

РЕШЕНИЕ

с. Нюя

№ 8/20

от 23 марта 2015 г.

О внесении изменений и дополнений в Решение Нюйского наследного Совета депутатов от 18.11.2014 г. №3/17 «Об установлении ставок, порядка и срока уплаты земельного налога на территории муниципального образования «Нюйский наслег» Ленского района РС(Я)

Для приведения в соответствие действующему законодательству Российской Федерации, Нюйский наследный Совет РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Нюйского наследного Совета от 18.11.2014 г. №3/17 «Об установлении ставок, порядка и срока уплаты земельного налога на территории муниципального образования «Нюйский наслег» Ленского района РС(Я)»:

1.1. Подпункт 2.1 Решения дополнить абзацем следующего содержания:
«- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».

1.2. Подпункт 3.1 Решения дополнить текстом следующего содержания: «за исключением п. 15 и п. 16 ст. 396 НК РФ.».

1.3. Из пункта 4 Решения исключить текст следующего содержания «...либо в течении 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу, либо уменьшения налогооблагаемой базы».

2. Данное решение подлежит опубликованию в газете «Ленский вестник».

Председатель

Глава



Т.А. Унаджев

Г.И. Молоткова

РЕШЕНИЕ

с. Нюя

№ 3/17

от 18 ноября 2014 г.

Об установлении ставок, порядка и срока уплаты земельного налога на территории муниципального образования «Нюйский наслег» Ленского района РС(Я)

Руководствуясь главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Нюйский наследный Совет **РЕШИЛ**:

1. Установить с 1 января 2015 года ставки земельного налога, порядок и срок уплаты налога, авансового платежа по налогу, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы на территории муниципального образования «Нюйский наслег».

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. **0,3** процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.2. **1,5** процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

3.1. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

3.1.1. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога самостоятельно, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

3.1.2. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

3.2. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый, второй и третий кварталы календарного года.

Организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу за первый, второй и третий кварталы соответственно не позднее 30 апреля, 31 июля, и 31 октября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций не позднее 1 апреля, года следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации ст.391 п.5, представляется в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшения налогооблагаемой базы.

5. Согласно п.2 статьи 387 главы 31 Налогового кодекса РФ дополнительно освобождаются от налогообложения организации, учреждения и физические лица:

а) многодетные матери, имеющие трех и более детей. Для получения льготы представляется паспорт, свидетельства о рождении (усыновлении) на всех детей, справка о составе семьи;

б) неработающие пенсионеры. Для получения льготы предоставляется пенсионное удостоверение, копия трудовой книжки;

в) инвалиды I, II, III группы, в отношении земель не используемых в предпринимательской деятельности. Для получения льготы предоставляется удостоверение инвалида;

г) инвалиды с детства, в отношении земель не используемых в предпринимательской деятельности;

д) организации – в отношении земель занятые кладбищами;

е) организации – в отношении земельных участков, непосредственно занятых объектами коммунального хозяйства, в том числе под теплотрассы и подъездными технологическими дорогами к ним;

ж) бюджетные и казенные учреждения муниципальной формы собственности.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года и действует без ограничения срока действия.

7. С момента вступления в действие настоящего решения признать утратившим силу решение Нюйского наследного Совета от 12.11.2012 г. №8/1 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Нюйский наслед».

8. Опубликовать данное решение в газете «Ленский вестник».

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования «Нюйский наслед» Молоткову Г.И.

Председатель Нюйского
наследного Совета депутатов -

Глава наслега -



Т.А. Унаджев

Г.И. Молоткова