок	36,20																					
5		земельный участок	40,10																					
6		земельный участок	261,50																					
7		земельный участок	24,40																					
8		земельный участок	33,50																					
9		земельный участок	53,40																					
10		земельный участок	66,20																					
11		земельный участок	13,70																					
12		земельный участок	30,40																					
13		земельный участок	23,50																					
14		земельный участок	10.000,00																					
15		земельный участок	10.595,21																					
16		земельный участок	44.687,99																					
17		земельный участок	5.001,03																					
18		помещение	39,3																					
19		помещение	20,7																					
20		помещение	7,9																					
21		помещение	8,9																					
22		помещение	8,7																					
23		помещение	24,6																					
24		земельный участок	3000																					
25		земельный участок	8183																					
26		земельный участок	7899																					

<1> указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - почтовый адрес Органов Администрации ГО "Жатай", осуществляющей полномочия собственника такого объекта)

<2> для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, отдельно стоящий жилой комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество. Если имущество является помещением, указывается его наименование, а при его отсутствии - наименование объекта реестра муниципального имущества.

<3> указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведений в Едином государственном реестре недвижимости при наличии такового наименования, а при его отсутствии - наименование объекта реестра муниципального имущества или технической документации

<4> основная характеристика, ее значение и единица измерения объекта недвижимости, указывается согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости

<5> указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, площадью и перечнем, при его отсутствии - условный номер или условный номер (при наличии)

<6> на основании документов, содержащих фактические сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодное к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства, указывается объект незавершенного строительства

<7> -> для объекта недвижимости, исключенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположено такое имущество. Для движимого имущества данные строки не заполняются

<8> указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью, либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предоставляемыми для ее обслуживания. В ином случае данная строка не заполняется

<9> указывается "Да" или "Нет"

<10> для имущества кадастровый номер указывается на праве оперативного управления, за исключением случаев, когда имущество является имуществом муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения, за которым закреплено это имущество

<11> для имущества кадастровый номер указывается на праве оперативного управления, за исключением случаев, когда имущество является имуществом муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения, за которым закреплено это имущество

<12> для имущества кадастровый номер указывается "Нет", для имущества, за которым закреплено это имущество

<13> ИНН указывается только для муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения

<14> -> указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами и организациями инфраструктуры поддержки по вопросам заключения договора аренды имущества

<15> указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами и организациями инфраструктуры поддержки по вопросам заключения договора аренды имущества