



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҤАЛ

«26» июля 2021 г.

№ 649

г. Вилюйск

О проведении конкурса на право заключения договора аренды нежилого помещения в Бизнес-инкубаторе Вилюйского улуса Республики Саха (Якутия)

Руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с приказом ФАС РФ от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2008 г. 645-3 № 179-IV «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Саха (Якутия)», Указом Президента РС(Я) от 04 декабря 2017 года № 2262 «О государственной программе Республики Саха (Якутия) «Развитие предпринимательства в Республике Саха (Якутия) на 2018-2022 годы», в целях отбора субъектов малого предпринимательства и самозанятых граждан для предоставления в аренду нежилых помещений в Бизнес-инкубаторе Вилюйского улуса РС (Я):

1. Провести конкурс на право заключения договора аренды нежилого помещения в Бизнес-инкубаторе, находящегося в собственности муниципального района «Вилюйский улус (район)», по 1 (одному) лоту (далее – конкурс).

2. Утвердить:

2.1. Лот №1 – нежилое помещение №7, общей площадью 17,58 кв.м., находящееся на втором этаже административного здания Бизнес-инкубатора согласно техническому паспорту, литер А, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Вилюйский улус, г. Вилюйск, ул. Мира, 78 А. Цель использования - для аренды начинающих предпринимателей.

2.2. Состав конкурсной комиссии по отбору субъектов малого предпринимательства для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе Вилюйского улуса согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

2.3. Извещение о проведении конкурса (далее – извещение) согласно приложению №2 к настоящему распоряжению:

2.4. Цена лота (ежемесячный платеж) с учетом НДС, на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности по каждому помещению:

№ лота	№ и назначение помещения	Этаж	Площадь	Цена лота (ежемесячный платеж) с учетом НДС		
				1-ый год аренды	2-ой год аренды	3-ий год аренды
1	Кабинет № 7, аренда для начинающих предпринимателей	2	17,58	3 187,33	6 374,67	9 562,00

2.5. Срок действия договора аренды - 3 (три) года со дня заключения договора аренды нежилого помещения.

3. Конкурсной комиссии по отбору субъектов малого предпринимательства для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе провести конкурс в соответствии с законодательством.

4. Организатором конкурса назначить МКУ «Комитет по имущественным и земельным отношениям Вилюйского улуса» (Атласова З.В.).

5. МКУ «Комитет по имущественным и земельным отношениям Вилюйского улуса» (Атласова З.В.) обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального района «Вилюйский улус (район)» (<http://mr-viljujskij.sakha.gov.ru>).

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. главы района



И.И. Евсеев

Состав

конкурсной комиссии по отбору субъектов малого предпринимательства для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе Вилуйского улуса

Председатель комиссии:

Атласова З.В. – Председатель МКУ «Комитет по имущественным и земельным отношениям Вилуйского улуса»

Заместитель председателя комиссии:

Алексеев А.Н. – заместитель начальника финансового управления администрации МР «Вилуйский улус (район)»:

Секретарь комиссии:

Варламова В.В. – Главный специалист МКУ «Комитет по имущественным и земельным отношениям Вилуйского улуса»

Члены комиссии:

Николаев Д.Д. – главный специалист -юрист организационно-правового отдела администрации МР «Вилуйский улус (район)»;

Уварова Е.А. – Заместитель председателя МКУ «Комитет по имущественным и земельным отношениям Вилуйского улуса»;

Акимов А.Я. – Директор фонда поддержки малого и среднего предпринимательства по Вилуйскому улусу (району).