

ПРОТОКОЛ № Я-1-3

**оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по
извещению №010421/50202281/01**

г. Якутск

14.05.2021

1. Конкурсная комиссия ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) "ЦЕНТР "МОЙ БИЗНЕС" провела процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в 14:30 14.05.2021 года по адресу: г. Якутск ул. Кирова, 18, блок Б.

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии

1. Седалищева Зоя Афанасьевна

Секретарь

2. Стручкова Татьяна Егоровна

Член комиссии

3. Васильева Галина Софроновна

Член комиссии

4. Ариносков Александр Сергеевич

Член комиссии

5. Ломакин Антон Сергеевич

Член комиссии

6. Данилов Николай Михайлович

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 01.04.2021.

Лот № 1

4. Предмет конкурса: Право заключения договора аренды имущества находящегося в собственности Субъекта РФ, расположенного по адресу РОССИЯ, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Энергетиков пер, город Якутск, переулок Энергетиков 2а, каб.205. Целевое назначение: Офисное назначение.

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	3	Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	-
2.	1	Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	-
3.	5	Общество с ограниченной ответственностью "Солко"	-
4.	2	Индивидуальный предприниматель Кондратьева Анжелика Романовна	-
5.	4	Индивидуальный предприниматель Игнатьев Алексей Ефремович	-

4.2. Критерии оценки заявок: Согласно конкурсной документации и в соответствии с Положением о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе государственного автономного учреждения Республики Саха (Якутия) «Центр «Мой бизнес»

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,75	1	3 675,1
Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,68	2	3 675,1
Общество с ограниченной ответственностью "Солко"	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,65	3	3 675,1

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
Индивидуальный предприниматель Кондратьева Анжелика Романовна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,54	4	3 675,1
Индивидуальный предприниматель Игнатьев Алексей Ефремович	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,44	5	3 675,1

4.4. Победителем конкурса признан Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна, почтовый адрес:

4.5. Решение комиссии: Утвердить следующие результаты оценки и сопоставления заявок: 1 - ИП Ушницкая Наталья Александровна - 0,748, 2 - ИП Ефимова Елена Николаевна - 0,675, 3 - ООО "Солко" - 0,654, 4 - ИП Кондратьева Анжелика Романовна - 0,542, 5 - ИП Игнатьев Алексей Ефремович - 0,442. 6 членов - "За", 0 - "Воздержался", 0 - "Против".

Лот № 2

4. Предмет конкурса: Право заключения договора аренды имущества находящегося в собственности Субъекта РФ, расположенного по адресу РОССИЯ, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Энергетиков пер, город Якутск, переулок Энергетиков 2а, каб.207. Целевое назначение: Офисное назначение.

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	3	Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	-
2.	5	Попова Ия Гавриловна	-
3.	1	Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	-
4.	2	Индивидуальный предприниматель Кондратьева Анжелика Романовна	-

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
5.	4	Индивидуальный предприниматель Бессонова Любовь Георгиевна	-

4.2. Критерии оценки заявок: Согласно конкурсной документации и в соответствии с Положением о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе государственного автономного учреждения Республики Саха (Якутия) «Центр «Мой бизнес»

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,78	1	3 217,5
Попова Ия Гавриловна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,69	2	3 217,5
Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,68	3	3 217,5
Индивидуальный предприниматель Кондратьева Анжелика Романовна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,52	4	3 217,5
Индивидуальный предприниматель Бессонова Любовь Георгиевна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,48	5	3 217,5

4.4. Победителем конкурса признан Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна, почтовый адрес:

4.5. Решение комиссии: Утвердить следующие результаты оценки и сопоставления заявок: 1 - ИП Ушницкая Наталья Александровна - 0,784, 2 - Попова Ия Гавриловна - 0,687, 3 - ИП Ефимова Елена Николаевна - 0,675, 4 - ИП Кондратьева Анжелика Романовна - 0,517, 5 - ИП Бессонова Любовь Георгиевна - 0,482. 6 членов - "За", 0 - "Воздержался", 0 - "Против".

Лот № 3

4. Предмет конкурса: Право заключения договора аренды имущества находящегося в собственности Субъекта РФ, расположенного по адресу РОССИЯ, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Энергетиков пер, город Якутск, переулок Энергетиков 2а, каб.208. Целевое назначение: Офисное назначение.

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	3	Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	-
2.	1	Индивидуальный предприниматель Кондратьева Анжелика Романовна	-

4.2. Критерии оценки заявок: Согласно конкурсной документации и в соответствии с Положением о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе государственного автономного учреждения Республики Саха (Якутия) «Центр «Мой бизнес»

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,9	1	4 947,8
Индивидуальный предприниматель Кондратьева Анжелика Р	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,35	2	4 947,8

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
Романовна				

4.4. Победителем конкурса признан Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна, почтовый адрес:

4.5. Решение комиссии: Утвердить следующие результаты оценки и сопоставления заявок: 1 - ИП Ушницкая Наталья Александровна - 0,900, 2 - ИП Кондратьева Анжелика Романовна - 0,350. 6 членов - "За", 0 - "Воздержался", 0 - "Против".

Лот № 4

4. Предмет конкурса: Право заключения договора аренды имущества находящегося в собственности Субъекта РФ, расположенного по адресу РОССИЯ, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Энергетиков пер, город Якутск, переулок Энергетиков 2а, каб.220. Целевое назначение: Офисное назначение.

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	2	Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	-
2.	1	Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	-
3.	3	Индивидуальный предприниматель Петрова Сардана Николаевна	-

4.2. Критерии оценки заявок: Согласно конкурсной документации и в соответствии с Положением о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе государственного автономного учреждения Республики Саха (Якутия) «Центр «Мой бизнес»

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,85	1	2 967,25
Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,68	2	2 967,25
Индивидуальный предприниматель Петрова Сардана Николаевна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,42	3	2 967,25

4.4. Победителем конкурса признан Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна, почтовый адрес:

4.5. Решение комиссии: Утвердить следующие результаты оценки и сопоставления заявок: 1 - ИП Ушницкая Наталья Александровна - 0,854, 2 - ИП Ефимова Елена Николаевна - 0,675, 3 - ИП Петрова Сардана Николаевна - 0,425. 6 членов - "За", 0 - "Воздержался", 0 - "Против".

Лот № 5

4. Предмет конкурса: Право заключения договора аренды имущества находящегося в собственности Субъекта РФ, расположенного по адресу РОССИЯ, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Энергетиков пер, город Якутск, переулок Энергетиков 2а, каб.221. Целевое назначение: Офисное назначение.

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	4	Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	-
2.	1	Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	-

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
3.	2	Горохова Сахая Егоровна	-
4.	3	Индивидуальный предприниматель Кондратьева Анжелика Романовна	-
5.	5	Индивидуальный предприниматель Бессонова Любовь Георгиевна	-

4.2. Критерии оценки заявок: Согласно конкурсной документации и в соответствии с Положением о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе государственного автономного учреждения Республики Саха (Якутия) «Центр «Мой бизнес»

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,82	1	3 696,55
Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,74	2	3 696,55
Горохова Сахая Егоровна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,59	3	3 696,55
Индивидуальный предприниматель Кондратьева Анжелика Романовна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,58	4	3 696,55
Индивидуальный предприниматель Бессонова	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,48	5	3 696,55

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
а Любовь Георгиевна				

4.4. Победителем конкурса признан Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна, почтовый адрес:

4.5. Решение комиссии: Утвердить следующие результаты оценки и сопоставления заявок: 1 - ИП Ушницкая Наталья Александровна - 0,815, 2 - ИП Ефимова Елена Николаевна - 0,738, 3 - Горохова Сахая Егоровна - 0,592, 4 - ИП Кондратьева Анжелика Романовна - 0,579, 5 - ИП Бессонова Любовь Георгиевна - 0,482. 6 членов - "За", 0 - "Воздержался", 0 - "Против".

Лот № 6

4. Предмет конкурса: Право заключения договора аренды имущества находящегося в собственности Субъекта РФ, расположенного по адресу РОССИЯ, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Энергетиков пер, город Якутск, переулок Энергетиков 2а, каб.223. Целевое назначение: Офисное назначение.

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	3	Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	-
2.	6	Индивидуальный предприниматель Огонеров Айылган Николаевич	-
3.	2	Общество с ограниченной ответственностью "АИС-Сюрвееры Севера"	-
4.	1	Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	-
5.	5	Попова Ия Гавриловна	-
6.	4	Индивидуальный предприниматель Петрова Сардана Николаевна	-

4.2. Критерии оценки заявок: Согласно конкурсной документации и в соответствии

с Положением о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для предоставления в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе государственного автономного учреждения Республики Саха (Якутия) «Центр «Мой бизнес»

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект
Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,69	1	2 802,8
Индивидуальный предприниматель Огонеров Айылган Николаевич	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,68	2	2 802,8
Общество с ограниченной ответственностью "АИС-Сюрвееры Севера"	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,62	3	2 802,8
Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Николаевна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,61	4	2 802,8
Попова Ия Гавриловна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,59	5	2 802,8
Индивидуальный предприниматель Петрова Сардана Николаевна	Критерии (показатели бизнес-плана)	0,31	6	2 802,8

4.4. Победителем конкурса признан Индивидуальный предприниматель Ушницкая Наталья Александровна, почтовый адрес:

4.5. Решение комиссии: Утвердить следующие результаты оценки и сопоставления заявок: 1 - ИП Ушницкая Наталья Александровна - 0,690, 2 - ИП Огонеров Айылган

Николаевич - 0,675, 3 - ООО "АИС-Сторвееры Севера" - 0,622, 4 - ИП Ефимова Елена Николаевна - 0,611, 5 - Попова Ия Гавриловна - 0,592, 6 - ИП Петрова Сардана Николаевна - 0,314. 6 членов - "За", 0 - "Воздержался", 0 - "Против".

Заместитель председателя комиссии

1. Седалищева Зоя Афанасьевна


(подпись)

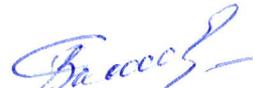
Секретарь

2. Стручкова Татьяна Егоровна


(подпись)

Член комиссии

3. Васильева Галина Софроновна


(подпись)

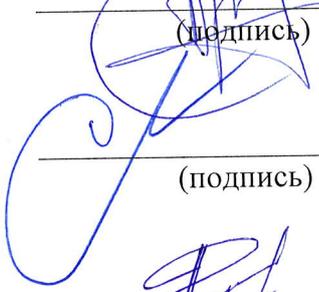
Член комиссии

4. Ариносков Александр Сергеевич


(подпись) ✓

Член комиссии

5. Ломакин Антон Сергеевич


(подпись)

Член комиссии

6. Данилов Николай Михайлович


(подпись)

