



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Низне - Бытантайский наслег

РЕШЕНИЕ

НС № 28 /2

от 16 сентября 2014

г.

« Об установлении земельного налога на территории МО «Низне-Бытантайский наслег» »

1. Общие положения

В соответствии со статьей 387 Налогового кодекса РФ

1. Земельный налог устанавливается НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территории МО «Низне-Бытантайский наслег».
2. Устанавливая налог, представительные органы МО «Низне-Бытантайский наслег» определяют :
 - 2.1 налоговые ставки в пределах, установленных НК РФ.
 - 2.2 определяют порядок и сроки уплаты налога в отношении организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями.
 - 2.3 налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

2 Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах :

1. 0,3 % в отношении земельных участков :
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к

селенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства ;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства ;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства ;

3 Порядок и сроки уплаты налог

1. Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками, организациями и физическими лицами , являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, в следующие сроки календарного года :

- за первый квартал не позднее 30 апреля;
- за второй квартал не позднее 31 июля;
- за третий квартал не позднее 31 октября

2. Налог подлежащей уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.Налоговые льготы. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право применения налоговой льготы, включая право уменьшения налоговой базы.

1 Освобождаются от уплаты земельного налога дополнительно к перечню предусмотренному статьей 395 НК РФ :

- 1.1 муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования « Нижне- Бытантайский наслег » ;
- 1.2 физические лица, получающие пенсии по старости в соответствии с законодательством РФ ;
- 1.3 инвалиды

1.4. физические лица, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, по месту нахождения земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении;

2. Документы, подтверждающие право применения налоговой льготы включая право уменьшения налоговой базы в соответствии с пунктом 6 статьи 391 НК РФ, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2.1 для налогоплательщиков - юридических лиц;

- муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования «Нижне-Бытантский наслег» обязаны не позднее срока, установленного для сдачи налоговой декларации по налогу, представить в финансовый орган администрации МО заявление о праве применения льготы по налогу.

Финансовый орган МО «Нижне-Бытантский наслег» подтверждает право на применение льготы по налогу путем проставления соответствующей отметки на налоговой декларации по налогу, которая представляется в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

2.2 для налогоплательщиков - физических лиц.

- физические лица, получающие пенсии по старости в соответствии с законодательством РФ, представляют заявление, копию паспорта, копию пенсионного удостоверения;

- инвалиды 2 группы, установленные после 1 января 2004 года, предоставляют заявление и справку МСЭК, копию удостоверения, копию паспорта;

- физические лица, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, по месту нахождения земельного участка находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставляют заявление, справку с администрации МО «Нижне-Бытантский наслег» о включении их в список, нуждающихся в оказании единовременной материальной помощи или финансовой помощи в связи с утратой ими имущество (имущество первой необходимости), в результате чрезвычайной ситуации, акт визуального обследования объекта, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации в МО «Нижне-Бытантский наслег», копию паспорта;

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы предоставляют заявление, копию удостоверения, копию паспорта;
- инвалиды имеющие 1 группу инвалидности, а также лица, имеющие 11 группу инвалидности, установленную до 1 января 2004г., предоставляют заявление, справку МСЭК, копию удостоверения, копию паспорта;
- инвалиды с детства предоставляют заявление, справку МСЭК, копию удостоверения, копию паспорта;
- ветераны, инвалиды ВОВ, ветераны тыла, а также ветераны и инвалиды боевых действий предоставляют заявление, копию удостоверения, копию паспорта;
- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан РФ, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» предоставляют заявление, копию удостоверения, дающего право на меры социальной поддержки, копию паспорта;
- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах, предоставляют заявление, копию удостоверения, дающего право на меры социальной поддержки, копию паспорта;
- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшими инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику, предоставляют заявление, копию удостоверения, дающего право на меры социальной поддержки, копию паспорта.
- органических в обороте в соответствии с законодательством РФ предоставленных для обеспечения обороны, безопасности

- и таможенных нужд;
- 2 1.5% в отношении прочих земельных участков
 - 3 Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в улуcной газете «Быгантай уоттара»



**Председатель собрания
представительного органа:**

Гор

М.Г.Горохов