



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «20» 04 2020 года № 409

**Об отсрочке платежей по договорам аренды и купли-продажи,  
заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 17 марта 2020 года №1055 «О введении режима повышенной готовности на территории Республики Саха (Якутия) и мерах по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», на основании Распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 08 апреля 2020 г. «336-р «Об отсрочке платежей по договорам аренды и купли-продажи, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства» и Постановления главы МР «Томпонский район» №295 от 18 марта 2020 г. «О введении режима повышенной готовности на территории Томпонского района РС Я и мерах по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях обеспечения благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Томпонского района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Муниципальному казенному учреждению «Томпонское управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» (Александров А.А.) по договорам аренды и купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в

государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», обеспечить:

1) в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку арендной платы на период действия режима повышенной готовности на территории Томпонского района;

2) в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку по платежам выкупа арендуемого имущества на период действия режима повышенной готовности на территории Томпонского района;

3) в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства, занятого в сфере торговли и общественного питания, деятельность которых приостановлена Постановлением главы МР «Томпонский район» №295 от 18 марта 2020 г. «О введении режима повышенной готовности на территории Томпонского района РС Я и мерах по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», заключение дополнительного соглашения, предусматривающего снижение размера арендных платежей до фактически понесенных затрат на коммунальные платежи, налоги, иные обязательные платежи на период действия режима повышенной готовности на территории Томпонского района;

4) в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего Постановления уведомление субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями подпунктов 1 – 4 настоящего пункта.

2. Главам МО Томпонского района рекомендовать руководствоваться настоящим Постановлением.

2.1. Муниципальные образования Томпонского района вправе расширить перечень льготополучателей с учетом видов деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства и размера понесенных ими убытков в связи с введением режима повышенной готовности.

3. Настоящее Постановление опубликовать на официальном сайте МР «Томпонский район» и в газете «Томпонский вестник».

4. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы МР «Томпонский район» К.А. Сайфутдинова.

Глава



**Я.И. Степанов**